



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

EDITAL

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL DE 22/05/2025

Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara Municipal de Vila Flor, faz saber:
Em conformidade com o artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, se torna público as deliberações, bem assim as decisões com eficácia externa da reunião ordinária de **22/05/2025** desta Câmara Municipal:

ORDEM DO DIA

Presente para aprovação pelo Executivo da Ata nº 11 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 08 de maio de 2025.-----

Deliberação: Aprovar, por unanimidade, o texto da Ata n.º 11 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 08 de maio de 2025.-----

GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G, 1444

PEDIDO DE SUBSÍDIO – ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIO DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA FLOR: Presente informação para aprovar pedido de atribuição de subsídio de teor extraordinário, no valor de 300,00€, de forma a atenuar as despesas efetuadas com a prestação de serviços no abastecimento de água à freguesia de Benlhevai (2 transportes) e Vale Frechoso (1 transporte), em abril de 2025.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G, 1439

PAGAMENTO DE FATURA À RESÍDUOS DO NORDESTE, EIM, S.A., REFERENTE À PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DO MÊS DE ABRIL DE 2025: Presente informação para aprovação de pagamento da fatura FT FA.2025/166 à Resíduos do Nordeste, EIM, S.A., referente à prestação de serviços do mês de abril de 2025, num total de 27.790,10€.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G, 1547

APOIO À ASSOCIAÇÃO OS CEBOLEIROS DE ROIOS PARA À REALIZAÇÃO DO BAILE DE FINALISTAS – 2025: Presente informação para aprovar pedido de atribuição de apoio financeiro no valor de 2.500,00€ para a realização do Baile de Finalistas pelos alunos finalistas do Agrupamento de Escolas de Vila Flor.-----

O Sr. Vereador refere que não consegue perceber se é a Associação que faz o pedido se é a Associação de Estudantes. O Sr. Presidente refere que é efetivamente a Associação de



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Ceboleiros.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,PCP,I,I, 298

APOIO PARA VI VOLTA AO NORDESTE EM BICICLETA DAITSU: Presente informação para aprovar pedido de atribuição de apoio financeiro no valor de 3.900,00€ (Três mil e novecentos euros) para apoiar a VI Volta ao Nordeste em Bicicleta Daitsu, nomeadamente a chegada a Vila Flor.----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G, 1327

ASSUNTO: PAGAMENTO DE DANOS NO VEÍCULO AUTOMÓVEL – PNEU: Presente informação para aprovar pedido do pagamento do montante 175,00 € (cento e setenta e cinco euros), no âmbito do processo de indemnização requerido por “Ricardo António Barofia dos Santos, em 29/04/2023, no sentido de ser reembolsado dos prejuízos que diz ter sofrido, por factos acontecidos na localidade de Vila Flor, rua Rainha Santa, no dia 23/04/2025, peticionando «o reembolso da despesa de substituição de pneus rebentado “devido às mas condições do piso – buraco”, notificar para a apresentação de fatura, conforme parecer jurídico.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

DA – DIVISÃO ADMINISTRATIVA

Nº do Processo: 2025,INF,235

CONCESSÃO DE SEPULTURA: Presente informação para aprovar de pedido de concessão de sepultura dupla na secção 6-F n.º 4 no Cemitério Municipal de Vila Flor, apresentado por Armandina da Conceição Santos.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,229

CONCESSÃO DE SEPULTURA: Presente informação para aprovar de pedido de concessão de sepultura dupla na secção D n.º 15 no Cemitério Municipal de Vila Flor, apresentado por Maria Arcelina Magalhães.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,191

CONCESSÃO DE SEPULTURA: Presente informação para aprovar de pedido de concessão de sepultura simples no cemitério 2 n.º 157 no Cemitério Municipal de Vila Flor, apresentado por Ana Paula da Silva Pinto Castro.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,218

CONCESSÃO DE CAPELA: Presente informação para aprovar de pedido de concessão de capela com as medidas de 310cm e largura 315cm na Secção 1 n.º 1 no Cemitério Municipal de Vila Flor, apresentado por José Luís Morais Veiga.-----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,221

CONCESSÃO DE CAPELA: Presente informação para aprovar de pedido de concessão de capela com as medidas de 310cm e largura 315cm na Secção 1 n.º 1 no Cemitério Municipal de Vila Flor, apresentado por José Francisco Teixeira Veiga.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,270

CLDS 5G RECRUTAMENTO DE 1 TÉCNICO SUPERIOR - LICENCIATURA EM ANIMAÇÃO SOCIOEDUCATIVA; - LICENCIATURA EM RECREAÇÃO, LAZER E TURISMO, PARA OCUPAÇÃO DE POSTO DE TRABALHO PREVISTO E NÃO OCUPADO, COM VISTA À CONSTITUIÇÃO DE VÍNCULO DE EMPREGO PÚBLICO POR TEMPO INDETERMINADO: Presente informação para autorizar a abertura de procedimento concursal comum para recrutamento, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, nos termos previstos na Portaria n.º 233/2022, de 9 de Setembro, tendo em vista a ocupação de 1 Posto de Trabalho para recrutamento de 1 Técnico Superior – - Licenciatura em Animação Socioeducativa, ou, Licenciatura em Recreação, Lazer e Turismo, autorizando, também, a candidatura de candidatos com e sem vínculo de emprego público.

- Designar a seguinte composição do Júri:
- Dra. Carla Santos;
- Dra. Patrícia Santos;
- Dr. Tiago Ala.

Deliberação: Por unanimidade, autorizar e designar. -----

DF – DIVISÃO FINANCEIRA E PATRIMÓNIO

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 21 de maio de 2025, da quantia de **Operações Orçamentais 4.231.398,19€ (quatro milhões duzentos e trinta e um mil, trezentos e noventa e oito euros e dezanove cêntimos)**.-----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 08/05/2025 a 21/05/2025, num total ilíquido de **334.441,44€ (trezentos e trinta e quatro mil, quatrocentos e quarenta e um euros e quarenta e quatro cêntimos)**.-----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

DIVISÃO DE OBRAS, URBANISMO, CLIMA E AMBIENTE

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,304

PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO - QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO URBANO – ARRUAMENTOS, ACESSOS, PASSEIOS E ÁREAS ENVOLVENTES, INCLUINCO A MELHORIA DA MOBILIDADE E SEGURANÇA – PAVIMENTAÇÃO DE VIAS NO CONCELHO: Presente informação para aprovar pedido de prorrogação de prazo, até 31 de julho de 2025.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,275

LIBERAÇÃO DE GARANTIAS BANCÁRIAS – ESCOLA BÁSICA DE VILA FLOR – EMPRESA: NORCEP – CONSTRUÇÕES, S.A. (4.º ANO): Presente informação para aprovar pedido liberação de garantias bancárias da empreitada identificada em assunto, sendo o valor a libertar de 11.160,00€, num total de 22.778,46€.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,279

LIBERAÇÃO DE RETENÇÃO RECEÇÃO DEFINITIVA – QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO URBANO – ARRUAMENTOS, ACESSOS, PASSEIOS E ÁREAS ENVOLVENTES, INCLUINDO A MELHORIA E SEGURANÇA – SAMÕES – EMPRESA: DESAFIOS DA HORTA, LDA.: Presente informação para aprovar pedido libertação de retenções da empreitada identificada em assunto, sendo o valor a libertar de 825€ - 5.º Ano (10%) = 82,50€.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,288

ARQUIVAMENTO DO PROCESSO - REQUERENTE: JOSÉ LUIZ ABREU - LOCAL: RUA FONTE ROMANA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar o pedido de arquivamento do processo 16/2019 referente a construção de um habitação unifamiliar, em solo urbano, espaço central e em zona ZEP – ALTO DOURO VINHATEIRO.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,289

PROCESSO N.º: 116/25 | LIC - ASSUNTO: RECONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO UNIFAMILIAR - REQUERENTE: JANINA DA CONCEIÇÃO ALMENDRA PEREIRA GASPAR - LOCAL: LOTEAMENTO DOS DADOS, LOTE Nº 6 – SANTA COMBA DE VILARIÇA: Presente informação para aprovar pedido de aprovação do projeto de arquitetura, referente à obra de reconstrução de uma habitação unifamiliar, em solo urbano, no loteamento dos Dados, na localidade de Santa Comba de Vilariça e Freguesias de Santa Comba de Vilariça, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo II.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,290

PROCESSO N.º: 49/25 | DIV - ASSUNTO: DIVERSOS - REQUERENTE: MEO - SERVIÇOS DE COMUNICAÇÕES E MULTIMÉDIA, SA - LOCAL: SERRA DO CÃO DE CIMA - TRINDADE: Presente informação para aprovar pedido de autorização para a construção de infraestruturas para telecomunicações para criar condições para atender site da rede móvel, prevendo-se a instalação de 12 postes de madeira.-----**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,291

PROCESSO N.º: 140/25 | DIV - ASSUNTO: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - REQUERENTE: VITOR MANUEL VALENTE FELIX - LOCAL: AVENIDA MARECHAL CARMONA Nº 39 (CAFE AVENIDA) - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR: Presente informação para aprovar pedido de ocupação de via pública, para a colocação de esplanada com a área de 20,0m² (10,0x2,0m), por 2 meses, durante o mês de julho e agosto do ano em curso, na rua Eduardo Cabral na localidade de Vila Flor, com a colocação de uma esplanada, no alçado lateral esquerdo do estabelecimento de bebidas, mediante o pagamento das taxas devidas.-----**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,294

PROCESSO N.º: 156/25 | DIV - ASSUNTO: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - REQUERENTE: DOMINGOS JOSE MARTINS BORGES - LOCAL: LARGO SÃO VASCO - SAMÕES: Presente informação para aprovar pedido de ocupação de via pública, com uma área de 3,00 m², para a colocação de areia, por um período de dois meses, no Largo de São Vasco, na localidade de Samões, freguesia de Samões e concelho de Vila Flor, mediante o pagamento das taxas devidas.-**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,295

OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - REQUERENTE: FRANCISCO JOSE NUNES PINHEL - LOCAL: LARGO DO ROSSIO - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar pedido de ocupação de via pública, com uma área de 10,00 m², para a colocação de andaimes, por um período de 2 meses, no Largo do Rossio na localidade de Vila Flor, União de Freguesias de Vila Flor e Nabo e concelho de Vila Flor, mediante o pagamento das taxas devidas.-----**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,296

DIVERSOS - REQUERENTE: DSTELECOM NORTE, SA - LOCAL: TRINDADE E BENLHEVAI - BENLHEVAI: Presente informação para aprovar pedido de autorização para a instalação de oito postes na via pública, visam a expansão da rede de acesso da DSTElecom Norte, S.A., no sentido de permitir a aproximação ao último ponto de ligação e distribuição (PLD) da rede, antes da ligação final à entidade/cliente, mediante a reposição do pavimento de acordo com o existente.-**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar. -----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,299

OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - REQUERENTE: MARIA LUZIA FAUSTINO - LOCAL: LARGO DO ROSSIO - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar pedido de ocupação de via pública, para a colocação de uma esplanada, com a colocação de mesas, por um prazo de 4 meses, junho a setembro, no largo do rossio, n.º 13 na localidade de Vila Flor.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,298

ASSUNTO: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - REQUERENTE: JOSE AUGUSTO TEIXEIRA FONSECA - LOCAL: AVENIDA MARECHAL CARMONA Nº 8 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar pedido de ocupação de via pública, com área de 10,00 m2, para a colocação de andaimes, por um período de 1 mês, na Av. Marechal Carmona, nº 8 na localidade de Vila Flor, União de Freguesias de Vila Flor e Nabo e concelho de Vila Flor.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,297

ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM AGRÍCOLA - REQUERENTE: BEATRIZ ASSUNÇÃO MEIRELES SARAIVA DE MORAIS - LOCAL: LUGAR DA PALHONA - FREIXIEL: Presente informação para aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de construção de um edifício destinado a armazém agrícola, em áreas classificadas como espaços agrícolas, na localidade e freguesia de Freixiel.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,300

ASSUNTO: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - REQUERENTE: OMD - AUDICAO PORTUGAL, LDA - LOCAL: PRAÇA DA REPUBLICA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovação de ocupação de via pública temporária com 15m2, mais 5m2 para a colocação de tenda, perfazendo um total de 20,00m2, no dia 06 de junho de 2025 das 10:00h às 18:00h sito na Praça da República, na localidade de Vila Flor para a colocação de uma unidade móvel de rastreio auditivo, sendo pretensão a colocação de uma carrinha onde esta instalada a unidade móvel e a colocação de uma tenda com 5,00m2, por forma a serem seguradas todas as condições de segurança dos utentes, à semelhança dos anos anteriores, mediante o pagamento das respetivas taxas.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,301

ASSUNTO: DIVERSOS - REQUERENTE: MEO - SERVIÇOS DE COMUNICAÇÕES E MULTIMÉDIA, SA - LOCAL: LODÕES - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ASSARES E LODÕES: Presente informação para aprovação de pedido de autorização para a construção de infraestruturas para telecomunicações para criar condições para atender site da rede móvel, prevê-se a instalação de 10 postes de madeira.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2025,INF,I,I,302

ASSUNTO: APRESENTAÇÃO DE ELEMENTOS - REQUERENTE: MEO - SERVIÇOS DE COMUNICAÇÕES E MULTIMÉDIA, SA - LOCAL: LUGAR DA CABEÇA GORDA - BENLHEVAI: Presente informação para aprovação de pedido de reanálise de processo, relativamente ao local sito no Lugar Cabeça Gorda, Sn, na freguesia de Benlhevai, no concelho de Vila Flor.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,PCP,I,I,315

QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO URBANO – ARRUAMENTOS, ACESSOS, PASSEIOS E ÁREAS ENVOLVENTES, INCLUINCO A MELHORIA DA MOBILIDADE E SEGURANÇA – PAVIMENTAÇÃO DE VIAS NO CONCELHO – PROPOSTA DE TRABALHOS COMPLEMENTARES: Presente informação para aprovar pedido de trabalhos complementares no valor de 38.208,18 € (Trinta e oito mil, duzentos e oito mil e dezoito cêntimos).-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,PCP,I,I,268

REVISÃO DE PREÇOS – ÍNDICES DEFINITIVOS – CONSTRUÇÃO DE ARRUAMENTOS INCLUINDO A RECONSTRUÇÃO DE MUROS NO CONCELHO – FREGUESIA DE LODÕES: Presente informação para aprovar revisão de preços com índices definitivos, pela empresa AMC – ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, relativa à Empreitada CONSTRUÇÃO DE ARRUAMENTOS INCLUINDO A RECONSTRUÇÃO DE MUROS NO CONCELHO – FREGUESIA DE LODÕES, de acordo com o DL n.º 6/2004, de 06 de janeiro, alterado pelo DL n.º 73/2021, de 18/08, de modo a que seja autorizado o pagamento de 1.739,60€ (Mil setecentos e trinta e nove euros e sessenta cêntimos).-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G,1595

ANULAÇÃO DO PROCEDIMENTO – REQUALIFICAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL DE VILA FLOR – PROCESSO N.º 2025-5-PCP: Presente informação para aprovar a anulação do procedimento REQUALIFICAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL DE VILA FLOR – PROCESSO N.º 2025-5-PCP, com os fundamentos constantes da informação.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2025,EXP,E,G,1596

APROVAÇÃO DE PROJETO DE EXECUÇÃO E ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO – REQUALIFICAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL (LOTES): Presente informação para aprovar lançamento de procedimento de concurso público para a requalificação do estádio municipal de Vila Flor (lotes), pelo preço base de 349.316,48 €, aprovar programa de procedimento, caderno de encargos, mapa de trabalhos, orçamento e projeto de execução. Nomear como júri do procedimento os seguintes elementos:

Eng. Valdemar Teixeira;

Eng.º Eduardo Carvalho;

Eng.º Joana Mateus.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Suplentes:

Dra. Cláudia Carvalho;

D. Fernanda Fernandes.

Designar como gestor do contrato o Eng. Valdemar Teixeira -----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar, nomear e designar. -----

E eu *Tiago Miguel Dionísio Ala*, Chefe de Divisão Administrativa do Município de Vila Flor o subscrevo,

Paços do Concelho de Vila Flor 22/05/2025.

O Presidente da Câmara Municipal,