



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

EDITAL

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL DE 12/05/2026

Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara Municipal de Vila Flor, faz saber:
Em conformidade com o artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, se torna público as deliberações, bem
assim as decisões com eficácia externa da reunião ordinária de 12/05/2026 desta Câmara Municipal:

ORDEM DO DIA

Presente para aprovação pelo Executivo da Ata nº 09 da reunião ordinária da Câmara Municipal
de 28 de abril de 2026.

Deliberação: Aprovar, por unanimidade, o texto da Ata n.º 09 da reunião ordinária da Câmara
Municipal de 28 de abril de 2026.

GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE

Nº do Processo: 2026,EXP,E,G,1232

SUBSÍDIO ANUAL - ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA FLOR:

Presente informação para aprovar pedido de apoio financeiro, para fazer face às despesas
efetuadas pela Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Vila Flor, nos transportes
realizados na lavagem de vias, desentupimento de saneamentos, transporte da máquina de
rastos, entre outros, referentes ao ano de 2025, no valor de 12.000,00 euros para fazer face à
gestão financeira da Associação, mas também às necessidades do Concelho de Vila Flor.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

Nº do Processo: 2026,EXP,E,G,1323

PAGAMENTO DE FATURA À RESÍDUOS DO NORDESTE EIM, S.A.: Presente informação para
aprovar pagamento de fatura FA.2026/146 à Resíduos do Nordeste EIM, S.A., relativamente a
serviços prestados no mês de março de 2026, no valor de 33.227,17€.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

DF – DIVISÃO FINANCEIRA E PATRIMÓNIO

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo
Diário da Tesouraria do dia 03 de março de 2026, da quantia de **Operações Orçamentais**
5.780.566,19€ (cinco milhões setecentos e oitenta mil quinhentos e sessenta e seis euros, e



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

dezanove cêntimos).-----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 31/03/2026 a 27/04/2026, num total ilíquido de 207.873,09€ (duzentos e sete mil, oitocentos e setenta e três euros e nove cêntimos).-----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

DIVISÃO DE OBRAS, URBANISMO, CLIMA E AMBIENTE

Nº do Processo: 2025,PCP,I,I,116

"CONSULTA PRÉVIA CP-11/2026- "ESCOLA BÁSICA DE VILA FLOR CONSTRUÇÃO DE COBERTURA PEDONAL" – REVOGAÇÃO DA DECISÃO DE CONTRATAR: Presente informação para tomar conhecimento da revogação da decisão de contratar, uma vez que, de acordo com o preceituado na alínea a) do n.º 1 do artigo 79.º e n.º 1 do artigo 80.º, ambos do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua atual redação, se verificou que os concorrentes não apresentaram proposta, pelo que não há lugar a adjudicação e conseqüente extinção do procedimento.-----

Deliberação: Por unanimidade, tomar conhecimento.-----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,208

APROVAÇÃO DE PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE - "CONSTRUÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS HIDRÁULICAS DO APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DE FREXIELBARRAGEM REDONDA DAS OLGAS": Presente informação para ratificar a aprovação do plano de segurança e saúde, relativo à empreitada de "CONSTRUÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS HIDRÁULICAS DO APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DE FREXIEL - BARRAGEM REDONDA DAS OLGAS".-----

Deliberação: Por maioria, com a abstenção do vereador do PS, ratificar.-----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,221

PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO - "CONSTRUÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS HIDRÁULICAS DO APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DE FREIXIEL - LOTE 2 - REDE DE REGA- 4º PEDIDO DE PRORROGAÇÃO": Presente informação para aprovar o pedido de prorrogação graciosa de prazo, com base na fundamentação técnica apresentada até ao dia 30 de junho de 2026, inclusive; Seja solicitado ao empreiteiro a apresentação de novo plano de trabalhos ajustado e detalhado, com metas verificáveis; Seja solicitado ao empreiteiro a apresentação de uma Memória Descritiva, onde se encontrem descritos os procedimentos de execução das várias atividades, com repartição por frentes de trabalho e indicação dos rendimentos a obter em cada frente, com base nos rendimentos médios das máquinas/equipamentos e mão-de-obra associada; Seja Solicitado ao empreiteiro o cronograma financeiro/pagamentos ajustado até ao final do prazo da empreitada. Sejam determinadas o reforço das medidas de fiscalização, com registos



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

sistemáticos do avanço físico; Seja avaliado, em sede contratual, a possibilidade de aplicação de penalidades, caso se verifiquem incumprimentos futuros injustificados. Seja solicitado cadastro SIG de rede de condutas efetivamente construída, juntamente com georreferenciação dos órgãos e acessórios da rede já construídos. Seja determinado um prazo de 15 (quinze dias) úteis, (a contar da data de receção do ofício de notificação de resposta sobre este pedido de prorrogação de prazo) para que os elementos acima citados sejam enviados ao dono de obra.---
Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

UNIDADE ORGÂNICA – URBANISMO E AMBIENTE

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,191

REQ: CARLOS AUGUSTO AMARAL DOS SANTOS - ASS: CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR ANEXO E PISCINA - PROJETO DE ARQUITETURA - LOC: VALE DO BRUNHO E SERRINHA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CANDOSO E CARVALHO DE EGAS: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura, referente à obra de construção de uma habitação unifamiliar anexo e piscina, sita em solo urbano, na localidade de Carvalho de Egas, União de Freguesias de Candoso e Carvalho de Egas, em áreas classificadas como espaço residencial tipo III e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,195

REQ: JOAO PEDRO LAREIRA EMBARCADICO - ASS: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - LOC: RUA DA PORTELA, Nº 7 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para ratificar ocupação de via pública com área de 4.00m², para a colocação de andaimes, por um período de 4 dias, na Rua da Portela, nº 7 na localidade de Vila Flor, União de Freguesias de Vila Flor e Nabo e concelho de Vila Flor.-----

Deliberação: Por maioria, com a abstenção o vereador do PS, ratificar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,196

REQ: RICARDO ALEXANDRE TEIXEIRA RIBEIRO - ASS: CONSTRUÇÃO DE UM ALPENDRE DE APOIO À ATIVIDADE AGRÍCOLA - PROJETO DE ARQUITETURA - LOC: LUGAR DO PRADO - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILAS BOAS E VILARINHO DAS AZENHAS: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura referente à obra “Construção de um Alpendre de Apoio à Atividade Agrícola”, sito no lugar do Prado, na localidade de Vilas Boas e união das freguesias de Vilas Boas e Vilarinho das Azenhas, sito em solo rustico, no lugar do Prado, na localidade de Vilas Boas e União de Freguesias de Vilas Boas e Vilarinho das Azenhas, em áreas classificadas como “Espaços Agrícolas”, de acordo com as Plantas de Ordenamento e de Condicionantes do PDM de Vila Flor e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,200



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

REQ: MILENE SOFIA ROMÃO AZEVEDO - ASS: RECONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR – ARQUITETURA - LOC: RUA DO VALADO, Nº 1 - BENLHEVAI: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura, referente à obra de reconstrução de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em solo urbano, na localidade e Freguesia de Benlhevai, em áreas classificadas como espaço residencial tipo II, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,203

REQ: FERNANDO ALBERTINO MORAIS CALDEIRA - ASS: AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO UNIFAMILIAR - LOC: RUA DA VOLTA DOS TRISTES – VILA FLOR - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura, referente à obra de ampliação de um edifício de habitação unifamiliar sito em solo urbano, na localidade de Vila Flor e União de Freguesias de Vila Flor e Nabo, em áreas classificadas como espaço residencial tipo II, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,209

REQ: OMD - AUDICAO PORTUGAL, LDA - ASS: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - LOC: PRAÇA DE REPUBLICA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar pedido de ocupação de via pública temporária com 15m², mais 9m² para a colocação de uma tenda, perfazendo um total de 24,00m², no dia 11 de junho de 2026 das 10:00h às 18:00h, na Praça da República, na localidade de Vila Flor, para a colocação de uma unidade móvel de rastreio auditivo, sendo pretensão a colocação de uma carrinha onde esta instalada a unidade móvel e a colocação de uma tenda com 9,00m², por forma a serem seguradas todas as condições de segurança dos utentes, à semelhança dos anos anteriores, e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,212

REQ: PEDRO MANUEL VASSALO PINHEL - ASS: APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS PROJETO DE ARQUITETURA - LOC: LARGO DE SÃO VASCO - SAMÕES: Presente informação para aprovar pedido de autorização para abertura de um portão de garagem e pinturas interiores e exteriores, num edifício existente, sito em solo urbano, na localidade e Freguesia de Samões, em área classificada como “espaços habitacional tipo II”, de acordo com as Plantas de Ordenamento e de Condicionantes do PDM de Vila Flor.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

GABINETE DE AÇÃO SOCIAL



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2026,INF,I,I,205

PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO À NATALIDADE: Presente informação para aprovar processo de Apoio à Natalidade, correspondente ao processo n.º 07/2026.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

E eu *Tiago Miguel Dionísio Ala*, Chefe de Divisão do Município de Vila Flor o subscrevo,

Handwritten signature of Tiago Miguel Dionísio Ala, written in black ink over a horizontal line.

Paços do Concelho de Vila Flor 12/05/2026.

O Presidente da Câmara Municipal,

Handwritten signature of the President of the Municipal Chamber, written in black ink over a horizontal line.