

I e II FASE DE VENDA DE LOTES

LOTEAMENTO QUINTA DOS LAGARES

HABITAÇÕES EM BANDA COM 2 FRENTES

N.º	Área do lote	Área de implantação	Área de construção	Área Comercial	Função	N.º de Pisos	N.º Fogos	Preço Base	OBS.	Data	Comprador	PV
10	188,05m2	91,00m2	273,00m2		Habitação	R/C+2	1	8 500,00 €	vendido	28-10-2007	Manuel Augusto Carvalho	9 000,00 €
11	188,05m2	91,00m2	273,00m2		Habitação	R/C+2	1	8 500,00 €	vendido	21-07-2008	Carlos Alberto Gonçalves Leite	8 600,00 €
12	188,05m2	91,00m2	273,00m2		Habitação	R/C+2	1	8 500,00 €	vendido	15-10-2007	Rogério Ernesto Fernandes	8 550,00 €
16	188,05m2	112,00m2	385,00m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €	vendido	14-03-2016	Carlos Alberto Fernandes Santos	9 800,00 €
17	188,05m2	112,00m2	385,00m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
18	188,05m2	112,00m2	385,00m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
19	188,05m2	112,00m2	385,00m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
20	188,05m2	112,00m2	385,00m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
21	188,05m2	112,00m2	385,00m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
22	188,05m2	112,00m2	385,00m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
23	188,05m2	112,00m2	385,00m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
24	188,05m2	112,00m2	385,00m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
25	188,05m2	112,00m2	385,00m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
26	188,05m2	112,00m2	385,00m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
29	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €	vendido	02-05-2011	Sérgio Eduardo Francisco Esteves	8 600,00 €
30	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €				
31	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €				
32	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €	vendido	21-05-2012	Mara do Carmo Teixeira Trigo Queijo	8 600,00 €
33	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €	vendido	21-05-2012	Fábio Lúcio Trigo Queijo	8 600,00 €
34	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €	vendido	21-05-2012	António Manuel Queijo	8 600,00 €
35	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €	vendido	26-09-2011	Carlos Alberto Carvalho Veloso	8 600,00 €
36	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €	vendido	26-09-2011	Bruno Carvalho Veloso	8 600,00 €
39	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €				
40	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €	vendido	15-02-2016	Mário José Loureiro Constante	8 600,00 €
41	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €				
42	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €				
43	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €				
44	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €	vendido	26-04-2016	Maria Carolina Almeida Azevedo	8 600,00 €
45	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €	vendido	25-11-2013	Sara Daniela Alves	8 600,00 €
46	210,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €	vendido	28-03-2011	Ruben Xavier Miranda Gonçalves	8 600,00 €
54	237,70	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 700,00 €	vendido	06-06-2011	Tânia Patrícia Nunes Martins	8 700,00 €
55	232,60	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 650,00 €	vendido	06-06-2011	Norberto Martins Azevedo	8 650,00 €
56	227,45	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 600,00 €	vendido	06-06-2011	Nuno Filipe Azevedo	8 600,00 €
57	222,30	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 550,00 €				
58	217,20	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 550,00 €	vendido	06-06-2011	Paula Alexandra M.Seixas Sá	8 550,00 €
59	212,05	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 550,00 €				
60	206,90	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 550,00 €				

61	201,80	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 550,00 €				
62	196,65	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 550,00 €				
63	191,50	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	8 550,00 €				
66	180,70	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
68	192,20	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
69	210,65	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
70	212,70	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
71	214,60	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
72	215,30	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
73	213,65	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
74	212,00	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
75	210,30	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
76	211,10	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
77	213,95	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				
78	216,80	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	9 800,00 €				

474 300,00 €

156 450,00 €

LOTEAMENTO QUINTA DOS LAGARES

HABITAÇÕES EM BANDA COM 3 FRENTES

N.º	Área do lote	Área de implantação	Área de construção	Área Comercial	Função	N.º de Pisos	N.º Fogos	Preço Base	OBS.	data	Nome	PV
4	232,00m2	102,70m2	431,80m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	12 000,00 €	vendido	20-08-2007	Paula Maria Heleno Vilares	12 025,00 €
5	320,35m2	124,90m2	397,90m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	11 500,00 €	vendido	13-08-2007	Francisco José Nunes Pinhel	12 500,00 €
6	320,35m2	124,90m2	397,90m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	11 500,00 €	vendido	20-08-2007	José Manuel Alves Sousa T.Morais	11 520,00 €
7	238,10m2	104,20m2	416,80m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	12 000,00 €	vendido	20-08-2007	António Isidro Vilares	12 025,00 €
8	375,30m2	134,00m2	334,20m2		Habitação	R/C+2	1	19 500,00 €	vendido	13-08-2007	Carmen Lucia Santos C.Peixoto	19 800,00 €
9	322,40m2	124,90m2	306,90m2		Habitação	R/C+2	1	18 000,00 €	vendido	27-08-2007	Paulo Jorge Martins de Carvalho	18 500,00 €
13	322,40m2	124,90m2	306,90m2		Habitação	R/C+2	1	18 000,00 €	vendido	03-09-2007	Fernando Joaquim dos Santos	18 000,00 €
14	386,60m2	136,60m2	342,00m2		Habitação	R/C+2	1	19 500,00 €	vendido	20-08-2007	António Alexandre Pinto	20 500,00 €
15	228,00m2	122,00m2	425,00m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	11 500,00 €	vendido	24-09-2007	Francisco Ala	11 500,00 €
27	235,35m2	124,10m2	433,40m2		Habitação	Cv+R/C+2	1	11 500,00 €	vendido	24-09-2007	Abel Alexandre Ala	11 500,00 €
28	379,10	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	19 500,00 €	vendido	02-05-2011	Ricardo Francisco Esteves	19 500,00 €
37	327,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	19 000,00 €	vendido	26-09-2011	Rui Paulo Carvalho Veloso	19 000,00 €
47	210,00m2	124,6	323,4		Habitação	R/C+2	1	11 000,00 €	vendido	29-03-2010	Helder José Martins Escobar	12 000,00 €
38	327,00	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	19 000,00 €	vendido	08-08-2011	Rui Augusto Fernandes	19 000,00 €
53	405,25	124,60	323,40		Habitação	R/C+2	1	19 000,00 €	vendido	05-07-2010	Bruno Alexandre Nunes Martins	19 000,00 €
64	385,90	160,77	431,91		Habitação	R/C+2	1	19 500,00 €				
65	380,30	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	20 000,00 €	vendido	06-06-2011	Amélia Conceição Sousa Azevedo	20 000,00 €
67	412,00	155,01	526,93		Habitação	Cv+R/C+2	1	25 000,00 €	vendido	18-10-2010	Ernesto Augusto Bravo félix	25 000,00 €
79	371,10	124,60	407,40		Habitação	Cv+R/C+2	1	21 000,00 €	vendido	16-08-2010	Alexandre Cesar S.P.O.Marques	21 000,00 €

318 000,00 €

302 370,00 €

LOTEAMENTO QUINTA DOS LAGARES

HABITAÇÕES GEMINADAS

N.º	Área do lote	Área de implantação	Área de construção	Área Comercial	Função	N.º de Pisos	N.º Fogo	Preço Base	OBS.	Data	Nome	PV
2	290,00m2	113,30m2	339,90m2		Habitação	R/C+2	1	16 000,00 €	vendido	20-08-2007	Paulo José Carrilho Aguiar	16 025,00 €
3	277,50m2	111,00m2	333,00m2		Habitação	R/C+2	1	15 500,00 €	vendido	20-08-2007	Pedro José Heleno Vilares	15 530,00 €
80	312,65m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	17 500,00 €	vendido	03-09-2007	Inácio Luís Esteves Miranda	18 000,00 €
81	350,45m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	19 000,00 €	vendido	11-01-2010	João Pedro Freixo Sousa	19 100,00 €
82	361,70m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	20 000,00 €	vendido	29-03-2010	Marília Dorinda Carvalho Ala	20 000,00 €
83	372,95m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	20 500,00 €	vendido	29-03-2010	Abel Assunção Carvalho Ala	20 500,00 €
84	384,20m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	21 000,00 €	vendido	11-01-2010	AdrianoManuel Monteiro Martins	21 000,00 €
85	396,00m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	22 000,00 €	vendido	11-01-2010	Bruno Alexandre Nunes Martins	22 000,00 €
86	428,80m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	23 500,00 €	vendido	17-08-2009	Leandro Emanuel Mesquita Bento	23 500,00 €
87	495,50m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	27 000,00 €	vendido	03-08-2009	Manuel Maria Gonçalves	27 000,00 €
90	361,10m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	20 000,00 €	vendido	22-10-2007	João Carlsso Teixeira Evaristo	20 000,00 €
91	363,00m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	20 000,00 €	vendido	09-08-2010	António Manuel Queijo	20 000,00 €
94	363,00	120,00	360,00		Habitação	Cv+R/C+1	1	20 000,00 €	vendido	16-08-2010	Francisco António S.P.O.Marques	20 000,00 €
95	378,65	120,00	360,00		Habitação	Cv+R/C+1	1	21 000,00 €	vendido	16-08-2010	Marcelino Conceição O.M.Silva	21 000,00 €
											283 000,00 €	283 655,00 €

LOTEAMENTO QUINTA DOS LAGARES

HABITAÇÕES ISOLADAS

N.º	Área do lote	Área de implantação	Área de construção	Área Comercial	Função	N.º de Pisos	N.º Fogo	Preço Base	OBS.	Data	Nome	PV
88	523,00m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	31 000,00 €	vendido	20-08-2007	João Batista Silva	31 500,00 €
89	468,00m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	28 500,00 €	vendido	01-09-2008	José Joaquim Santos Saraiva	25 500,00 €
92	485,10m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	30 000,00 €	vendido	29-03-2010	José Francisco Ribeiro & Irmão, Lda	30 100,00 €
93	485,10m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	30 000,00 €	vendido	29-03-2010	Habivilarça - Imobiliária	30 100,00 €
96	482,15m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	29 000,00 €	vendido	25-08-2008	Mário Fernando Batista Campião	29 000,00 €
97	505,00m2	96,00m2	288,00m2		Habitação	Cv+R/C+1	1	30 500,00 €	vendido	20-08-2007	Sergio Fernando Dias Bentos	30 500,00 €
											179 000,00 €	176 700,00 €
											1 254 300,00 €	919 175,00 €

I FASE
 II FASE
 LOTES TRANSITADOS DA I FASE DE VENDA DE LOTES

