



MUNICÍPIO DE VILA FLOR  
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

## EDITAL

### DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL DE 14/11/2024

Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara Municipal de Vila Flor, faz saber:  
Em conformidade com o artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, se torna público as deliberações, bem assim as decisões com eficácia externa da reunião ordinária de 14/11/2024 desta Câmara Municipal:

#### ORDEM DO DIA

Presente para aprovação pelo Executivo da **Ata nº 23 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 24 de outubro de 2024.**-----

**Deliberação:** Aprovar, por unanimidade, o texto da **Ata n.º 23 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 24 de outubro de 2024.**-----

#### GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE

**Nº do Processo: 2024,PCP,I,I,525**

**ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO BAIXO SABOR – SABOR & VILARIÇA BALLOON FEST – APOIO FINANCEIRO:** Presente informação para aprovação de pedido de apoio, atribuindo uma participação no montante de 10 mil euros (dez mil euros) para a Associação Municípios do Baixo Sabor, no âmbito do Sabor & Vilariça Balloon Fest, realizado nos dias 26 a 30 de abril de 2023.-----

O Sr. Presidente refere que este foi um evento público, que veio inclusivamente à reunião de câmara, só tendo sido possível trazer à reunião de Câmara neste momento.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo: 2024,INF,I,I,566**

**ETAR, DA FREGUESIA DE SEIXO DE MANHOSES SITA NO LUGAR DO RASCÃO OU RUA PRINCIPAL – ESCLARECIMENTO RELATIVAMENTE Á ÁREA OCUPADA E A PARCELA ADQUIRIDA:** Presente informação para aprovar a ocupação de 276 m<sup>2</sup> (duzentos e setenta e seis metros quadrados) de área, a destacar do artigo matricial 1145 da freguesia de Seixo de Manhoses, usada para implantação da nova ETAR compacta naquela freguesia, porquanto se verifica uma divergência entre a área adquirida e a área efetivamente ocupada, de modo a poder ser realizada a competente escritura de compra/venda e conseqüente registo predial, em nome do Município de Vila Flor, em falta, e que deveria ter sido efetuada em 25/09/2017. Deliberar ainda sobre a oportunidade e conveniência de ser ouvido o proprietário original do referido artigo, o Senhor Francisco António Silva Fernandes.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar e mandar ouvir o interessado, o Senhor Francisco António Silva Fernandes, em próxima reunião de Câmara. -----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR  
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

**Nº do Processo: 2024,INF,I,I,489**

**ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE ARREMATACÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DAS LOJAS N.º 13 E N.º 14 DO MERCADO MUNICIPAL – RATIFICAÇÃO DA MINUTA DE CONTRATO E NOMEAÇÃO DO GESTOR DO CONTRATO:** Presente informação para ratificar a aprovação da Minuta de Contrato, no âmbito da arrematação do direito de ocupação das lojas n.º 13 e n.º 14 do mercado municipal, realizado no dia 24 de outubro de 2024 e a nomeação do Gestor do Contrato, o Chefe de Divisão Administrativa, Dr. Tiago Ala.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar. -----

**Nº do Processo: 2024,INF,I,I,603**

**II CONCURSO DA “BOTELHA” - ADENDA:** Presente informação para aprovar, no âmbito do II Concurso da “Botelha”, a atribuição de um 4º lugar no valor de 50€ aos restantes participantes, que não o 1.º, 2.º e 3.º lugar, sendo que o 3º lugar ascende para os 100€, de forma a distinguir os 3 primeiros lugares.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar. -----

**Nº do Processo: 2024,EXP,E,G,3240**

**PROTOCOLO ENTRE A AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO VALE DO TUA E O MUNICÍPIO DE VILA FLOR:** Presente informação para aprovar o Protocolo entre a Agência de Desenvolvimento Regional do Vale do Tua e o Município de Vila Flor, nos termos propostos, através do qual, em síntese, constitui obrigação do Município de Vila Flor financiar o funcionamento do “FabLab Tua” no valor de 32.800,00€ (Trinta e dois mil e oitocentos euros), tendo como duração o período de 1 de janeiro a 31 de dezembro de 2024.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar. -----

**Nº do Processo: 2024,EXP,E,G,3272**

**PAGAMENTO DE FATURA À RESÍDUOS DO NORDESTE, EIM, S.A., REFERENTE À PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DO MÊS DE OUTUBRO DE 2024:** Presente informação para aprovação de pagamento da fatura FT FA.2024/430 à Resíduos do Nordeste, EIM, S.A., referente à prestação de serviços do mês de outubro de 2024, num total de 28.451,38€.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo: 2024,INF,I,I,599**

**REVISÃO DE PREÇOS – ÍNDICES DEFINITIVOS – CONSERVAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DO CENTRO CULTURAL DE VILA FLOR:** Presente informação para aprovação de pedido de revisão de preços – índices definitivos – conservação e beneficiação do Centro Cultural de Vila Flor, apresentado pela empresa NCX – Construção, Engenharia e Gestão, Lda. no valor de 14.036,97€ (catorze mil, trinta e seis euros e noventa e sete cêntimos).-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR  
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,606

**PROPOSTA DE APOIO A ATIVIDADE DE CARÁCTER PONTUAL – CLUBE AZENHAS VIVAS – ASSOCIAÇÃO DE CAMPISMO E MONTANHISMO DO TUA:** Presente informação para aprovação de pedido de apoio a atividade de carácter pontual ao clube azenhas vivas – associação de campismo e montanhismo do tua, para realização da atividade denominada “I Trilho Micológico Vila Flor 2024”, a decorrer dia 09/11/2024, pelo montante de 1.000,00€ (mil euros).-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**DF – DIVISÃO FINANCEIRA**

**RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:**

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 14 de novembro de 2024, da quantia de **Operações Orçamentais 6.107.412,40€ (seis milhões cento e sete mil, quatrocentos e doze euros e sessenta e quarenta cêntimos)**.-----

**Deliberação:** Tomar conhecimento.-----

**PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:**

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 24/10/2024 a 13/11/2024, num total líquido de **699.540,01€ (seiscentos e noventa e nove mil, quinhentos e quarenta euros e um cêntimo)**.-

**Deliberação:** Tomar conhecimento.-----

**Aprovar, por unanimidade, as alterações orçamentais propostas.**-----

**DIVISÃO DE OBRAS, URBANISMO, CLIMA E AMBIENTE**

Nº do Processo: 2024,PCP,I,I,573

**CONSULTA PRÉVIA – 1.º DIREITO – PROGRAMA DE APOIO AO ACESSO À HABITAÇÃO – REABILITAÇÃO DE HABITAÇÃO MUNICIPAL – RUA 25 DE ABRIL N.º 108 VILA FLOR:** Presente informação para aprovação de convite, caderno de encargos, mapa de trabalhos, orçamento e projeto de execução (peças escritas e desenhadas), lançamento de empreitada para reabilitação de uma habitação Municipal, na rua 25 de abril, n.º 108, em Vila Flor, através de uma Consulta Prévia às entidades indicadas, pelo preço base de 45.135,00€ (quarenta e cinco mil, cento e trinta e cinco euros). Designar o seguinte Júri do Procedimento:

Presidente:

Eng.º Valdemar Teixeira

Vogais:

Eng.º Eduardo Carvalho

Eng.º Bruno Nogueira



MUNICÍPIO DE VILA FLOR  
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

Suplentes:

D. Dolores Baraças

D. Fernanda Fernandes

Nomear como Gestor do Contrato o Eng.º Valdemar Teixeira.

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar, designar e nomear.-----

**Nº do Processo:** 2024

**USO DE PAINEL SANDUICHE:** Presente informação para aprovar utilização de chapa sanduíche em coberturas, nas condições indicadas na respetiva informação.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

E eu Tiago Miguel Dionísio Ala o subscrevo,

O Chefe da Divisão Administrativa Municipal,

Paços do Concelho de Vila Flor 14/11/2024.

O Presidente da Câmara Municipal,