MUNICÍPIO DE VILA FLOR

CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

EDITAL

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL DE 10/10/2024

Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara Municipal de Vila Flor, faz saber:
Em conformidade com o artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, se torna público as deliberações, bem assim as decisões com eficácia externa da reunião ordinária de **10/10/2024** desta Câmara Municipal:

ORDEM DO DIA

Presente para aprovação pelo Executivo da **Ata nº 21 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 26 de setembro de 2024.**---------- ----------
Deliberação: Aprovar, por unanimidade, o texto da **Ata n.º 21 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 26 de setembro de 2024.** ----------

GAP – GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE

Nº do Processo: 2024,EXP,E,G,2930
ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA FLOR: Presente informação para aprovação de pedido de atribuição de subsídio extraordinário de 1.000,00€ à Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Vila Flor, para atenuar as despesas de prestação de serviços no abastecimento de água à freguesia do Seixo de Manhoses (7 transportes), referentes ao mês de setembro de 2024. ----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,EXP,E,G,2858
PEDIDO DE APOIO PONTUAL PARA COMEMORAÇÃO DO DIA MUNDIAL DA MÚSICA - ASSOCIAÇÃO COMCORDAS: Presente informação para aprovação de pedido de apoio pontual à Associação Concordas, para realização de atividades no âmbito do dia Mundial da Música, pelo montante de 2.600,00€. ----------**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,EXP,E,G,2949
PAGAMENTO DE FATURA À RESIDUOS DO NORDESTE, EIM, S.A., REFERENTE À PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DO MÊS DE SETEMBRO DE 2024: Presente informação para aprovação de pagamento da fatura FT FA.2024/385 à Resíduos do Nordeste, EIM, S.A., referente à prestação de serviços do mês de setembro de 2024, num total de 24.355,07€.----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,EXP,E,G,2951
PROPOSTA DE ALIENAÇÃO DOS LOTES PARA HABITAÇÃO COLETIVA E DE COMÉRCIO (LOTES N.º 48 A 52), SITO NA QUINTA DOS LAGARES : Presente informação para aprovação de proposta de alienação dos lotes n.ºs 48 a 52 do Loteamento "Quinta dos Lagares", conforme proposto.--
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

DA – DIVISÃO ADMINISTRATIVA

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,526
REQUERIMENTO DE CONCESSÃO DE SEPULTURA – MARIA MERCES ALA, CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE: Presente informação para aprovação de pedido concessão, por alvará, do direito ao uso permanente de terreno, no Cemitério de Vila Flor, para Sepultura Perpétua, com comprimento de 2.20, largura 100; Simplescom o n.º 12 – Secção A, no Cemitério 3.----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,526
REGULAMENTO INTERNO DA FORMAÇÃO - CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR: Presente informação para aprovação de Regulamento Interno de Formação – Câmara Municipal de Vila Flor, nos termos propostos.----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

DF – DIVISÃO FINANCEIRA

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:
Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 09 de outubro de 2024, da quantia de **Operações Orçamentais 6.553.612,77€ (seis milhões quinhentos e cinquenta e três mil, seiscentos e doze euros e setenta e sete cêntimos).** ----------
Deliberação: Tomar conhecimento. ----------

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:
Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 26/09/2024 a 09/10/2024, **num total ilíquido de 554.713,85€ (quinhentos e cinquenta e quatro mil, setecentos e treze euros e oitenta e cinco cêntimos)**.----------
Deliberação: Tomar conhecimento. ----------
Aprovar, por unanimidade, as alterações orçamentais propostas.----------

DIVISÃO DE OBRAS, URBANISMO, CLIMA E AMBIENTE

Nº do Processo: 2024,PCP,I,I,489
REVISÃO DE PREÇOS – ÍNDICES DEFINITIVOS – REQUALIFICAÇÃO DA ZONA ENVOLVENTE DO ARCO D. DINIS EM VILA FLOR: Presente informação para aprovar revisão de preços com índices definitivos, pela empresa CAPSFIL – Carlos Augusto Pinto dos Santos e Filhos, S. A., relativo à Empreitada "REQUALIFICAÇÃO DA ZONA ENVOLVENTE DO ARCO D. DINIS EM VILA FLOR", no valor de 316,73€. ----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

UNIDADE ORGÂNICA – URBANISMO E AMBIENTE

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,541
PROCESSO N.º: 238/23 | COIER, ASSUNTO: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO, REQUERENTE: MARIA ROSA RODRIGUES ESCALHÃO, LOCAL: AV. PROFESSOR MAXIMINO CORREIA, Nº 2,4,6 E 8 - UNIÃO FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar ocupação de espaço público na Av. Professor Maximino Correia, nº 2,4,6 e 8, da União das Freguesias de Vila Flor e Nabo, com a área de 60,00m2, para a colocação de andaimes, por um período de trinta dias. ----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,540
PROCESSO N.º: 247/24 | LIC, ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UMA GARAGEM E TERRAÇO ANEXO À HABITAÇÃO, REQUERENTE: CESAR ALBERTO ALVES GOUVEIA, LOCAL: LUGAR DO CANELHO – VIEIRO - FREIXIEL: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura referente à obra de construção de uma garagem e terraço anexo à habitação, sito em solo urbano, no lugar de "Canelho", na localidade de Vieiro e Freguesia de Freixiel, em áreas classificadas como espaço habitacional do tipo III. ----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,539
Processo n.º: 72/24 | DIV, ASSUNTO: RESTITUIÇÃO CAUÇÃO, REQUERENTE: SONORGÁS-SOCIEDADE DE GÁS DO NORTE, S.A., LOCAL: QUINTA DOS LAGARES - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar restituição de caução à Sociedade Comercial Sonorgás – Sociedade de Gás do Norte, S.A., NIPC 503 264 113, no valor de 385,74€ (Trezentos e oitenta e cinco euros e setenta e quatro cêntimos), no âmbito do processo nº 72/24.----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,538
PROCESSO N.º: 242/24 | LIC, ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A GARAGEM E CHURRASQUEIRA, REQUERENTE: ANTONIO ABEL DO BEM, LOCAL: RUA NOSSA SENHORA DOS REMÉDIOS - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para indeferir projeto de arquitetura referente à obra de construção de um anexo com 72,0m2, destinado a garagem e churrasqueira, sito solo urbano, na rua Nossa Senhora dos Remédios, na localidade de Vila Flor e união de freguesias de Vila Flor e Nabo, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo I, porquanto o pedido excede a área permitida pelo loteamento para anexos. No loteamento encontram-se previstos apenas 30 m2 para anexos e o pedido pretende realizar 72 m2. ----------
Deliberação: Por unanimidade, indeferir.----------

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,537
PROCESSO N.º: 28/20 | LIC, ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR - ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA, REQUERENTE: TONY BERNARDO BATISTA, LOCAL: LUGAR DO CORNETEIRO - ROIOS: Presente informação para aprovar alterações efetuadas ao longo da obra (Telas Finais), referente à obra de construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em solo urbano, na localidade e Freguesia de Roios, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo III. ----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,546
PROCESSO N.º: 77/10 | LIC, ASSUNTO: ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA REQUERENTE: JOSE CARLOS DOS SANTOS DO BEM, LOCAL: RUA DO PINHEIRO MANSO Nº 9 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar alterações efetuadas ao longo da obra (Telas Finais), referente à obra de construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito em solo urbano, na localidade de Vila Flor e União de Freguesias de Vila Flor e Nabo, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo I. ----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,545
PROCESSO N.º: 177/24 | LIC, ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO E COMÉRCIO E SERVIÇOS, REQUERENTE: FRANCISCO JOSE NUNES PINHEL, LOCAL: RUA DE SANTA LUZIA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura referente à obra de construção de um edifício destinado a habitação e Comércio e Serviços, sito em solo urbano, na rua Santa Luzia, na localidade de Vila Flor e União de freguesias de Vila Flor e Nabo, em áreas classificadas como espaço central. -----
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,544
PROCESSO N.º: 29/24 | LIC, ASSUNTO: RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, REQUERENTE: MARIA ALICE LOPES DE MORAIS PIMENTEL, LOCAL: LUGAR DO PELOURINHO - FREIXIEL: Presente informação para indeferir projeto de arquitetura, refente à

obra de construção e ampliação de uma habitação unifamiliar, sito em solo urbano, no lugar do Pelourinho, na localidade e freguesia de Freixiel, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo II, inserindo-se ainda na zona de proteção do Pelourinho de Freixiel, porquanto a Unidade de Cultura da CCDRN emitiu parecer não favorável, carecendo o projeto de aperfeiçoamento, nomeadamente quanto à necessidade de formulação de um Pedido de Autorização para Trabalhos Arqueológicos (PATA). ----------
Deliberação: Por unanimidade, indeferir.----------

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,543
PROCESSO N.º: 263/24 | COIER, ASSUNTO: OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO, REQUERENTE: FRANCISCO ANTÓNIO DIOGO VALÉRIO MARTINS, LOCAL: RUA DA PORTELA Nº 21 - SANTA COMBA DE VILARIÇA: Presente informação para aprovar ocupação de via pública com área de 2,20 m2, para a colocação de andaimes, por um período de trinta dias, na Rua da Portela, nº 21 na localidade de Santa Comba da Vilariça, freguesia de Santa Comba da Vilariça e concelho de Vila Flor. ----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,542
PROCESSO N.º: 202/24 | LIC, ASSUNTO: ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO EXISTENTE, REQUERENTE: SUSANA DA CONCEIÇÃO DIAS LOPES, LOCAL: AV. DR. FRANCISCO GUERRA Nº 22 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura, refente à obra de alteração e ampliação de um edifício de habitação existente, sito em solo urbano, na Avenida Dr. Francisco Guerra, na localidade de Vila Flor e união de freguesias de Vila Flor e Nabo, em áreas classificadas como espaço Central.. ----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,547
PROCESSO N.º: 267/24 | CERT, ASSUNTO: DESTAQUE PARCELA, REQUERENTE: UNIÃO DE FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO, LOCAL: CEMITÉRIO DO ARCO - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar pedido de emissão de certidão de destaque de uma parcela de terreno com área de 203,50m2, para ser integrada na ampliação do cemitério do Arco, na localidade de Arco e união de freguesias de Vila Flor e Nabo, apresentado pela União de Freguesias de Vila Flor e Nabo. ----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

GABINETE DE AÇÃO SOCIAL

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,523
ATUALIZAÇÃO DO PROTOCOLO – CONDIÇÃO DE RECURSO- PROGRAMA ABEM: Presente informação para aprovar atualização de protocolo celebrado para a materialização do programa ABEM: Rede Solidária do Medicamento, através da atualização da condição de recurso,

traduzindo-se num aumento do limite das despesas consideradas de 35% para 45% dos rendimentos e do limite do rendimento *per capita*, de 50% para 60% do IAS, para que seja possível abranger mais cidadãos em vulnerabilidade social.----------
Deliberação: Por unanimidade, aprovar.----------

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,534
ATRIBUIÇÃO DE PRESTAÇÃO PECUNIÁRIA DE CARÁTER EVENTUAL: Presente informação para ratificar a atribuição de prestação pecuniária de caráter eventual, à requerente com o processo nº201438506, no montante de 45€ para aquisição de medicamentos.----------
Deliberação: Por unanimidade, ratificar.----------

E eu Tiago Miguel Dionísio Ala o subscrevo,

O Chefe da Divisão Administrativa Municipal,

Paços do Concelho de Vila Flor 10/10/2024.

O Presidente da Câmara Municipal,

MUNICÍPIO DE VILA FLOR

CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR

DELIBERAÇÃO

REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL DE

10/10/2024

APROVAÇÃO DE ATA

DELIBERAÇÃO: UNANIMIDADE, aprovar o texto da Ata nº 21 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 26 de setembro de 2024.

O Presidente da Câmara Municipal,

(Pedro Lima, Eng.º)