



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

EDITAL

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL DE 26/06/2025

Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara Municipal de Vila Flor, faz saber:
Em conformidade com o artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, se torna público as deliberações, bem
assim as decisões com eficácia externa da reunião ordinária de 26/06/2025 desta Câmara Municipal:

ORDEM DO DIA

Presente para aprovação pelo Executivo da **Ata nº 13 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 05 de junho de 2025.**

Deliberação: Aprovar, por unanimidade, o texto da Ata n.º 13 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 05 de junho de 2025.

GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G,540

PEDIDO DE APOIO PARA INTERVENÇÃO NA IGREJA MATRIZ DE CANDOSO: Presente informação para aprovar pedido de apoio financeiro à Paróquia de Candoso, no valor de 1.500,00€ (Mil e quinhentos euros), para intervenção na Igreja Matriz de Candoso, nomeadamente a pintura exterior.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G,1763

PAGAMENTO DE FATURA À RESÍDUOS DO NORDESTE, EIM, S.A., REFERENTE À PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DO MÊS DE MAIO DE 2025: Presente informação para aprovação de pagamento da fatura FT FA.2025/212 à Resíduos do Nordeste, EIM, S.A., referente à prestação de serviços do mês de maio de 2025, num total de 28.500,77€.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G,1905

CANDIDATURAS BOLSA DE ESTUDO PARA ENSINO SUPERIOR: Presente informação para aprovar candidaturas à Bolsa de Estudo para ensino superior, referentes aos Processos BU2025/41, BU2025/87.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G, 1916

PAGAMENTO DE FATURA À RESÍDUOS DO NORDESTE, EIM, S.A.: Presente informação para aprovação de pagamento da fatura FT FA.2025/180 à Resíduos do Nordeste, EIM, S.A., referente



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

ao contrato de prestação de serviços de gestão de recolha indiferenciada de resíduos urbanos da terra quente transmontana – Acórdão arbitral de 12/12/2024, relativo ao período de 01/01/2022 a 31/12/2024, num total de 96.765,98€.

Deliberação: Por proposta do Sr. Presidente e uma vez que foram levantadas algumas dúvidas por parte dos Srs. Veradores do PS, retirar o ponto da deliberação para esclarecimento da situação por parte da resíduos do nordeste na próxima reunião da câmara e junção dos documentos necessários para o efeito.

Nº do Processo:

APROVAÇÃO DE RELATÓRIO DE GESTÃO DA AIN E MIC.: Presente informação para aprovação do relatório de gestão referente ao ano 2024 da Agro-Industrial do Nordeste, EIM, SA e do Matadouro Industrial Cachão, EIM, SA e envio à Assembleia Municipal para conhecimento e deliberação.

Deliberação: Por maioria, com duas abstenções dos vereadores do PS, aprovar e enviar à Assembleia Municipal.

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G, 1923

PEDIDO DE APOIO PARA INTERVENÇÃO NA CAPELA SRA DO ROSÁRIO DE SAMPAIO: Presente informação para aprovação de pedido apoio financeiro à Comissão Fabriqueira de Sampaio para intervenção na capela Sra. Do Rosário de Sampaio.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,348

PROPOSTA DE CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO – FUTEBOL CLUBE LEÃO NEGRO: Presente informação para aprovar proposta de contrato-programa de desenvolvimento desportivo com o Futebol Clube Leão Negro, onde se prevê a colaboração da Câmara Municipal através da cedência de instalações desportivas, bem como a comparticipação financeira de 49.000€ (quarenta e nove mil euros), correspondente a 75% do valor total do projeto.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

DA – DIVISÃO ADMINISTRATIVA

Nº do Processo: 2025,INF,284

PAGAMENTO DE DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO A TITULARES DE CARGOS DE CHEFIA – AUTORIZAÇÃO COM EFICÁCIA A 18 DE MARÇO DE 2022: Presente informação para aprovar proposta e remeter à Assembleia Municipal de Vila Flor, para conferir solidez e eficácia plena à intenção de sanar a falta da sua intervenção entre 18 de março de 2022 e 24 de fevereiro de 2023 na autorização do pagamento das despesas de representação aos titulares de cargos de direção intermédia, António Valdemar Taboada Teixeira, Hermínia Glória Alves Sousa Teixeira de Moraes, João Carlos Estevão Rei, de acordo com a informação e parecer, para que autorize a atribuição de despesas de representação com eficácia ao período entre 18 de março de 2022 e 24 de fevereiro de 2023 aos trabalhadores António Valdemar Taboada Teixeira, Hermínia Glória



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Alves Sousa Teixeira de Moraes, João Carlos Estevão Rei.-----

Deliberação: Por maioria, com duas abstenções dos vereadores do PS, aprovar proposta e remeter à Assembleia Municipal de Vila Flor.

DF – DIVISÃO FINANCEIRA E PATRIMÓNIO

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 25 de junho de 2025, da quantia de **Operações Orçamentais 7.310.395,71€ (sete milhões trezentos e dez mil, trezentos e noventa e cinco euros e setenta e um cêntimos)**.-----

Deliberação: Tomar conhecimento.-----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 05/06/2025 a 25/06/2025, num total ilíquido de **1.484.774,35€ (um milhão quatrocentos e oitenta e quatro mil, setecentos e setenta e quatro euros e trinta e cinco cêntimos cêntimos)**.-----

Deliberação: Tomar conhecimento.-----

DIVISÃO DE OBRAS, URBANISMO, CLIMA E AMBIENTE

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,344

PROPRIEDADE HORIZONTAL - REQUERENTE: ERNESTO JOAQUIM PINTO FRAGA - **LOCAL:** BAIRRO LOTE 3 - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILAS BOAS E VILARINHO DAS AZENHAS:** Presente informação para aprovar pedido de certificação para constituição de propriedade horizontal.---

-----**Deliberação:**
Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,345

APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS - REQUERENTE: HAUMIGEST - **PRESTIGE, LDª - LOCAL:** RUA FUNDO DO POVO - **FREIXIEL:** Presente informação para aprovar pedido de transação dos imóveis mencionados, a favor dos sócios Ruy Manuel Andrade e Paulo Ruy Andade de prédio urbano n.º 560 e artigo rústico n.º 3078, sito na Rua Fundo do Povo n.º 13, 5360-601 Folgares, freguesia de Freixiel.-----

-----**Deliberação:**
Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,346

APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA - REQUERENTE: MANUEL ANTÓNIO FERREIRA - **LOCAL:** BENLHEVAI: Presente informação para indeferir pedido de aprovação do projeto de arquitetura, com os fundamentos constantes da informação, com a consequente realização da



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

audiência dos interessados, nos termos do disposto no Código do Procedimento Administrativo.-

----- Deliberação: Por
unanimidade, indeferir e realizar a audiência dos interessados. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,347

EXECUÇÃO DE ESCAVAÇÕES - REQUERENTE: 1504 CONSTRUÇÕES LDA - LOCAL: RUA RAINHA SANTA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar a autorização para dar início dos respetivos trabalhos de escavação, em solo urbano, na localidade de Vila Flor e união de freguesias de Vila Flor e Nabo, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo I, mediante a apresentação de seguro/caução, relativa a eventuais danos provocados no arruamento confinante.-----
Deliberação:
Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo:

COMUNICAÇÃO DE OBRAS ISENTAS E/OU ESCASSA RELEVÂNCIA URBANÍSTICA - REQUERENTE: AUGUSTO CESAR VELHO DOS SANTOS - LOCAL: RUA DO CONCELHO N.º 114 – FREGUESIA FREIXIEL: Presente informação para aprovar autorização para a abertura de vala na via pública para proceder a impermeabilização de uma parede, em solo urbano, na rua do Concelho, na localidade de Freixiel, em áreas classificadas como espaços habitacionais Tipo II, mediante a prestação de caução/pagamento das taxas devidas.-----
Deliberação:
Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo:

TELAS FINAIS – ARMAZÉM EM MEIRELES – UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILAS BOAS E VILARINHO DAS AZENHAS – REQUERENTE HELENA DE JESUS PIRES AFONSO BORGES: Presente informação para aprovar as telas finais do projeto de arquitetura de um edifício destinada a Armazém sito em Meireles – União das Freguesias de Vilas Boas e Vilarinho das Azenhas.-----
Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,343

PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO PARA CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE - REQUERENTE: HERDEIROS DE MARIA CLOTILDE MONTEIRO RODRIGUES DE MEIRELES - LOCAL: SEIXO DE MANHOSES: Presente informação para aprovar a emissão de certidão para constituição de compropriedade para ampliação do número de compartes para quatro partes, de prédio rústico inscrito na matriz predial da freguesia de Seixo de Manhoses, sob o artigo 693, sito em Nára.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo:

- PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO - REFUNCIONALIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE VILA FLOR - REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO EXISTENTE - ABERTURA DE PROCEDIMENTO - 1.797.684,77€: Presente informação para autorizar a abertura de procedimento de concurso público “REFUNCIONALIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE VILA FLOR - REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO EXISTENTE”, pelo preço base de 1.797.684,77€, aprovar as peças procedimentais,



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

caderno de encargos, mapa de trabalhos, orçamento, projeto de execução.

Designar a seguinte composição do Júri:

- Eng.º Valdemar Teixeira;

- Eng.º Eduardo Carvalho;

- Eng.ª Joana Mateus;

Suplentes:

- Dra. Cláudia Carvalho;

- D. Fernanda Fernandes

Designar o gestor do contrato, o Eng.º Valdemar Teixeira.

Deliberação: Por unanimidade, autorizar, aprovar e designar. -----

GABINETE DE AÇÃO SOCIAL

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,338

PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO À NATALIDADE: Presente informação para deferir o processo de Apoio à Natalidade com o n.º22/2025.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

E eu *Tiago Miguel Dionísio Ala*, Chefe de Divisão Administrativa do Município de Vila Flor o subscrevo,

Paços do Concelho de Vila Flor 26/06/2025.

O Presidente da Câmara Municipal,