



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

ATA N.º 20

REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR DE DOIS MIL E VINTE E CINCO

Data: Dia 11 de setembro de 2025 _____

Início: 10:00 horas _____

Fim: 12:30 horas _____

Tipo: Ordinária _____

Reunião: Com Público _____

Local: Edifício Centro Cultural de Vila Flor, Auditório Miller Guerra. _____

Presidência: Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara _____

Vereadores presentes: _____

Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP; _____

Luís Manuel Pereira Policarpo, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP; _____

Fernando Francisco Teixeira de Barros, do PS; _____

FALTAS: Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, do PS, por motivos pessoais, a qual se considera justificada. _____

ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo deu início à reunião informando o seguinte:

BALCÃO DE APOIO AOS INCÊNDIOS JÁ SUBMETE CANDIDATURAS PARA APOIO AOS LESADOS DOS INCÊNDIOS

Após o trabalho de levantamento e avaliação dos prejuízos resultantes dos incêndios, e com o objetivo de apoiar as famílias e agricultores lesados, o Gabinete de Agricultura do Município apresentou hoje, durante uma reunião com os Presidentes de Junta das Freguesias atingidas e associações locais, o Balcão de Apoio aos Incêndios.

Localizado junto ao Gabinete de Agricultura, no BUA / Centro Cultural, esta estrutura de apoio, que já iniciou a submissão de candidaturas, permite ainda clarificar a legislação aplicável e informar sobre a documentação a reunir para preenchimento do formulário de candidatura.

A criação do Balcão pelo Município surge na sequência da publicação em Diário da República do Decreto-Lei nº 98-A/2025, de 24 de agosto, que estabelece um conjunto de medidas de apoio e mitigação dos impactos dos incêndios rurais e que pode ser consultado no link <https://diariodarepublica.pt/.../decr.../98-a-2025-933044064>

Consideram-se elegíveis os prejuízos que se reportem a danos referentes a animais, culturas anuais, plantações plurianuais, máquinas, equipamentos e espaços de apoio à atividade agrícola.

O Município de Vila Flor informa que, na sequência da submissão das candidaturas, Vila Flor foi o Município a ter a primeira liquidação junto dos lesados.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

O Município de Vila Flor reforça a sua total disponibilidade para apoiar todos os que foram afetados. Estamos ao lado da nossa comunidade, sempre.

SESSÃO DE ESCLARECIMENTOS DA ZAE

Realizou-se no dia 9 de setembro a sessão pública de esclarecimentos que marcou a abertura do procedimento de venda dos lotes de terreno na Zona de Acolhimento Empresarial de Vila Flor (ZAE). Numa sala cheia, foram várias as questões colocadas de quem manifestou interesse e congratulou o regulamento que teve em conta os empresários Vilaflourenses. Com a implementação desta operação, o Município preenche uma lacuna existente há décadas na oferta de espaços disponíveis para a instalação de empresas, com regras a cumprir e com majorações que podem ser atribuídas sobre o preço do m2 consoante o número de postos de trabalho criados, sede em Vila Flor, sustentabilidade ambiental, entre outros.

O objetivo essencial é contribuir para a afirmação de Vila Flor como uma Zona de Acolhimento Empresarial de excelência, de forma a reforçar a sua capacidade de inovação, crescimento e competitividade, em prol do desenvolvimento económico do Concelho.

Toda a informação foi igualmente disponibilizada nos canais de comunicação do Município e publicitada na imprensa regional.

VILAS BOAS RECEBEU O TUA WALKING FESTIVAL

Com o objetivo de valorizar o território e dar visibilidade à sua natureza, paisagem, património, produtos endógenos, cultura, tradições e identidade local, Vilas Boas foi o palco do Tua Festival de Percursos Pedestres, de 5 a 7 de setembro, com o lançamento público do PR5VF - Trilho do Poço dos Lobos

Numa iniciativa do Parque Natural Regional do Vale do Tua que conta com os Municípios como parceiros, o festival, cuja caminhada se encontrou esgotada, foi um convite para descobrir e viver o melhor que a região tem para oferecer, promovendo uma ligação autêntica entre visitantes, comunidades locais e o património natural e cultural do Concelho.

O Município de Vila Flor agradece aos 276 caminheiros inscritos nesta incrível aventura de 3 dias que uniu desporto, turismo, natureza, cultura, mostras de produtos, artesanato, gastronomia e sobretudo convívio, na expectativa que regressem ao nosso Concelho onde há tanto para mostrar e serão sempre bem vindos.

Um agradecimento à organização do Parque Natural Regional do Vale do Tua e à PORTUGAL NTN, não esquecendo todos os envolvidos (expositores, artistas e a comunidade que tão bem soube acolher) nesta "caminhada" onde nem os lobos faltaram!

Saudamos a União das Juntas de Freguesia de Vilas Boas e Vilarinho das Azenhas pelo envolvimento, empenho e determinação neste que já é o maior festival de pedestrianismo do país!

Em Vila Flor, cada edição é um desafio para superar as expectativas! Segundo o PRN Vale do Tua, foi em Vila Flor que este festival de percursos pedestre se consolidou como o maior de Portugal. Obrigado a todos!



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

NOTA DE PESAR

O Município de Vila Flor manifestou o seu profundo pesar pelas vítimas mortais do trágico acidente no Elevador da Glória ocorrido no dia 3 de setembro, em Lisboa.

Neste momento de luto, endereçou nas redes sociais as condolências às famílias e amigos das vítimas e expressou também a sua solidariedade à Câmara Municipal de Lisboa pela irreparável perda de vidas humanas.

Honremos também aqui a memória das vítimas com respeito, responsabilidade e humanidade. Mais se informa que a Bandeira Nacional foi também colocada a meia-haste, tendo-se associado assim o Município ao dia de luto nacional.

INAUGURAÇÃO DA CRUZ VERMELHA DE VILA FLOR E APRESENTAÇÃO DA UNIVERSIDADE SÉNIOR

Decorreu no dia 5 de setembro, a cerimónia de inauguração das instalações da Cruz Vermelha Portuguesa em Vila Flor, um momento marcante para o Concelho, que contou com a presença do Presidente da Cruz Vermelha Portuguesa, Dr. António Saraiva.

Foi também apresentado o projeto piloto de teleassistência da CVP, um serviço inovador que vai permitir apoiar à distância os cidadãos mais vulneráveis, reforçando a sua segurança e acompanhamento.

A cerimónia incluiu ainda a apresentação da Universidade Sénior de Vila Flor e a assinatura do contrato de teleassistência e do contrato de comodato, que formalizam esta parceria.

Num dia importante em prol da solidariedade e qualidade de vida dos Vilaflourenses, deixamos um agradecimento especial à Movhera, pela oferta de uma viatura à delegação da CVP de Vila Flor, que vem reforçar assim os meios ao serviço da comunidade.

A Sra. Vice-Presidente, Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos, informou o seguinte:

REABERTURA DA PISCINA MUNICIPAL COBERTA

O Município de Vila Flor informa que a Piscina Municipal Coberta já está aberta a toda a população, desde o dia 01 de setembro, no seu horário habitual de funcionamento, de segunda a sexta, das 16h-20:30h e sábados e domingos das 15-19h.

SESSÃO DE ESCLARECIMENTOS - ASAE

O papel da ASAE na fiscalização dos operadores económicos

O Município de Vila Flor e a ASAE – Autoridade de Segurança Alimentar e Económica convidam todos os empresários e interessados a participar numa sessão de esclarecimentos, gratuita, que irá ocorrer no dia 11 de setembro, pelas 15h00, no auditório Miller Guerra, dedicada ao papel da ASAE na fiscalização dos operadores económicos.

A Sessão é dirigida a produtores agrícolas e pecuários, Unidades de preparação/ transformação, Estabelecimentos de restauração e bebidas, Estabelecimentos de comércio e serviços e Hotelaria.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Esta é uma excelente oportunidade para esclarecer dúvidas, aprofundar conhecimentos sobre procedimentos de fiscalização, compreender melhor o funcionamento da ASAE junto dos operadores económicos.

APOIO AO SETOR AGROPECUÁRIO – 2ª e 3ª ENTREGA

Na sequência do levantamento de necessidades efetuado pelo Gabinete de Agricultura do Município, em colaboração com a Organização de Produtores Pecuários, realizou-se hoje a segunda entrega de rolos de aveia e feno destinados à alimentação animal. Esta medida, em vigor desde 22 de agosto, pretende apoiar durante um mês as explorações agropecuárias gravemente afetadas pelos incêndios.

O Município expressa um especial agradecimento ao Sr. João Batista Morgado Choupina e ao Sr. António dos Santos Alves Pinto, ambos residentes em Talhas, pela oferta solidária dos rolos entregues na segunda semana, num gesto de generosidade e solidariedade para com os agricultores agropecuários lesados.

INSCRIÇÕES NO PROJETO APROXIMAR

A Unidade de Envelhecimento Ativo do Município apresentou já o mapa informativo da deslocação dos seus Técnicos às localidades para a recolha das inscrições nas atividades do projeto APROXIMAR.

Com o objetivo de promover um envelhecimento mais criativo, participativo e com vida ativa, convidamos todos a participar!

O Sr. Vereador, Luís Manuel Pereira Policarpo, informou o seguinte:

Futebol de Praia – Vila Flor em Destaque

O Município de Vila Flor felicita o FC Leão Negro – CSP Vila Flor e o Vila Flor SC pelas excelentes prestações no futebol de praia nacional.

O FC Leão Negro – CSP Vila Flor estreou-se na Taça Nacional Sub-15, alcançando um honroso 4.º lugar e deixando a certeza de um futuro promissor na formação.

O Vila Flor SC conquistou a medalha de bronze na 14.ª edição do Campeonato de Elite, terminando em 3.º lugar, garantindo presença no pódio e a manutenção na divisão maior.

O Município de Vila Flor parabeniza atletas, treinadores e dirigentes pela dedicação e por elevarem, mais uma vez, o nome de Vila Flor ao mais alto nível!

RECEÇÃO AO PROFESSOR 2025/2026

Cerca de 70 professores colocados no Agrupamento de Escolas de Vila Flor foram recebidos, no dia 08 de setembro, numa sessão de boas-vindas ao Concelho.

O encontro foi marcado por um pequeno roteiro pelo Concelho, que deu a conhecer tradições, sabores e património local. Os professores visitaram as Frize, provaram Azeite, Vinho do Porto, apreciaram a arte do tear com uma artesã da Rota do Saber Fazer e ainda observaram parte do vasto património da aldeia de Santa Comba de Vilariça.

Esta visita pretendeu ser uma mostra do que Vila Flor tem para oferecer, despertando a curiosidade para conhecerem mais e melhor a nossa terra.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

O Município de Vila Flor deseja a todos os professores, alunos e restante comunidade escolar, um ano letivo cheio de aprendizagens, sucessos e realizações.

O Sr. Vereador Fernando Barros refere que tiveram conhecimento pela imprensa de que a APA e o ICNF ainda não teriam emitido pareceres no âmbito de vários processos sobre o interessado Município de Vila Flor, presumo que se estaria a referir ao Parque do Peneireiro e ao Parque Regional da Serra. Pretendíamos ser informados sobre quando foram solicitados e se já houve pedidos de esclarecimentos e quando termina o prazo para essas entidades se pronunciarem, uma vez que não se pode ficar eternamente à espera.

Acerca do retorno económico da realização da Expovila 2025 continuamos a aguardar o estudo económico que foi feito e que ainda não foi feito chegar à nossa mão e dado conhecimento.

Acerca do relatório de fiscalização da rede de rega de Freixiel e Vieiro continuamos a aguardar a disponibilização do mesmo.

Sobre a barragem das Olgas está a perfazer um ano que está por adjudicar e gostaríamos de saber quando será possível celebrar contrato, uma vez que tem conhecimento de que um concorrente intentou uma ação de contencioso pré-contratual.

O Sr. Presidente responde que, sobre a primeira questão é verdade que, tal como tive oportunidade de tornar público existem institutos e organismos em Portugal que “bloqueiam” o desenvolvimento nomeadamente do interior do país. Neste momento, aguardamos a emissão do parecer favorável para o arranque do Ecopark que após muitos meses de trabalho temos indicação de que possa acontecer.

Quanto ao ponto 2 irei pedir para que os serviços enviem o estudo de retorno financeiro sobre o investimento na promoção de Vila Flor no certame da Expovila.

Sobre o ponto 3 irá verificar porque o assunto já foi tema e chegará o último relatório aos Srs. Vereadores com a brevidade possível.

Sobre o ponto 4, o processo iniciado pelo quarto classificado para a construção da barragem teve efeitos suspensivos automáticos no procedimento de contratação. O Município requereu o levantamento do efeito suspensivo para que possamos avançar com o procedimento de contratação, nomeadamente a assinatura do contrato.

ORDEM DO DIA

Presente para aprovação pelo Executivo da Ata nº 19 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 28 de agosto de 2025.

Deliberação: Aprovar, por unanimidade, o texto da Ata n.º 19 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 28 de agosto de 2025.

GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Nº do Processo:

CONTRATO DE ADESAO À CENTRAL NACIONAL DE COMPRAS MUNICIPAIS: Presente informação para aprovar proposta de Contrato de Adesão à Central Nacional de Compras Municipais com a sociedade comercial Município – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, E.M., S.A.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo:

CONSULTA PRÉVIA – CPR 22/2025 – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA ADJUDICAÇÃO DOS CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTE ESCOLAR DA REDE PÚBLICA DO CONCELHO DE VILA FLOR PARA O ANO LETIVO 2025/2026 – POR CIRCUITOS/LOTES: Presente informação para ratificar a adjudicação do procedimento de contratação pública identificado em assunto, realizado através de despacho do Sr. Vereador Luís Policarpo, de 05/09/2025.-----

Deliberação: Por unanimidade, ratificar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,442

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO JÚRI DO PROCEDIMENTO – REFUNCIONALIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE VILA FLOR – REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO EXISTENTE: Presente informação para ratificar a delegação de competências no Júri do Procedimento designado, para prestar os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do concurso, nos termos do n.º 2 do art.º 69.º do CCP e para efeitos do previsto nas disposições constantes da alínea a) do n.º 5 do art.º 50.º do mesmo código, no âmbito da empreitada de obras públicas, Ref. 04/2025 - "Refuncionalização do Mercado Municipal de Vila Flor – Requalificação do edifício existente.-----

Deliberação: Por unanimidade, ratificar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,449

PROPOSTA DE APOIO A ATIVIDADE DE CARÁCTER PONTUAL – CLUBE AUTOMÓVEL CLÁSSICOS DE VILA FLOR: Presente informação para aprovar a atribuição de apoio financeiro no valor de 2.392,18 € (dois mil, trezentos e noventa e dois euros e dezoito cêntimos), para a realização da atividade "IV Passeio Turístico em Vila Flor", a decorrer no dia 21 de setembro de 2025, no concelho de Vila Flor. A atividade tem como objetivo a promoção do concelho de Vila Flor, bem como a divulgação das tradições, dos produtos e dos produtores locais, contribuindo para a valorização do património cultural e turístico da região.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G,2610

PAGAMENTO DE FATURA À RESÍDUOS DO NORDESTE EIM, S.A.: Presente informação para aprovar pagamento de fatura FA.2025/337 à Resíduos do Nordeste EIM, S.A., relativamente a serviços prestados no mês de agosto de 2025, no valor de 64.188,34€.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G,2619

CANDIDATURAS BOLSA DE ESTUDO PARA ENSINO SUPERIOR: Presente informação para aprova candidaturas à Bolsa de Estudo para Ensino Superior, Processos BU2025/04; BU2025/07; BU2025/16; BU2025/49; BU2025/63; BU2025/78; BU2025/91; BU2025/109, BU2025/107.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,443

PROPOSTA DE PRORROGAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA FLOR E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA FLOR PARA TRANSPORTE DE MUNÍCIPIES PORTADORES DE DEFICIÊNCIA – ANO LETIVO 2025/2026:

Presente informação para aprovar proposta de prorrogação do protocolo de colaboração entre o Município de Vila Flor e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Flor para transporte de munícipes portadores de deficiência, encontrando-se em situação de especial fragilidade social, ao Centro de Atividades Ocupacionais mais próximo, da Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental – APPACDM de Mirandela, para o próximo ano letivo 2025/2026, nos termos da sua Cláusula 2.ª, por deliberação do Executivo Municipal.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,453

PROPOSTA DE CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO – VILA FLOR

SPORT CLUBE: Presente informação para aprovar proposta de contrato-programa de desenvolvimento desportivo entre o Município de Vila Flor e o Vila Flor Sport Clube. Este propõe-se a promover e difundir a prática desportiva, cultural e recreativa junto da comunidade em que se insere. A proposta apresentada prevê a colaboração da Câmara Municipal através da cedência de instalações desportivas, bem como a comparticipação financeira de 29.500€ (vinte e nove mil e quinhentos euros), correspondente a 71% do valor total do projeto.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

DF – DIVISÃO FINANCEIRA E PATRIMÓNIO

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 11 de setembro de 2025, da quantia de **Operações Orçamentais 4.054.853,92€ (quatro milhões cinquenta e quatro mil, oitocentos e cinquenta e três euros e noventa e dois cêntimos).** -----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 28/08/2025 a 10/09/2025, num total ilíquido de



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

378.899,01€ (trezentos e setenta e oito mil oitocentos e noventa e nove euros e um cêntimo).-

Deliberação: Tomar conhecimento.-----

Por unanimidade, aprovar a alteração orçamental permutativa proposta.-----

Por unanimidade, aprovar a alteração orçamental modificativa proposta e submissão da mesma à Assembleia Municipal.-----

DIVISÃO DE OBRAS, URBANISMO, CLIMA E AMBIENTE

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,452

APROVAÇÃO DE PROJETO DE EXECUÇÃO – REMODELAÇÃO DA COBERTURA DA IGREJA DA TRINDADE: Presente informação para aprovar projeto de execução “Remodelação da cobertura da Igreja da Trindade”, constituído por peças escritas e desenhadas.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

UNIDADE ORGÂNICA – URBANISMO E AMBIENTE

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,455

REQ: ANTONIO MANUEL GOSÇALVES VITORINO, CAB.CASAL DA HERANÇA - ASS: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - LOC: RUA DO REBENTÃO, Nº 1 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para ratificar pedido de ocupação de via pública com área de 6,00 m2, para a colocação de andaimes, por um período de 1 mês, na Rua do Rebentão, nº 1 na localidade do Nabo, União de Freguesias de Vila Flor e Nabo e concelho de Vila Flor, mediante o pagamento das respetivas taxas.-----

Deliberação: Por unanimidade, ratificar.-----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,456

REQ: LILIANA SOFIA FONTOURA ALVES - ASS: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - LOC: TRAVESSA DA LAMEIRA Nº 16 - SAMÕES: Presente informação para ratificar pedido de ocupação de via pública com área de 2,00 m2, para a colocação de areia, por um período de 2 meses, na Travessa da Lameira, nº 16 na localidade de Samões, Freguesia de Samões e concelho de Vila Flor, mediante o pagamento das respetivas taxas.-----

Deliberação: Por unanimidade, ratificar.-----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,457

REQ: INACIA DA CONCEIÇÃO CCH - ASS: PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE - LOC: LUGAR DO PALMEIRO - VALE FRECHOSO: Presente informação para aprovar a emissão da respetiva certidão de compropriedade e a notificação da Herança requerente nos termos da informação, mediante o pagamento das respetivas taxas.---

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

GABINETE DE AÇÃO SOCIAL



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,436

PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO À NATALIDADE: Presente informação para deferir os processos de Apoio à Natalidade com o n.º s 23/2025 e 25/2025.-----

Deliberação: Por unanimidade, deferir. -----

Não havendo mais assuntos a tratar, foi declarada encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que vai ser assinada por todos os membros presentes. -----

E eu, *Tiago Miguel Dionísio Ala*, Chefe de Divisão Administrativa do Município de Vila Flor, que a secretariei, redigi, subscrevo e assino.-----

Ante Sobei Conselheiro remos