



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

ATA N.º 25

REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR DE DOIS MIL E VINTE E CINCO

Data: Dia 17 de dezembro de 2025 _____
Início: 10:00 horas _____
Fim: 12:30 horas _____
Tipo: Ordinária _____
Reunião: Com Público _____
Local: Edifício Centro Cultural de Vila Flor, Auditório Miller Guerra. _____
Presidência: Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara _____
Vereadores presentes: _____
Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP; _____
Abílio Batista Maia Evaristo, do PS; _____
Michel Lima Monteiro, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP. _____
Catarina Isabel dos Santos Almeida, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP. _____
FALTAS: Sem faltas a registar. _____

ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo deu início à reunião informando o seguinte:

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VILA FLOR – VICE PRESIDENTE DA ANAM

Pedro Santos, Presidente da Assembleia Municipal de Vila Flor, foi eleito Vice-Presidente da Associação Nacional de Assembleias Municipais (ANAM) no passado dia 6 de dezembro, durante o V Congresso da ANAM, realizado em Lamego.

A eleição decorreu a partir de uma lista única, liderada por Fernando Santos Pereira, Presidente da Assembleia Municipal de Barcelos, que assumirá a presidência da associação.

A ANAM desempenha um papel fundamental na defesa e valorização do poder local democrático, representando, a nível nacional, todas as Assembleias Municipais. Compete-lhe assegurar a sua voz junto das instituições do Estado e promover o reforço da autonomia do órgão deliberativo municipal.

A eleição de Pedro Santos para a Vice-Presidência da ANAM constitui um reconhecimento do trabalho desenvolvido no concelho de Vila Flor e reforça a sua representatividade e afirmação no panorama nacional do poder local.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Aug' and 'C. Almeida']

Vila Flor com voz ativa na proposta de Lei das Finanças Locais

Pedro Santos, Presidente da Assembleia Municipal de Vila Flor, marcou presença no XXVII Congresso da Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP), que decorreu nos dias 13 e 14 de dezembro, na cidade de Viana do Castelo.

Este encontro reuniu autarcas de todo o país para debater temas centrais para o desenvolvimento do poder local, a descentralização de competências e os desafios atuais dos municípios portugueses, promovendo a partilha de experiências e a definição de estratégias para o futuro do poder local democrático.

Com esta participação, reforça-se o compromisso da Assembleia Municipal de Vila Flor na representação ativa do Concelho em fóruns nacionais de relevo, contribuindo para a defesa dos interesses do município e para o fortalecimento da administração local.

Almoço de Natal Sénior

O espírito de Natal viveu-se, no passado dia 14 de dezembro, em plena comunhão no Almoço Sénior, que reuniu mais de 700 seniores, com mais de 60 anos, vindos de todas as freguesias do concelho de Vila Flor. Um verdadeiro momento de encontro, partilha e alegria, onde ninguém ficou de fora e todos se sentiram parte de uma grande família.

Este dia especial foi antecedido pela celebração da Eucaristia, um momento de recolhimento e união que deu ainda mais significado a este convívio, reforçando os valores da solidariedade, da fé e do respeito por quem tanto deu à nossa terra.

Entre sorrisos, conversas e abraços, celebrou-se não apenas o Natal, mas também a vida, a memória e os laços que unem o nosso concelho.

Vila Flor mostrou, mais uma vez, que é terra de proximidade, de cuidado e de alma e cor. Obrigado a todos os que participaram e ajudaram a tornar este dia inesquecível.

INAUGURAÇÃO DA VILA F'LIZ NATAL 2025

A inauguração da Vila F'Liz Natal e a chegada do Pai Natal a Parada encheram a Praça da República de cor, luz e emoção no passado dia 7 de dezembro. Ao cair da noite, uma verdadeira multidão reuniu-se para viver um momento único, marcado pela alegria das crianças, pelos sorrisos espontâneos e pelo convívio em família.

O acender das luzes natalícias trouxe encanto e magia à praça, criando o cenário perfeito para a tão aguardada chegada do Pai Natal, acompanhado pelos ídolos de todas as crianças, num ambiente de festa e fantasia que contagiou todos os presentes.

Um momento inesquecível que reflete o cuidado e o planeamento deste investimento, pensado para proporcionar experiências memoráveis, dinamizar o concelho e atrair milhares de visitantes de toda a região e do país, afirmando Vila Flor como um destino de referência nesta época festiva.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Handwritten signature and initials in blue ink.

VIDEO PROMOCIONAL – VEM AI A VILA F'LIZ NATAL 2025

O Município de Vila Flor assinala com grande alegria o sucesso alcançado pelo vídeo promocional da 5.ª edição da Vila F'Liz Natal, à semelhança do impacto positivo registado nas quatro edições anteriores.

Com mais de 65 mil visualizações, estabelecendo um novo recorde, o vídeo soma ainda mais de 3 500 interações e cerca de 350 partilhas, refletindo o forte envolvimento do público e a ampla divulgação da iniciativa.

Trata-se de um vídeo promocional que integra e valoriza diferentes áreas estratégicas do concelho, como a agricultura, o turismo, a educação, a cultura e a identidade local, assumindo-se como uma poderosa ferramenta de promoção da marca Vila Flor.

Desenvolvido integralmente com “ouro da casa”, o projeto contou com o empenho dos técnicos do Município, bem como com a participação de atores Vilaflorenses e figurantes que, desde a primeira hora, aceitaram o desafio com dedicação e entusiasmo.

Desta forma, o Município de Vila Flor congratula e agradece a toda a organização envolvida, cujo trabalho criativo e colaborativo contribuiu para afirmar Vila Flor além-fronteiras, reforçando o orgulho local e a projeção do concelho a nível regional e nacional.

A Sra. Vice-Presidente, Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos, informou o seguinte:

TEATRO MUSICAL DE NATAL

No dia 11 de dezembro, o Centro Cultural recebeu o teatro musical: A Aventura do Pai Natal e o Mundo Sem Cor, uma estreia que o Município dedicou às crianças do Pré-Escolar e 1.º CEB do Concelho.

Um espetáculo mágico que celebrou esta época tão especial e levou os mais pequenos a embarcar numa missão encantadora: devolver a cor ao mundo.

Além das surpresas e dos momentos emocionantes do espetáculo, cada criança recebeu um mimo especial, e foi ainda oferecido um lanche a todos, tornando este dia ainda mais doce e inesquecível.

Porque a cor mais bonita do Natal nasce dos gestos de amor — e de cada sorriso capaz de iluminar o mundo inteiro.

HOMENAGEM A COLABORADORES

Foi com grande apreço e profunda gratidão que o Município de Vila Flor homenageou, no passado dia 11 de dezembro, Admar Gonçalves, Francisco Magalhães e João Alberto Guimarães, recentemente aposentados, pela sua longa trajetória de dedicação e serviço a esta Instituição. A todos eles foi expressado o nosso sincero reconhecimento pelo profissionalismo, empenho e contributo deixado ao longo dos anos.

Tendo desejado que esta nova etapa da vida seja repleta de saúde, alegria e muitas felicidades!



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

ATIVIDADES INTERGERACIONAIS – ESPECIAL ESCOLAS

As Oficinas de Natal do Projeto Aproximar, desenvolvidas em colaboração com o CLDS e o Radar Social, tiveram início no passado dia 9 de dezembro e decorrem na Vila F'Liz Natal.

Esta iniciativa reúne crianças e seniores num ambiente de partilha, criatividade e alegria, promovendo o convívio entre gerações e o fortalecimento dos laços comunitários.

Esta iniciativa nasce com o propósito de promover a inclusão social, combater o isolamento e criar momentos de encontro entre diferentes gerações, valorizando a partilha de experiências, saberes e afetos. Ao juntar crianças e seniores, o Projeto Aproximar reforça o sentido de pertença à comunidade e contribui para um Natal mais solidário e humano.

Porque o espírito de Natal ganha um significado ainda mais especial quando aproxima pessoas e cria memórias partilhadas

SAPADORES FLORESTAIS DE VILA FLOR RECEBEM NOVOS EQUIPAMENTOS

O Município de Vila Flor entregou, no passado dia 27 de novembro, novos equipamentos às equipas de Sapadores Florestais, no âmbito da colaboração com o ICNF.

Foram disponibilizadas 10 motorroçadoras, reforçando a capacidade de intervenção das equipas do Concelho e contribuindo para a modernização do equipamento moto-manual utilizado nos trabalhos de prevenção de incêndios rurais.

Esta entrega representa mais um passo na proteção do nosso território e na valorização do trabalho essencial desenvolvido diariamente pelos nossos Sapadores Florestais.

Juntos cuidamos de Vila Flor.

O Sr. Vereador, Michel Lima Monteiro, informou o seguinte:

II CORRIDA DE SÃO SILVESTRE DE VILA FLOR

Num evento desportivo que tem vindo a conquistar cada vez mais atletas, cerca de 80 crianças e jovens participaram na prova de Benjamins, iniciada às 17 horas.

Já ao cair da noite, 80 atletas Séniores enfrentaram o percurso à luz das estrelas, numa Vila F'Liz Natal, onde a determinação desportiva falou mais alto do que o frio.

Esta foi uma celebração desportiva que uniu atletas, famílias e amantes da corrida num percurso pensado para todas as idades.

Agradecemos a todos os corajosos participantes que fizeram desta edição mais um momento de sucesso.

XXXI Gala Cantar os Reis

A tradição volta a ganhar voz!

No dia 11 de janeiro, Vila Flor irá celebrar mais um ano desta gala que preserva e eleva o nosso património cultural. Será uma noite dedicada às vozes, aos grupos e às memórias que fazem desta tradição uma das mais acarinhadas do concelho.

Através das redes sociais do Município foi convidada toda a comunidade para se inscrever e assim celebrar esta comemoração do espírito dos Reis!



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

DIA MUNDIAL DA OLIVEIRA

O Dia Mundial da Oliveira foi celebrado, no passado dia 6 de novembro, com um programa inteiramente dedicado à tradição, ao conhecimento e à ligação entre gerações.

A manhã iniciou-se com uma visita a um lagar histórico, onde os participantes — seniores do Projeto Aproximar e alunos do Agrupamento de Escolas — puderam acompanhar de perto o processo de produção do azeite. Houve ainda espaço para uma prova sensorial e para a degustação de várias iguarias elaboradas exclusivamente com azeite, ressaltando a riqueza deste produto identitário.

Durante a tarde, foi realizada a plantação de sete oliveiras, representando algumas das principais variedades transmontanas. Cada árvore recebeu uma placa informativa com a sua caracterização botânica, reforçando o carácter pedagógico e a valorização da nossa biodiversidade.

Para fechar este dia tão especial, foi apresentada a “Oliveira” artística, criada em conjunto pelos seniores e pelas crianças do Pré-Escolar e do 1.º Ciclo do Agrupamento de Escolas — um símbolo de união, continuidade e celebração da herança transmontana, a visitar na Galeria do Centro Cultural de Vila Flor.

A organização agradece a colaboração dos parceiros, convidados e a participação de todos neste evento dedicado à árvore que tanto nos caracteriza.

O Sr. vereador do PS, questiona sobre a situação atual da estratégia local da habitação. Refere que está satisfeito com o projeto da barragem mas está preocupado com o contencioso entre o concorrente e o Município de Vila Flor e que gostaria que fosse favorável ao Município. Gostava de reforçar a necessidade de realização de reuniões de Câmara Municipal, de forma semanal. Questiona ainda o custo do almoço de natal sénior organizado pelo Município, realizado no dia 14/12/2025.

O Sr. Presidente refere que, relativamente à estratégia local de habitação está a ser concretizada, tendo já sido dado o primeiro passo para aquisição, e consiste na reabilitação de imóveis já existentes e aproveita para informar que irá ser ampliada, porque além de ser um objetivo nacional também é Europeu e teremos uma dotação aumentada e onde Vila Flor vai continuar pela requalificação patrimonial e porque também reconhecemos que, por motivos positivos, a habitação em Vila Flor está com bastante procura, devido ao dinamismo económico de Vila Flor.

Quanto à barragem este assunto leva-me só a dizer que tem a ver com ser um projeto de interesse nacional, concelhio, que já vem sendo preparado desde 2015, que tem ultrapassado vários executivos e onde deveria existir união e sentido de responsabilidade, para que, quem lê a presente ata, entenda isso. O Contrato que permite a consignação e início de trabalhos já foi assinado.

O investimento por ser importante e significativo, mesmo a nível financeiro tem o seu prazo de execução alargado até ao final da próxima PEPAC, o que nos confere tranquilidade e objetivamente a capacidade de desenvolver um bom trabalho. Quanto ao Tribunal, este deu razão ao Município de Vila Flor, tal como amplamente publicitado.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Relativamente à questão da celebração do Natal sénior irei recolher os dados e responder ao Sr. Vereador, por escrito.

ORDEM DO DIA

Presente para aprovação pelo Executivo da Ata nº 24 da reunião ordinária da Câmara Municipal de 25 de novembro de 2025.

Deliberação: Aprovar, por unanimidade, o texto da Ata n.º 24 da reunião ordinária da Câmara Municipal de 25 de novembro de 2025.

GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE

Nº do Processo: 2025,PCP,I,I,702

REENCAMINHAMENTO DE INFORMAÇÃO – PEDIDO DE APOIO DA ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA FLOR: Presente informação para aprovar pedido de apoio financeiro de 8.000,00€, realizado pela Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Vila Flor para a realização dos festejos no âmbito dos Santos Populares, que decorreu nos dias 21, 22 e 23 de Junho de 2025, em Vila Flor.

Deliberação: Por maioria, com abstenção do vereador do PS, aprovar.

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,595

PROPOSTA DE APOIO A ATIVIDADE DE CARÁCTER PONTUAL – CLUBE AZENHAS VIVAS – ASSOCIAÇÃO DE CAMPISMO E MONTANHISMO DO TUA: Presente informação para ratificar a atribuição de apoio financeiro no âmbito do Art.º 10 (Apoio a Atividades de Carácter Pontual) do Regulamento de Apoio ao Associativismo Local no valor de 2 500 € (dois mil e quinhentos euros) ao Clube Azenhas Vivas para a realização da atividade denominada “2ª Corrida São Silvestre de Vila Flor”, a decorrer dia 13/12/2025, no concelho de Vila Flor com o objetivo de incentivar a prática de atividade física, proporcionar um momento de confraternização e convívio e atrair participantes de diferentes regiões, dinamizando o turismo e a economia local.

Deliberação: Por maioria, com uma abstenção do vereador do PS, ratificar.

Nº do Processo: 2025,PCP,I,I,725

CONSULTA PRÉVIA – CPr-32/2025 – FORNECIMENTO CONTÍNUO DE BENS ALIMENTARES PARA CONFEÇÃO DAS REFEIÇÕES ESCOLARES, ÀS PRÉ-ESCOLAS E ESCOLAS DO 1.º CICLO DO ENSINO BASICO DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE VILA FLOR, DURANTE O ANO DE 2026, POR LOTES – LOTE 1 – PRODUTOS ALIMENTARES DE MERCEARIA: Presente informação para ratificar a adjudicação do presente procedimento à sociedade comercial “Mestre Alimentar – Comercialização de Produtos Alimentares, Lda.”, pelo valor de 13.999,10€, ao qual acresce o IVA. Aprovar a Minuta do Contrato e nomear como Gestor do Contrato a Dra. Edite Rego.

Deliberação: Por maioria, com uma abstenção do vereador do PS, ratificar adjudicar, aprovar e nomear.



Deliberação: Por maioria, com uma abstenção do vereador do PS, ratificar revogar a decisão de contratar e autorizar a abertura de novo procedimento. -----

Deliberação: Por maioria, com uma abstenção do vereador do PS, ratificar adjudicar, aprovar e nomear.

Deliberação: Por maioria, com uma abstenção do vereador do PS, ratificar adjudicar, aprovar e nomear.

Deliberação: Por unanimidade, validar e submeter à Assembleia Municipal. -----

Página 7 de 14



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Am

E. Almeida

“TAXAS DE IMI A APLICAR AOS PRÉDIOS URBANOS DO CONCELHO DE VILA FLOR NOS TERMOS DO DECRETO-LEI 287/2003, DE 12/11 PARA O ANO DE 2025 E BENEFÍCIO FISCAL DE ISENÇÃO DE IMI POR MAIS DOIS ANOS”: Presente informação para deliberar propor que a taxa de IMI se mantenha igual à do ano anterior (0,3%), aplicando como reduções de 30€, 70€, 140€, para os agregados que tenham 1, 2, 3 ou mais filhos respetivamente, conforme informação. No que concerne ao Estatuto dos Benefícios Fiscais, mais propor que o período de isenção a conceder a prédios urbanos cujo valor patrimonial tributário não exceda 125 000 (euro), seja prorrogado por mais dois, face ao prazo inicial concedido de três anos. Deliberar Submeter tais propostas à Assembleia Municipal.-----

Deliberação: Por unanimidade, propor e submeter à Assembleia Municipal. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,605

DELIBERAÇÃO PARA DESIGNAÇÃO DE FISCAL ÚNICO DA RESÍDUOS DO NORDESTE, EIM, S.A.: Presente informação para deliberar propor, nos termos do disposto no artigo 26.º, n.º 3, da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto; dos artigos 8.º, n.º 1, alínea n) e 17.º, n.º 1 dos Estatutos da Resíduos do Nordeste, EIM, a designação de “Fernando Peixinho & José Lima, S.R.O.C., Lda.”, inscrita na Ordem dos Revisores Oficiais de Contas sob o n.º 92, com domicílio profissional na Rua do Loreto, 120 – Sobreloja, 5300-189 Bragança, pessoa coletiva n.º 502 525 410 matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Águeda sob o n.º 1526/19910325, com o capital social de € 5.000,00 (cinco mil euros), representada por Fernando José Peixinho de Araújo Rodrigues – ROC n.º 1047, como Fiscal Único da Resíduos do Nordeste, EIM, S.A. para o quinquénio de 2025/2029, e submeter o presente assunto à Assembleia Municipal para discussão e votação.--

Deliberação: Por unanimidade, propor e submeter à Assembleia Municipal. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,588

XXXI GALA CANTAR OS REIS 2026: Presente informação para aprovar a atribuição de 2.500,00€ para compartilhar a realização da XXXI Gala “Cantar os Reis”.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,607

RENOVAÇÃO DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL E A CERCIMAC: Presente informação para aprovar a atribuição da compensação à CERCIMAC, a pagar entre 1 de setembro de 2025 a 31 de agosto de 2026, pelo valor total de 3600€, com pagamentos mensais de 300€, na sequência da renovação de protocolo de colaboração entre a Câmara Municipal e a CERCIMAC.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

DIVISÃO ADMINISTRATIVA

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,447

PROPOSTA PARA ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM DE RECRUTAMENTO PARA OCUPAÇÃO DE 5 POSTOS DE TRABALHO NA CARREIRA E CATEGORIA DE ASSISTENTE OPERACIONAL – INDIFERENCIADO - EM REGIME DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Aug

E. Almeida

PÚBLICAS A TERMO RESOLUTIVO CERTO: Presente informação para autorizar a abertura de procedimento concursal comum para recrutamento, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo, nos termos previstos na Portaria n.º 233/2022, de 9 de Setembro, tendo em vista a ocupação de 5 postos de trabalho para recrutamento de 5 Assistentes Operacionais - Indiferenciado, autorizando, também, a candidatura de candidatos com e sem vínculo de emprego público. Designar a seguinte composição do Júri:

- **Presidente:** António Valdemar Taboada Teixeira, Chefe de Divisão de Obras, Urbanismo, Clima e Ambiente.

Vogais efetivos: Alípio António Rodrigues Meireles, Encarregado Operacional da Câmara Municipal de Vila Flor

Tiago Miguel Dionísio Ala, Chefe de Divisão Administrativa do Município de Vila Flor.

Vogais Suplentes:

- António Manuel Fernandes Cruz, Encarregado operacional na Câmara Municipal de Vila Flor.

- Maria do Rosário Fontes.

- Aprovar as propostas constantes da informação, de acordo com o n.º 1 do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3/09, na sua atual redação.-----

Deliberação: Por maioria, com abstenção do Vereador do PS, autorizar, designar e aprovar. ----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,614

APROVAÇÃO DO MAPA DE PESSOAL PARA 2026: Presente informação para aprovar o Mapa de Pessoal para 2026, em conformidade com o documento que se dá aqui por integralmente reproduzido para todos os efeitos legais e que se anexa à presente proposta;

Determinar que a mesma seja presente à próxima sessão da Assembleia Municipal, com vista à sua apreciação e aprovação, dando cumprimento ao disposto nos artigos 33.º, n.º 1, alínea ccc), e 25.º, n.º 1, alínea o), ambos do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e ao artigo 3.º, n.º 2, alínea a), do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro.

Determinar que o mapa de pessoal aprovado ser tornado público por afixação nos serviços e disponibilização na página eletrónica do Município, em cumprimento do disposto no artigo 29.º, n.º 4, da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.-----

Deliberação: Por maioria, com abstenção do PS, aprovar e determinar. -----

O Sr. Vereador do PS refere a preocupação com a situação da Ação Social, entendendo que deva ser alterado o organograma.-----

DF – DIVISÃO FINANCEIRA E PATRIMÓNIO

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 11 de novembro 2025, da quantia de **Operações Orçamentais 4.016.860,79€** (quatro milhões dezasseis mil, oitocentos e sessenta euros e setenta e nove cêntimos). -----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----



Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 30/10/2025 a 10/11/2025, num total ilíquido de **811.172,03€ (oitocentos e onze mil cento e setenta e dois euros e três cêntimos).**-----

Deliberação: Tomar conhecimento.

APRECIACÃO DE PROPOSTA DE DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2026: Presente proposta de documentos previsionais para 2026, para apreciação e envio a Assembleia Municipal para deliberação.-----

Deliberação: Por maioria, com voto contra do vereador do PS, aprovar e enviar à Assembleia Municipal para deliberação.-----

O Sr. Verador do PS, refere que apesar de os documentos terem sido enviados com a antecedência lega, o PS não foi envolvido na sua elaboração. Considera que os valores das receitas e despesas são algo elevadas e que entende que leve a ajustamentos no final do ano. Não reflete a visão do PS, e considera que não contempla a Divisão Social.

O Sr. Presidente compreende o que diz, mas surpreende que não tendo existido uma única proposta em cima da mesa, a posição seja de um vota contra.

Nunca, em toda a história do concelho de Vila Flor, houve um investimento tão consistente, tão próximo e tão humano na área social como aquele que está a ser feito hoje. Dizer o contrário é fechar os olhos à realidade.

Não entendo como o Sr. Vereador pode afirmar que não há investimento social quando diariamente se veem atividades, projetos, apoio direto às pessoas e uma presença constante junto de quem mais precisa? Será que não veem o convívio, a participação e, sobretudo, o ânimo dos nossos idosos? Será que não escutam os sorrisos, não sentem a energia renovada de quem hoje não está isolado?

A ação social não se mede apenas por uma placa numa porta ou pelo nome de uma divisão administrativa. Mede-se no terreno, nas pessoas, nas vidas tocadas. Mede-se no apoio concreto, nas iniciativas que combatem a solidão, promovem a dignidade e devolvem alegria a quem tanto deu a este concelho.

Este orçamento consolida investimentos consensuais, nomeadamente o ECOPARK, os aproveitamentos hidroagrícolas, qualificação de alguns equipamentos municipais, obras necessárias em todas as freguesias e no campo da ação social, este executivo vem desde o mandato anterior fazer investimentos significativos e do conhecimento geral, nomeadamente no envelhecimento e educação. Recordo que foi com este executivo que se iniciou um ATL que colmata ou preenche as pausas letivas, nomeadamente a Páscoa e o Verão "Verão-Feliz", leia-se Verão Feliz. Irá ser remetido à Assembleia Municipal aquilo que consideramos ser um orçamento equilibrado, porém muito ambicioso e que dá resposta às necessidades da nossa população.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2024,INF,I,I, 622

PERCENTAGEM DA PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IRS E LANÇAMENTO DE DERRAMA: Presente informação para fixar a respetiva taxa de IRS para 2026 e pronunciar-se acerca do lançamento de derrama, e remeter à Assembleia para posterior deliberação (Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, art.º 25.º, n.º 1, alíneas c) e d)).

Deliberação: Por unanimidade, fixar a respetiva taxa de IRS em (até) 5% e da derrama em 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC) e remeter à Assembleia Municipal.

Por unanimidade, aprovar a alteração orçamental permutativa proposta.

Por unanimidade, aprovar a alteração orçamental modificativa proposta e posterior remessa à Assembleia Municipal, para aprovação.

DIVISÃO DE OBRAS, URBANISMO, CLIMA E AMBIENTE

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,567

LIBERAÇÃO DE RETENÇÕES – RECEÇÃO DEFINITIVA – RECUPERAÇÃO FUNCIONAL DAS ANTIGAS ESCOLAS PRIMÁRIAS DO CONCELHO – TRINDADE – 5.º ANO (10%) – EMPRESA: NCX CONSTRUÇÃO, ENGENHARIA E GESTÃO, LDA.: Presente informação para aprovar pedido de liberação de retenção, no valor de 279,50€ (5.º Ano – 10%), dada a inexistência de defeitos da prestação do cocontratante.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

Nº do Processo:

APROVAÇÃO DE PLANO DE OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA – EM629 – “CONSTRUÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS HIDRÁULICAS DO APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DE FREIXIEL – LOTE 2”: Presente informação para ratificar pedido de ocupação da berma da estrada da EM 629, pelo prazo previsível de 2 meses para os trabalhos com o início em 12 de dezembro de 2025.

Deliberação: Por maioria, com abstenção do vereador do PS, ratificar.

UNIDADE ORGÂNICA – ENVELHECIMENTO ATIVO

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,608

ATUALIZAÇÃO ANUAL DAS RENDAS DE HABITAÇÃO SOCIAL: Presente informação para aprovar a não atualização das rendas para o ano de 2026, mantendo-se, no entanto, o disposto na lei em vigor para as alterações extraordinárias que possam surgir, com os fundamentos expressos na informação.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

UNIDADE ORGÂNICA – URBANISMO E AMBIENTE



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Nº DO PROCESSO: 2025,INF,I,I,615

EMILIO JOSE MEIRELES ALMENDRA - ASS: ARQUIVAMENTO DE PROCESSO – PROJETO DE ARQUITETURA - LOC: LUGAR DAS CARAVELAS – SAMÕES: Presente informação para aprovar o arquivamento do processo de audiência prévia, processo n.º 338/24, referente à obra de instalação de parque de campismo rural, em solo rústico, área classificada como “Espaço Agrícolas”, sito no lugar das Caravelas, localidade e freguesia de Samões, em virtude de o interessado não ter realizado o processo de aperfeiçoamento.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº DO PROCESSO: 2025,INF,I,I,616

REQ: CARLOS JOSE ALMEIDA SEIXAS - ASS: CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM AGRÍCOLA - LOC: LUGAR DAS TIEIRAS - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CANDOSO E CARVALHO DE EGAS: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura, referente à construção de um edifício destinado a armazém agrícola com 300,00m², sito em solo rural, na localidade de Carvalho de Egas e União de Freguesias de Candoso e Carvalho de Egas, em área classificada como Espaços florestais de conservação, inserindo-se ainda em Reserva Ecológica Nacional e contíguo à EN214, de acordo com as Plantas de Ordenamento e de Condicionantes do PDM de Vila Flor e relatório de confrontações e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar e notificar. -----

Nº DO PROCESSO: 2025,INF,I,I,617

REQ: JORGE DOS ANJOS ESCALHAO ROÇAS - ASS: COMUNICAÇÃO DE OBRAS ISENTAS DE CONTROLO PRÉVIO - LOC: TRAVESSA DIOGO LEMOS – VILA FLOR - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para deferir a comunicação da execução de obras isentas de controlo prévio, nomeadamente obras de alteração, “alteração/substituição dos vãos existentes, na Travessa Diogo Lemos” no edifício existente, sito na localidade Vila Flor e União de Freguesias de Vila Flor e Nabo, em área classificada como “espaços centrais”, de acordo com as Plantas de Ordenamento e de Condicionantes do PDM de Vila Flor e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, deferir e notificar. -----

Nº DO PROCESSO: 2025,INF,I,I,618

REQ: LILIANA SOFIA FONTOURA ALVES - ASS: RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO EXISTENTE - LOC: RUA DA LAMEIRA - SAMÕES: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura, referente à obra de reconstrução e ampliação de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em solo urbano, na localidade e Freguesia de Samões, em área classificada como “espaço habitacional tipo II”, de acordo com as Plantas de Ordenamento e de Condicionantes do PDM de Vila Flor e a notificação ao requerente, nos termos da informação.-

Deliberação: Por unanimidade, aprovar e notificar. -----

Nº DO PROCESSO: 2025,INF,I,I,623

ASSOCIAÇÃO DE BENEFICIÁRIOS DO VALE DA VILARIÇA - ASS: DIVERSOS - LOC: ZONA DE



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

ACOLHIMENTO DE EMPRESAS, L5 - SANTA COMBA DA VILARIÇA: Presente informação para aprovar pedido de autorização para colocação de sinal de proibição de estacionamento no espaço frontal do edifício da Associação de Beneficiários do Vale da Vilariça, em área classificada como "Espaços de Atividades Económicas", de acordo com a planta de Ordenamento do PDM de Vila Flor, na localidade e freguesia de Santa Comba da Vilariça.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº DO PROCESSO: 2025,INF,I,I,612

REQ: FLOR DE TRÁS-OS-MONTES/AZEITES DO NORDESTE ASS: PEDIDO DE RECONHECIMENTO DE PROJETO DE INTERESSE MUNICIPAL – LOC: QUINTA DO BARRAÇÃO – UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ASSARES E LODÕES: Presente informação para aprovar pedido de reconhecimento de "Projeto de Interesse Municipal", apresentado por Flor de Trás-os-Montes - Azeites do Nordeste, Lda., para edificação destinada a Empreendimento Turístico – Hotel rural de 5 estrelas e posterior remessa à Assembleia Municipal, para aprovação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar e remeter à Assembleia Municipal.-----

Nº DO PROCESSO: 2025,INF,I,I,611

REQ: HUNT THE FUTURE - UNIPESSOAL, LDA - ASS: DECLARAÇÃO DE INTERESSE ECONÓMICO - LOC: RUA DAS HORTINHAS Nº 3 (COLADINHA) – LODÕES - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ASSARES E LODÕES: Presente informação para aprovar pedido de emissão de documento que confirme o interesse económico do empreendimento para o concelho, na localidade de Lodões e União de freguesias de Assares e Lodões e a emissão da declaração de interesse económico da aquisição do imóvel em causa, tendo em vista a isenção de IMT, conforme prevê a alínea h) do artigo 6.º do Código do IMT, conjugada com o disposto no n.º 3 do artigo 10.º do Código do IMT e posterior remessa à Assembleia Municipal.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar e remeter à Assembleia Municipal.-----

UNIDADE ORGÂNICA – COMPRAS E CONTRATAÇÃO PÚBLICA

Nº DO PROCESSO: 2025,INF,I,I,619

LISTAGEM DOS COMPROMISSOS PLURIANUAIS ASSUMIDOS DURANTE O ANO DE 2025: Presente informação para conhecimento do Executivo Municipal, da listagem dos compromissos plurianuais assumidos desde 01/01/2025, e submissão à Assembleia Municipal para aprovação.-----

Deliberação: Por unanimidade, tomar conhecimento e submeter à Assembleia Municipal.-----

Nº DO PROCESSO:

ADITAMENTO N.º 1 AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS N.º 946 – CONSULTA PRÉVIA – CP-22/2025 – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA ADJUDICAÇÃO DOS CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTE ESCOLAR DA REDE PÚBLICA DO COCELHO DE VILA FLOR, PARA O ANO LETIVO 2025/2026, POR CIRCUITOS/LOTES – CIRCUITO N.º 4 – PERMUTA DOS CIRCUITOS N.º 4 E N.º 5: Presente informação para ratificar a alteração contratual consubstanciada na permuta dos



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Circuitos Especiais de Transporte Escolar, n.º 4 e n.º 5, entre o Município de Vila Flor e o adjudicatário António Meireles Teixeira, sem alteração do valor contratual, nem das restantes condições do contrato. Ratificar a minuta do contrato do aditamento a celebrar.-----

Deliberação: Por maioria, com abstenção do vereador do PS, ratificar. -----

GABINETE DE AÇÃO SOCIAL

Nº DO PROCESSO: 2025,INF,I,I,598

PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO À NATALIDADE: Presente informação para aprovar processo de Apoio à Natalidade correspondente ao n.º 28/2025.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Não havendo mais assuntos a tratar, foi declarada encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que vai ser assinada por todos os membros presentes. -----

E eu, *Tiago Miguel Dionísio Ala*, Chefe de Divisão Administrativa do Município de Vila Flor, que a secretariei, redigi, subscrevo e assino.-----

Ana Sofia Gonçalves Ramos

Alcides Brito dos Santos

Michael Lima Fontes

Catarina Isabel dos Santos Almeida