



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

EDITAL
DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL
DE 27/05/2026

Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara Municipal de Vila Flor, faz saber:
Em conformidade com o artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, se torna público as deliberações, bem
assim as decisões com eficácia externa da reunião ordinária de 27/05/2026 desta Câmara Municipal:

ORDEM DO DIA

Presente para aprovação pelo Executivo da Ata nº 10 da reunião ordinária da Câmara Municipal
de 12 de maio de 2026.-----

Deliberação: Aprovar, por unanimidade, o texto da Ata n.º 10 da reunião ordinária da Câmara
Municipal de 12 de maio de 2026.-----

GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE

Nº do Processo: 2026,EXP,E,G,1446

PAGAMENTO DE FATURA À RESÍDUOS DO NORDESTE EIM, S.A.: Presente informação para
aprovar pagamento de fatura FA.2026/186 à Resíduos do Nordeste EIM, S.A., relativamente a
serviços prestados no mês de abril de 2026, no valor de 33.219,30€.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2026, INF, I,J, 215

**PROGRAMA MUNICIPAL DE BOLSAS DE ESTUDO PARA O ENSINO SUPERIOR - LISTA DE
RESULTADOS E RELATÓRIOS DE APRECIÇÃO DAS CANDIDATURA:** Presente informação para
aprovar o deferimento na atribuição de 9 candidaturas ao Programa Municipal de Bolsas de
Estudo para o Ensino Superior, conforme lista de resultados e relatórios de apreciação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2026, INF, I,J, 231

**PROPOSTA DE CONTRATO - PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO – FUTEBOL
CLUBE LEÃO NEGRO:** Presente informação para aprovar proposta de contrato-programa de
desenvolvimento desportivo do Futebol Clube Leão Negro com a Câmara Municipal. Este propõe-
se a promover e difundir a prática desportiva, cultural e recreativa junto da comunidade em que
se insere. A proposta apresentada prevê a colaboração da Câmara Municipal através da cedência
de instalações desportivas, bem como a comparticipação financeira de 49.000€ (quarenta e nove
mil euros), correspondente a 75% do valor total do projeto.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2026,EXP,E,G,1566

REQUERIMENTO PARA PARAGEM DE SERVIÇO EXPRESSO: Presente informação para aprovar pedido realizado pela RODONORTE - TRANSPORTES PORTUGUESES, S.A., concessionária de carreiras de serviço público, para autorizar que a mesma efetue ligeiras paragens para tomada e largada de passageiros na Estação Rodoviária de Vila Flor, Praça da República 89, 5360-331 Vila Flor. As viagens a efetuar encontram-se discriminadas no modelo de horários em anexo à informação. A referida sociedade comercial já requereu ao Instituto da Mobilidade e dos Transportes Terrestres um Serviço Expresso entre VILA FLOR-PORTO (AEROPORTO) com paragem inicial e término em VILA FLOR, dando cumprimento ao artigo 5º, ponto 1, alínea c, articulado com o artigo 13.º, ponto 2, do decreto-lei nº. 140/2019 de 18 de setembro. -----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

DIVISÃO ADMINISTRATIVA

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,223

PASSEIO TRÁS-OS-MONTES: Presente informação para ratificar a emissão de parecer favorável para passagem nas estradas municipais do concelho de Vila Flor, no âmbito da realização de uma prova desportiva (sem caráter desportivo) designada "Passeio Trás-os-Montes", com passagem em diversas localidades do concelho de Vila Flor, no dia 30 de maio de 2026, considerando as características do evento e as normas que a organização se compromete a cumprir na sua realização. A obtenção do referido parecer favorável não dispensa a obtenção de outras autorizações/pareceres que se mostram necessárias. -----

Deliberação: Por maioria, com a abstenção do vereador do PS, ratificar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,228

EXPEDIÇÃO CICLISTA LIFERIDING DOURO 2026: Presente informação para ratificar a emissão de parecer favorável para passagem nas estradas municipais do concelho de Vila Flor, no âmbito da realização de uma prova desportiva (sem caráter desportivo) designada "Expedição Ciclista LifeRiding Douro 2026", com passagem em diversas localidades do concelho de Vila Flor, nos dias 20 e 21 de Maio de 2026, considerando as características do evento e as normas que a organização se compromete a cumprir na sua realização. A obtenção do referido parecer favorável não dispensa a obtenção de outras autorizações/pareceres que se mostram necessárias. -----

Deliberação: Por maioria, com a abstenção do vereador do PS, ratificar. -----

DF – DIVISÃO FINANCEIRA E PATRIMÓNIO

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 26 de maio de 2026, da quantia de **Operações Orçamentais 4.708.262,89€ (quatro milhões setecentos e oito mil duzentos e sessenta e dois euros, e oitenta e nove cêntimos)**.-----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 28/04/2026 a 26/05/2026, num total ilíquido de **1.084.201,68€ (um milhão, oitenta e quatro mil, duzentos e um euros e sessenta e oito cêntimos)**.-----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

Por unanimidade, aprovar a alteração orçamental permutativa proposta.-----

DIVISÃO DE OBRAS, URBANISMO, CLIMA E AMBIENTE

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,225

"CONSTRUÇÃO/REMODELAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS, MELHORANDO A EFICIÊNCIA E RESILIÊNCIA DO SISTEMA E REDUZINDO AS PERDAS": Presente informação para ratificar a aprovação do descrito na ata nº1 do júri; a aprovação dos esclarecimentos necessários; a aprovação da lista de erros e omissões. Tendo sido realizados ajustamentos através dos esclarecimentos prestado, considera-se que o mapa de medições, com a retificação dos artigos não terão impacto na formulação do preço base, colocado a concurso.-----

Deliberação: Por maioria, com abstenção de vereador do PS, ratificar.-----

Nº do Processo: 2026,PCP,I,I,362

APROVAÇÃO DE PROJETO DE EXECUÇÃO E ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO – VILA FLOR ECOPARK – PARQUE FLORESTAL E AMBIENTAL DA QUINTA DA FONTE DO OLMO – FASE 2 – REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE DE CAMPISMO: Presente informação para aprovar programa de procedimento, caderno de encargos, mapa de trabalhos, orçamento, projeto de execução, e determinar a abertura de procedimento por Concurso Público, de acordo com o CCP – Código dos Contratos Públicos, tendo como referência o preço base de é de 558.323,35 € (Quinhentos e cinquenta e oito mil, trezentos e vinte e três euros e trinta e cinco cêntimos). Determinar a composição do Júri e designar o gestor do contrato.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar, determinar, e designar.-----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,254

APROVAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA - VILA FLOR ECOPARK - PARQUE FLORESTAL E AMBIENTAL DA QUINTA DA FONTE DO OLMO - FASE 1 - EDIFÍCIO DA PORTARIA/RECEÇÃO, VIAS E PARQUE DE AUTOCARAVANISMO.: Presente informação para aprovar Projeto de Arquitetura



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

"Vila Flor Ecopark - Parque Florestal e Ambiental da Quinta da Fonte do Olmo - Fase 1 - Edifício da Portaria/Receção, Vias e Parque de Autocaravanismo", constituído por peças escritas e desenhadas.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Neste ponto, os projetistas vieram apresentar ao executivo a respetivo projeto, constituído pelo Eng.º Gama Amaral, Arq. Duarte Santos e Eng.º António Santos, tendo sido feito o devido enquadramento e explicar as intervenções que irão ser realizadas, para lançar o procedimento concursal a lançar, deixando uma nota de agradecimento pelo trabalho desenvolvido, pela capacidade de organização, visão e conseguirem transmitir aquilo que se pretende de uma renovação do ex libris de Vila Flor que era o Parque de Campismo, trazendo-o para a atualidade com conceitos diferenciadores, que coloque de novo o ECOPARK de Vila Flor nos destinos turísticos de muitos. Louvar também a capacidade de respeitar a herança existente, nomeadamente o património arbóreo com valor incalculável, mas com capacidade de gestão para que as condições de segurança sejam verificadas e também a capacidade de inovação, trazendo conceitos e comodidades ao campista que pretendem que as permanências sejam prazerosas, uma verdadeira simbiose com a natureza e Vila Flor e também que sejam prolongadas. Um último agradecimento a esta equipa de projetistas, num projeto que irá moldar, tal como em 1983, memórias nesta geração e gerações vindouras.

UNIDADE ORGÂNICA – URBANISMO E AMBIENTE

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,216

REQ: FERNANDO FRANCISCO TEIXEIRA DE BARROS e JORGE MANUEL TEIXEIRA DE BARROS

ASS: PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE REGIME DE COMPROPIEDADE

LOC: LUGAR DAS TRIGUEIRAS - SANTA COMBA DA VILARIÇA: Presente informação para aprovar a emissão de parecer favorável e a emissão da respetiva certidão de constituição de compropriedade, respeitante a um prédio rústico, sito no lugar das Trigueiras, localidade e freguesia de Santa Comba da Vilariça, inscrito na matriz sob o artigo 554 e descrito na conservatória do registo predial de Vila Flor sob o n.º 991/20090716, com área total de 2.952,00m2, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,217

REQ: ADRIANO AUGUSTO AZEVEDO MACEDO - ASS: CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR - PROJETO DE ARQUITETURA - LOC: LUGAR DA PORTELADA -

BENLHEVAI: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura, referente à obra de construção de uma habitação unifamiliar, sito em solo rural, no lugar da Portelada, na localidade e freguesia de Benlhevai, em área classificada como Espaços de uso Múltiplo Agrícola e Florestal, de acordo com as Plantas de Ordenamento e de Condicionantes do PDM de Vila Flor e relatório de confrontações, e a notificação ao requerente, nos termos da informação

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,218

REQ: JOSE CARLOS BORGES - ASS: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - LOC: BECO DAS LAGINHAS, Nº 11 - FREIXIEL: Presente informação para aprovar pedido de ocupação de via pública com área de 10,00 m2, para a colocação de andaimes, por um período de 2 meses (de acordo com proposta dos fiscais Municipais, no Beco das Laginhas, nº 11 e Rua da Queimada na localidade de Freixiel, freguesia de Freixiel e concelho de Vila Flor, mediante o pagamento das taxas devidas e a notificação ao requerente, nos termos da informação.----- **Deliberação:** Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,219

REQ: PEDRO RODRIGUES - INDUSTRIA E COMERCIO DE AZEITE, UNIPESOAAL LDA - ASS: CONSTRUÇÃO DE UM TANQUE DE DECANTAÇÃO - PROJETO DE ARQUITETURA - LOC: FUNDO DO POVO, Nº 10 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILAS BOAS E VILARINHO DAS AZENHAS: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura, referente à obra de construção de um tanque de decantação, sito em solo rústico, no Fundo do Povo, n.º10, na localidade de Vilarinho das Azenhas e união das freguesias de Vilas Boas e Vilarinho das Azenhas, em área classificada como Espaços Agrícolas, de acordo com as Plantas de Ordenamento e de Condicionantes do PDM de Vila Flor e relatório de confrontações, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.----- **Deliberação:** Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,222

REQ: RUI PEDRO PEREIRA MACHADO - ASS: RECONSTRUÇÃO DE TERRAÇO E CONSTRUÇÃO DE ANEXO - PROJETO DE ARQUITETURA - LOC: AVENIDA VASCO DA GAMA - LOTE Nº2, Nº67 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura para a obra de Reconstrução de terraço e construção de anexo, sito na Avenida Vasco da Gama, lote 2, n.º67, localidade de Vila Flor e união das freguesias de Vila Flor e Nabo, em solo urbano e áreas classificadas como "Espaços de atividades económicas", de acordo com a planta de Ordenamento do PDM de Vila Flor, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-
----- **Deliberação:**
Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,233

REQ: JOSE JOAQUIM LOURENÇO FELIZARDO - ASS: LEGALIZAÇÃO E ALTERAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR - APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS PROJETO DE ARQUITETURA - LOC: RUA DA CAPELA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ASSARES E LODÕES: Presente informação para aprovar alteração do projeto de arquitetura referente à obra de Legalização e alteração de uma habitação unifamiliar sito em solo urbano, na rua da Capela, na localidade de Assares e União de Freguesias de Assares e Lodões, em áreas classificadas como "espaços habitacional tipo III", de acordo com as Plantas de Ordenamento e de Condicionantes do PDM de Vila Flor, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.----- **Deliberação:**
Por unanimidade, aprovar. -----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,234

REQ: FRANCISCO ANTONIO LAZIARIO - ASS: PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE - LOC: LUGAR DO BIÃO - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar a emissão de parecer favorável e a emissão da respetiva certidão de constituição de compropriedade, respeitante a um prédio rústico sito no lugar do Bião, localidade de Vila Flor e União de freguesias de Vila Flor e Nabo, inscrito na matriz sob o artigo 2001 e descrito na conservatória do registo predial de Vila Flor sob o n.º 2468/20251002, com área total de 6150,00m², e a notificação ao requerente, nos termos da informação.----- **Deliberação:**
Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,235

REQ: MARIA DE FATIMA FERNANDES - ASS: PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DIVISÃO FÍSICA DE PROPRIEDADE - LOC: TRAVESSA DA LAMEIRA Nº31 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILAS BOAS E VILARINHO DAS AZENHAS: Presente informação para aprovar a emissão de certidão para divisão de um prédio urbano, composto por dois edifícios distintos, autónomos e independentes entre si, bem como retificação de áreas de acordo com o levantamento topográfico entregue, sito em solo urbano, na travessa da Lameira, n.º31, localidade de Vilas Boas e União das Freguesias de Vilas Boas e Vilarinho das Azenhas, em áreas classificadas como “Espaços Habitacionais Tipo II”, de acordo com as Plantas de Ordenamento e Condicionantes do PDM de Vila Flor, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.----- **Deliberação:**
Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,236

REQ: MARIA LEONTINA TRIGO FERNANDES - ASS: CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO PARA A INDÚSTRIA - PROJETO DE ARQUITETURA - LOC: LUGAR DO PILAR - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VALTORNO E MOURÃO: Presente informação para aprovar aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de construção de um armazém industrial, sito em solo rural, no lugar do Pilar, na localidade de Candoso, em áreas classificadas como espaço residencial tipo III, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.----- **Deliberação:**
Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,237

REQ: PAULA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO - ASS: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - LOC: RUA DO FRAGARIDO, Nº 37 - SAMÕES: Presente informação para aprovar pedido de e ocupação de espaço público para colocação de areia e betoneira, com área de 15 m², por um período de 1 mês, na Rua do Fregarido, n.º37, localidade e freguesia de Samões, com a área de 15 m², no período de 1 mês, mediante o pagamento das taxas devidas e a notificação ao requerente, nos termos da informação.----- **Deliberação:**
Por unanimidade, aprovar. -----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,238

REQ: E-REDES - DISTRIBUICAO DE ELETRICIDADE, S.A - ASS: ABERTURA DE VALA - LOC: PRAÇA DE TÁXIS - VILA FLOR - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar pedido de autorização realizado pelo E-Redes-Distribuição de Eletricidade, SA, para a abertura de uma vala para passagem de cabos subterrâneos para fornecimento de energia elétrica à instalação do carregamento elétrico, instalado na Avenida Marechal Carmona - Praça de táxis, na Rua santa Luzia, na localidade de Vila Flor e União de Freguesias de Vila Flor e Nabo e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,239

REQ: DSTELECOM NORTE, SA - ASS: COLOCAÇÃO DE 6 POSTES - LOC: FREIXIEL E UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILAS BOAS E VILARINHO DAS AZENHAS: Presente informação para aprovar pedido da DSTELECOM Norte, S.A., para a instalação de seis postes na via pública, no sentido de permitir a retificação/correção da rede existente, na união de freguesias de Vilas Boas e Vilarinho das Azenhas e Freguesia de Freixiel, no concelho de Vila Flor, sendo que os trabalhos a realizar dizem respeito à instalação de seis postes, incluindo a passagem de cabos, mediante o pagamento das taxas devidas e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,240

REQ: ARTUR JOSÉ LAGES SILVA - ASS: PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL – CORREÇÃO DA CERTIDÃO N.º52/25 - LOC: RUA DA PORTELA, Nº10 - SANTA COMBA DA VILARIÇA: Presente informação para aprovar pedido de retificação da área total que consta na certidão n.º 52/25 emitida em 04-11- 2025 de 165,63 m2, corrigindo para área total de 163,02 m2, em solo urbano, na rua da portela, na localidade e Freguesia de Santa Comba da Vilariça, em área classificada como “Espaço habitacional tipo II”, de acordo com as Plantas de Ordenamento e Condicionantes do PDM de Vila Flor e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,241

REQ: JOAO ALBINO ROIOS MORAIS - ASS: PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE - LOC: LUGAR DO LADRÃO - SEIXO DE MANHOSES: Presente informação para aprovar pedido de emissão de parecer favorável e a emissão da respetiva certidão de constituição de compropriedade, respeitante a um prédio rústico sito no lugar do Ladrão, localidade e freguesia de Seixo de Manhoses, inscrito na matriz sob o artigo 929 e omissa na conservatória do registo predial de Vila Flor, com área total de 7.800,00m2 e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,242



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

REQ: MARIA DA CONCEIÇÃO MESQUITA TRIGO PACHECO CADILHA - ASS: CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE - APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS - LOC: LUGAR DA FONTE FERRADA - SEIXO DE MANHOSES: Presente informação para aprovar pedido de emissão de parecer favorável e a emissão da respetiva certidão de constituição de compropriedade, respeitante a prédio rústico, sito na Fonte da Ferrada, localidade e freguesia de Seixo de Manhoses, artigo matricial n.º 1084, na conservatória do registo predial de Vila Flor sob o n.º 507/20010124, com área total de 12.990,00m² de olival e terra para pastagem, confrontando a norte e sul com o Joaquim Pedro Mesquita, a nascente com o Pedro Aniceto e poente com o caminho e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,243

REQ: JOAO FRANCISCO FEIO TADEU - ASS: LEGALIZAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA HABITAÇÃO E APOIO À ATIVIDADE AGRÍCOLA - APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS PROJETO DE ARQUITETURA - LOC: RUA DAS AMENDOEIRAS - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ASSARES E LODÕES: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura referente à obra de Legalização de edifício para habitação e apoio à atividade agrícola, em solo urbano, na rua das amendoeiras, na localidade de Lodões e União de Freguesias de Assares e Lodões, em áreas classificadas como “espaços habitacional tipo III”, de acordo com as Plantas de Ordenamento e de Condicionantes do PDM de Vila Flor e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,244

REQ: DELFIM JOSE TEIXEIRA COSTA - ASS: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - LOC: RUA DA IGREJA, Nº 7 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILAS BOAS E VILARINHO DAS AZENHAS: Presente informação para aprovar pedido de autorização de ocupação de via pública, com a área de 4m², para instalação de andaimes, no período de 1 mês, na realização de obra de escassa relevância urbanística em pintura da parede exterior, na rua da Igreja, n.º7, na localidade do Vilarinho das Azenhas e União de Freguesias de Vilas Boas e Vilarinho das Azenhas, em área classificada como “espaços habitacional tipo III”, de acordo com as Plantas de Ordenamento e de Condicionantes do PDM de Vila Flor, mediante o pagamento das taxas devidas e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,245

REQ: JOAO PEDRO NOBRE PIRES - ASS: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - LOC: RUA DE SÃO SEBASTIÃO (1º PARQUE DA FEIRA E EXPOSIÇÕES) - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar pedido de renovação de autorização de ocupação de espaço público com uma roulotte (3,0mx2,0m), sita na Rua de São Sebastião (1º parque da Feira e Exposições), para o ano 2026, através da cedência de espaço público sito na Rua de São Sebastião (1º parque de feiras e exposições), na localidade de Vila Flor e união das freguesias de Vila Flor e Nabo, para o ano 2026, mediante o pagamento das taxas devidas e a notificação ao



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,246

REQ: JOAO PEDRO NOBRE PIRES - ASS: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - LOC: AV. MARECHAL CARMONA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar pedido de renovação de autorização de ocupação de espaço público com uma roulotte destinada a venda em bancas e feiras de produtos alimentícios, para o mês de agosto de 2026, na Avenida Marechal Carmona, em frente às instalações do serviço local de segurança social, na localidade de Vila Flor e união das freguesias de Vila Flor e Nabo, para o mês de agosto de 2026, mediante o pagamento das taxas devidas e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

----- **Deliberação:** Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,247

REQ: HUGO NELSON BARDOTE DA COSTA - ASS: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - LOC: AVENIDA MARECHAL CARMONA (JUNTO A BIBLIOTECA) - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar pedido de renovação de autorização de ocupação de espaço público com uma roulotte destinada a venda de faturas, pelo período de 16 de julho até ao dia 24 de agosto de 2026, na Avenida Marechal Carmona, junto a biblioteca municipal, na localidade de Vila Flor e união das freguesias de Vila Flor e Nabo, pelo período de 16 de julho até ao dia 24 de agosto de 2026, mediante o pagamento das taxas devidas e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,248

REQ: MANUEL JOAQUIM FRAGA SEIXAS - ASS: CONSTRUÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO PARA GARAGEM E ARRUMOS - APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS PROJETO DE ARQUITETURA - LOC: LUGAR DA FIGUEIRA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILAS BOAS E VILARINHO DAS AZENHAS: Presente informação para aprovar pedido de aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de Construção de uma edificação para garagem e arrumos, sito em solo urbano, na rua da Figueira, na localidade de Meireles e união de freguesias de Vilas Boas e Vilarinho das Azenhas, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo III e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,249

REQ: CARLOS MANUEL PRATA TRINDADE PEREIRA - ASS: RECUPERAÇÃO E ALTERAÇÃO DO EDIFÍCIO - REFORMULAÇÃO PROJETO ARQUITETURA - LOC: LARGO MANUEL ANTÓNIO AZEVEDO - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar pedido de aprovação das alterações ao projeto de arquitetura referente à obra de recuperação e alteração do edifício, sita em solo urbano, no Largo Manuel António Azevedo, localidade de Vila



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Flor e União das freguesias de Vila Flor e Nabo, em áreas classificadas como “espaços Centrais”, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,250

REQ: ACUSHLA, S.A - ASS: AMPLIAÇÃO DE EDIFICADO, COBERTURA PARA ARMAZENAGEM DE ALFAIAS AGRÍCOLAS - ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA - LOC: QUINTA DO PRADO - LODÕES: Presente informação para aprovar pedido de aprovação das alterações ao projeto de arquitetura efetuadas durante a execução da obra relativo a ampliação de edificado, cobertura para armazenagem de alfaias agrícolas, em solo rural, na quinta do Prado, na localidade de Lodões e união de freguesias de Assares e Lodões, em áreas classificadas como “Espaço Agrícola e Zona Especial de Proteção do Alto Douro Vinhateiro”, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,252

REQ: CRISTIANO MANUEL DA SILVA FREIXO - ASS: COMUNICAÇÃO DE OBRAS DE ESCASSA RELEVÂNCIA URBANÍSTICA – CONSTRUÇÃO DE UMA CHARCA - LOC: SITUADO NA TATARANHA - SANTA COMBA DA VILARIÇA: Presente informação para aprovar o deferimento do pedido, uma vez que foi entregue o termo de responsabilidade do técnico legalmente habilitado para a realização dos projetos para implantação de uma charca impermeabilizada com comprimento de 80m, largura 50m e profundidade de 7m, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,251

REQ: JOAO HELDER FERNANDES TEIXEIRA - ASS: COMUNICAÇÃO DE OBRAS DE ESCASSA RELEVÂNCIA URBANÍSTICA - CONSTRUÇÃO DE UMA CHARCA -LOC: LUGAR DAS ESTAMANCAS - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILAS BOAS E VILARINHO DAS AZENHAS: Presente informação para aprovar pedido de autorização para construção/implantação de uma charca de água para rega, com capacidade de 1.041,66m³, com comprimento de 25m, largura de 15m e profundidade de 5,0m, em solo rural, na União de Freguesias de Vilas Boas e Vilarinho das Azenhas, em áreas classificadas como espaços agrícolas, inserindo-se ainda na Reserva Agrícola Nacional (RAN), e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,253

REQ: LUCIA JACINTA SANCHES - ASS: ALTERAÇÃO JANELA PARA UMA PORTA COM GRADE DE PROTEÇÃO - LOC: RUA 24 DE AGOSTO, Nº 25, R/C, DT - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar pedido de projeto de arquitetura relativo a alteração/substituição de um vão de janela para porta com proteção de grade de proteção da fachada posterior de um edifício existente, na Rua 24 de Agosto, na localidade Vila Flor e União



MUNICÍPIO DE VILA FLOR CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

de Freguesias de Vila Flor e Nabo, em área classificada como “espaços habitacionais tipo I”, de acordo com as Plantas de Ordenamento e de Condicionantes do PDM de Vila Flor, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

UNIDADE ORGÂNICA – COMPRAS E CONTRATAÇÃO PÚBLICA

Nº do Processo: 2026,PCP,I,I,155

CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL – CP - 01/2023 – CONSTRUÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS HIDRÁULICAS DO APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DE FREIXIEL – LOTE 2 – REDE DE REGA – 1.º CONTRATO ADICIONAL – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO ADICIONAL: Presente informação para aprovar a minuta do 1.º Contrato Adicional a celebrar entre o Município de Vila Flor e a sociedade CARLOS AUGUSTO PINTO DOS SANTOS & FILHOS, S.A., para subsequente outorga do contrato.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

GABINETE DE AÇÃO SOCIAL

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,205

ATRIBUIÇÃO DE PRESTAÇÃO PECUNIÁRIA DE CARÁCTER EVENTUAL: Presente informação para aprovar, no âmbito do processo familiar nº 202437929 a atribuição de apoio económico no valor de 200,00€, para aquisição de um equipamento doméstico, essencial no dia-a-dia, promovendo assim uma melhoria na qualidade de vida do agregado familiar. -----

Deliberação: Por maioria, com abstenção do vereador do PS, aprovar. -----

O Sr. Vereador do PS refere que não está em causa o conteúdo, mas por não ser o Gabinete de Ação Social a informar o pedido. -----

O Sr. Presidente esclarece que a informação vem efetivamente do Gabinete de Ação Social.

E eu *Tiago Miguel Dionísio Ala*, Chefe de Divisão do Município de Vila Flor o subscrevo,

Paços do Concelho de Vila Flor 27/05/2026.



[Handwritten signature]

MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

O Presidente da Câmara Municipal,

[Handwritten signature]
