



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

ATA N.º 19

REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO

Data: Dia 05 de setembro de 2024 -----

Início: 10:00 horas -----

Fim: 12:30 horas -----

Tipo: Ordinária -----

Reunião: Sem Público -----

Local: Edifício Centro Cultural de Vila Flor, Pequeno Auditório. -----

Presidência: Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara -----

Vereadores presentes: -----

Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP; -----

Luís Manuel Pereira Policarpo, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP. -----

Fernando Francisco Teixeira de Barros, do PS; -----

Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, do PS. -----

FALTAS: Sem faltas a registar. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo deu início à reunião informando o seguinte:

NOTA DE PESAR

O Município de Vila Flor, manifestou o seu pesar e expressou nas redes sociais as mais sentidas condolências às famílias e camaradas dos militares da equipa de Unidade de Emergência de Proteção e Socorro da GNR, vítimas do trágico acidente a bordo do helicóptero de combate a incêndios florestais, ocorrido ontem no rio Douro.

De enaltecer a coragem, o altruísmo e a dedicação com que estes militares cumpriram a sua missão, em prol da comunidade.

Mais se informa que a Bandeira Nacional foi colocada a meia-haste, associando-se assim o Município ao dia de luto nacional, decretado pelo governo.

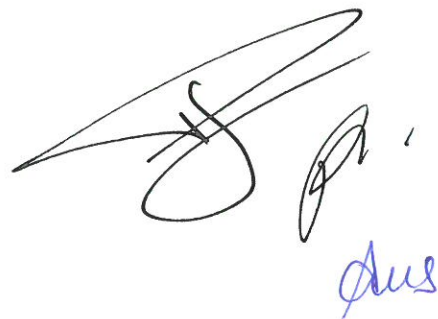
Nota de agradecimento

O Município de Vila Flor manifesta a sua profunda gratidão a todos os operacionais, que estiveram no terreno no combate aos incêndios que deflagraram na localidade de Vieiro, Freguesia de Freixiel, e na Freguesia de Roios na última semana de agosto.

O nosso sincero agradecimento pelo empenho e esforço de todos os bombeiros das corporações de presentes, aos meios de combate aéreos, elementos da Proteção Civil, GNR



MUNICÍPIO DE VILA FLOR



(patrulha e UEPS), Sapadores Florestais, Junta de Freguesia de Freixiel, Junta de Freguesia de Vila Flor e Nabo e Junta de Freguesia de Roios, e a todos aqueles que contribuíram para evitar a progressão das chamas no garante da segurança das populações.

Mais se informa que está a ser efetuado um levantamento em colaboração com as Juntas de Freguesia, por forma apurar o total de área ardida e prejuízos causados.

Receção aos Professores – Ano letivo 24/25

Em véspera do arranque do ano letivo 2024-2025, cerca de 70 professores foram recebidos no dia 3 de setembro de 2024, pelo executivo da Câmara Municipal, para uma sessão de boas vindas a Vila Flor. Após a receção, o grupo visitou alguns locais emblemáticos do Concelho que esperamos sintam como casa. A educação é fundamental, dela derivam todas as ações da comunidade. Ela é cultura e tradição de um Povo. Como a Saúde e a Justiça, a Educação é um pilar fundamental da nossa sociedade. É com agrado e satisfação que desejamos, não só aos professores, mas a toda a comunidade escolar, um ano letivo repleto de aprendizagens e sucessos.

A Sra. Vice-Presidente, Ana Ramos informou:

Festas da Vila 2024

As Festas da Vila têm um lugar firmado não só a nível cultural e de entretenimento, mas também como momento de afirmação concelhia, de franco convívio intergeracional, promoção e dinamização económica, valorização das tradições e em especial de confraternização com os nossos emigrantes. Neste sentido, e inseridas numa programação do "Agosto + Cultural", onde tiveram lugar ao ar livre uma peça de Teatro da Filandorra, estreias cinematográficas e stand up comedy, as Festas da Vila realizaram-se de 22 a 24 de Agosto, na avenida. Num convite aberto a todos, participaram no evento 10 bares, 8 roulottes, 4 produtores e 12 artesãos numa mostra das artes e do que melhor se produz em Vila Flor. Toda a logística da Festa foi acautelada com serviço de limpeza permanente, casas de banho estrategicamente colocadas, som de rua e iluminação. Nas imediações, o espaço kids zone alegrou e divertiu os mais novos, sob supervisão dos jovens bolseiros. Foram dias de "casa cheia", falando não só da quantidade de pessoas que nos visitaram na avenida/Vila mas também "casa cheia" no alojamento, restauração e comércio local. O retorno passou em escala margem o investimento realizado, que ronda os cem mil euros (cantores, palcos, som, luz, iluminação das ruas, tendas, tenda Kids, wc) o que muito nos apraz uma vez que atraímos investimento para o nosso Concelho ao mesmo tempo que criamos uma imagem territorial forte e segura.

O Sr. Vereador, Luís Policarpo informou:

Stand-up Comedy ao ar livre

Vila Flor aderiu, no passado dia 21 de agosto, à semelhança de vários Municípios do país, à rede de noites de Stand-up, com o objetivo de humoristas nacionais poderem trazer Stand-up a todas as regiões, numa ação de inclusão e promoção culturais. Foi uma noite divertida, com casa



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

cheia, protagonizada por seis comediantes, João Vítor, Pedro Correia, Mário Falcão, Francisco Alves, Ruben Marques e Miro Vemba, que têm corrido o país para animar plateias.

Cinema ao ar livre

Dia 19 e 20 de agosto, o auditório ao livre encheu-se de espetadores de todas as idades para assistirem à exibição em Vila Flor do filme "Gru - O Maldispósito 4", uma divertida comédia e ao o filme de César Mourão "Podia ter esperado por Agosto". Estas sessões mereceram aplausos do público presente que respondeu massivamente ao desafio de participar no "Agosto + Cultural" organizado pelo Município, aliando a oferta de atividades culturais e de entretenimento à dinamização dos equipamentos municipais.

Serão certamente, pela adesão e retorno, eventos que terão continuidade.

Inscrição para Refeições Escolares

Numa ação de apoio às famílias com educandos, o Município de Vila Flor disponibiliza para o próximo ano letivo, de forma gratuita, refeições escolares a todas as crianças da Educação Pré-Escolar e alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico do Concelho de Vila Flor, mediante inscrição nas redes sociais do Município, ou presencialmente no BUA - Balcão Único de Atendimento da Câmara Municipal de Vila Flor.

O Sr. Vereador Fernando Barros referiu que: Associam-se às palavras de nota de pesar, sobre o trágico acidente da GNR envolvido na queda do helicóptero no Douro. Em relação aos incêndios que ocorreram no concelho associam-se às palavras, e à forma como os Bombeiros e restantes estruturas combatem os incêndios, deixando o agradecimento e o apoio.

Uma vez que foi referido que vai ser feito o levantamento dos prejuízos, pretendiam saber o valor desses prejuízos e a resolução/ou não sobre esses prejuízos e gostaria que quem sofreu prejuízos fossem ressarcidos.

Em relação ao início do ano letivo 2024/2025, pese embora não tenham conhecimento desta receção, desejam que corra pela melhor forma em proveito dos alunos que são o mais importante de toda esta área, pois vão garantir o nosso futuro e desejam muito sucesso e desejam as maiores felicidades e sucesso aos professores e restantes estruturas, como o têm vindo a fazer.

Uma última nota, em relação aos eventos EXPOVILA 3.0 e às festas de S. Bartolomeu continuam a aguardar um documento resumo das despesas, que já aqui colocaram mais que uma vez.

ORDEM DO DIA

O Sr. Presidente solicitou que fosse incluído este assunto na ordem do dia:

DECLARAÇÃO DE VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DOS CINCO MILITARES DA EQUIPA DE UNIDADE DE EMERGÊNCIA DE PROTEÇÃO E SOCORRO DA GNR



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

No dia 30 de agosto de 2024, faleceram cinco militares da equipa de Unidade de Emergência de Proteção e Socorro da GNR, sendo eles, Pedro Santos, Daniel Pereira, António Pinto, Fábio Pereira e Tiago Pereira.

A perda de uma vida é sempre uma dor profunda que se instala para os mais próximos sobretudo quando inesperada, de forma brusca e prematura, de quem dedicou parte da sua vida ao serviço da comunidade, deixando uma pegada gravada no caminho para um mundo melhor.

Neste momento de consternação e de dor, a Câmara Municipal de Vila Flor, reunida a 05 de setembro de 2024, aprova um voto de pesar pela morte dos cinco militares da equipa de Unidade de Emergência de Proteção e Socorro da GNR, vítimas do trágico acidente a bordo do helicóptero de combate a incêndios florestais, ocorrido no passado dia 30 de agosto, no rio Douro.

De enaltecer a coragem, o altruísmo e a dedicação com que estes militares cumpriram a sua missão, em prol da comunidade.

Apresentando sentidas condolências às suas famílias, à Guarda Nacional Republicana (Unidade de Emergência de Proteção e Socorro da GNR) e a todos os seus camaradas que sentem profundamente as suas ausências.

Em homenagem presta um minuto de silêncio.

Vila Flor, aos 05 de setembro de 2024,

Deliberação: Por unanimidade, aprovar, enviar às autoridades competes e respetivas famílias.

Presente para aprovação pelo Executivo da Ata nº 18 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 21 de agosto de 2024.

Deliberação: Aprovar, por unanimidade, o texto da Ata n.º 18 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 21 de agosto de 2024.

GAP – GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE

N.º do Processo: 2024,PCP,I,I,123

1.º DIREITO – PROGRAMA DE APOIO AO ACESSO À HABITAÇÃO – IMPLEMENTAÇÃO DA ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO DO MUNICÍPIO DE VILA FLOR – AQUISIÇÃO DE IMÓVEL SITO NA PRAÇA DO 7.º CENTENÁRIO – VILA FLOR: Presente informação para aprovar e retificar a deliberação tomada em reunião extraordinária da Câmara Municipal de 18/03/2024 de aquisição do imóvel sito na rua de Timor Leste – Vila Flor, com o código matricial 1279 da União das Freguesias de Vila Flor e Nabo, para implementação da estratégia local de habitação do Município de Vila Flor, para 3 fogos, com tipologia T1, pelo valor de 130.000,00€ (Cento e trinta mil euros), na qual, onde consta propriedade de José António Veiga de Carvalho – Cabeça de Casal da Herança de e deverá constar propriedade de Maria Lisete Alendouro Vilares Carvalho e de Cláudia Isabel Vilares de Carvalho, conforme descrição 1057/19990212 da Conservatória do Registo Predial de Vila Flor.

Deliberação: Por maioria, com duas abstenções dos vereadores do PS, aprovar e retificar.

O Sr. Vereador Fernando Barros e Quintino Gonçalves, abstêm-se porque já foi esta a posição que tomaram aquando da primeira deliberação e que pretendem manter.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2024,EXP,E,G,2461

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA FLOR: Presente informação para aprovação de pedido de atribuição de subsídio extraordinário de 1.100,00€ à Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Vila Flor para atenuar as despesas de prestação de serviços no abastecimento de água à freguesia do Nabo, 8 transportes referentes ao mês de julho de 2024. -----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I, 464

PROPOSTA DE PRORROGAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA FLOR E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA FLOR PARA TRANSPORTE DE MUNICÍPIES PORTADORES DE DEFICIÊNCIA: Presente informação para aprovação de proposta de prorrogação de Protocolo celebrado entre o Município de Vila Flor e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Flor, ratificado por deliberação do Executivo Municipal em 02 de fevereiro de 2023, para transporte de munícipes que, sendo portadores de deficiência, se encontrem em situação de especial fragilidade social, ao Centro de Atividades Ocupacionais mais próximo, da Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental – APPACDM, para o próximo ano letivo 2024/2025.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,EXP,E,G,2502

PROPOSTA DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS APRESENTADO POR EDDY CIRCUS: Presente informação para aprovação de proposta de pedido de isenção de pagamento de taxas, apresentado por “EDDY CIRCUS”, para montagem de circo em Vila Flor, de 21 de setembro de 2024 a 22 de setembro de 2024, bem como autorização de colocação de cartazes.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,466

PROPOSTA DE APOIO A ATIVIDADE DE CARÁCTER PONTUAL – FUTEBOL CLUBE LEÃO NEGRO: Presente informação para aprovação de proposta de apoio a atividade de carácter pontual ao Futebol Clube Leão Negro, no valor de 1.250,00€ (mil e duzentos e cinquenta euros) para a realização de torneio de futsal e futebol Inter-freguesias, que decorreu em julho e agosto, no concelho de Vila Flor com o objetivo incentivar a prática desportiva e promover a coesão social e espírito comunitário.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,465

PROPOSTA DE APOIO A ATIVIDADE DE CARÁCTER PONTUAL – CLUBE AZENHAS VIVAS – ASSOCIAÇÃO DE CAMPISMO E MONTANHISMO DO TUA: Presente informação para aprovação de proposta de apoio a atividade de carácter pontual ao Clube Azenhas Vivas, no valor de 3.200,00€ (três mil e duzentos euros) para a atividade denominada “II Rota das Azenhas”, que decorreu dia 27/08/2024 e 28/07/2024, na União de Freguesias de Vilas Boas e Vilarinho das Azenhas com o objetivo de promover a representação desportiva e cultural do concelho.-----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

DIVISÃO ADMINISTRATIVA

Nº do Processo: 2024,INF,I,I, 442

REQUERIMENTO DE CONCESSÃO DE SEPULTURA: Presente informação para aprovação de pedido de concessão, por alvará, do direito ao uso permanente de terreno, no Cemitério de Vila Flor, para sepultura Perpétua, com a área de (apenas para jazigos e capelas), comprimento: 2.20; largura: 200; Dupla com o n.º 14 – Secção D, no Cemitério 3.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,377

ARTIGO 92º E SEQUENTES DA LTFP - PROCEDIMENTO DE RECRUTAMENTO POR MOBILIDADE - AUTORIZAÇÃO DO PROCEDIMENTO - TÉCNICO SUPERIOR - AÇÃO SOCIAL - UNIDADE DE ENVELHECIMENTO ATIVO: Presente informação para aprovação e ratificação de autorização de abertura de procedimento de recrutamento por mobilidade, nos termos do artigo 92º e seguintes da LTFP para ocupação de 1 trabalhador (a) para a carreira e categoria de Técnico Superior, com licenciatura em Serviço Social, para fazer face a carências suscitadas no âmbito da Unidade Orgânica de Envelhecimento Ativo, originadas, nomeadamente, pela carência de recursos humanos nesta área, nos termos propostos.-----

O Sr. Presidente referiu que este assunto retirado da anterior Ata n.º 18, foi incluída nesta reunião para deliberação, nos exatos termos propostos na reunião anterior.-----

O Sr. Vereador Fernando Barros refere que gostava de ser esclarecido:

1. Quantos Técnicos Superiores da Ação Social fazem parte do mapa de pessoal do Município?
2. Em que setor estão integrados no organograma do Município?
3. Pedimos uma explicação plausível e racional para a qual foi retirado da última agenda pelo Sr. Presidente e voltar a ser reagendado nesta reunião, nos mesmos termos do apresentado na reunião de CM de 21/08/2024?

O Sr. Presidente responde que todos os pontos, questões levantadas serão respondidas na próxima reunião de Câmara.

Deliberação: Por maioria, com duas abstenções dos vereadores do PS, ratificar e aprovar.-----

Os Srs. Vereadores do PS apresentaram a seguinte declaração: Abstemo-nos, porque já não concordamos com a última alteração ao organograma do Município e respetivo Mapa de Pessoal. Nesta alteração foi extinta a Divisão Social e em sua substituição criado um Gabinete de Ação Social. Entendemos que desta forma resultou numa substancial perda de intervenção e atuação na área social do Município. Esta, de entre outras, é a razão pela qual nos leva a não aprovar esta proposta. Acrescentamos ainda a falta de justificação que sustente a proposta apresentada.

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,415



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

PROPOSTA PARA ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM DE RECRUTAMENTO PARA OCUPAÇÃO DE 2 POSTOS DE TRABALHO NA CARREIRA E CATEGORIA DE ASSISTENTE OPERACIONAL – NADADORES - EM REGIME DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS A TERMO RESOLUTIVO (RESOLUTIVO CERTO): Presente informação para aprovação de autorização de abertura de procedimento concursal comum de recrutamento para ocupação de 2 postos de trabalho na carreira e categoria de assistente operacional – nadadores - em regime de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo (resolutivo certo), nos termos propostos, sendo o recrutamento aberto a trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado, trabalhadores com vínculo de emprego público a termo ou sem vínculo de emprego público, nos termos dos n.ºs 3 e 4 do artigo 30º da Lei Geral de trabalho em Funções Públicas (LTFP), anexa à Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.-----

O Sr. Presidente referiu que este assunto retirado da anterior Ata n.º 18, foi incluída nesta reunião para deliberação, nos exatos termos propostos na reunião anterior.-----

O Sr. Vereador Fernando Barros questiona:

1. Qual o número de Técnicos Superiores do Município na área do Desporto e quais as funções que desempenham?
2. Sobre os nadadores que pretendem contratar, em que equipamentos vão desempenhar funções?
3. Assistentes Operacionais! Vão ter que ter o curso de nadadores salvadores e vão ter que fazer prova dessa aptidão?

O Sr. Presidente refere que, tal como o Sr. Vereador Luís Policarpo referiu, irá dar-se resposta ao Sr. Vereador na próxima reunião de Câmara.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

DF – DIVISÃO FINANCEIRA

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 04 de setembro de 2024, da quantia de **Operações Orçamentais 8.084.115,76€ (oito milhões oitenta e quatro mil cento e quinze euros e setenta e seis centimos).**-----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 21/08/2024 a 04/09/2024, **num total ilíquido de 526.017,42€ (quinhentos e vinte e seis mil, dezassete euros e quarenta e dois centimos).**-----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

DIVISÃO DE OBRAS, URBANISMO, CLIMA E AMBIENTE



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

N.º do Processo: 2024,INF,I,I,444

APROVAÇÃO DE PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE – “RECUPERAÇÃO DA ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA MANUEL AZEVEDO PARA ATIVIDADES SÉNIORES: Presente informação para tomar conhecimento e ratificar o Plano de Segurança e Saúde – “Recuperação da antiga escola primária Manuel Azevedo para atividades séniores.-----

Deliberação: Por unanimidade, tomar conhecimento e ratificar.-----

N.º do Processo: 2024-353-PCP

APROVAÇÃO DE PROJETO DE EXECUÇÃO E ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA – “AMPLIAÇÃO DA REDE ÁGUAS PLUVIAIS – BENEFICIAÇÃO DO SISTEMA DE DRENAGEM JUNTO À EN214 EM SAMÕES.”: Presente informação para aprovar abertura de procedimento de contratação pública, através de Consulta prévia para a realização da empreitada de obras públicas “Ampliação da rede águas pluviais – Beneficiação do sistema de drenagem junto à EN 214 em Samões”, pelo preço base de 21. 136,72 € (Vinte e um mil, cento e trinta e seis euros e setenta e dois cêntimos). Aprovar convite, caderno de encargos, mapa de trabalhos, orçamento e projeto de execução (Peças escritas e desenhadas), convidar as firmas indicadas na informação e nomear o seguinte júri de Procedimento:

Presidente:

Eng.º Valdemar Teixeira

Vogais:

Eng.º Eduardo Carvalho

Eng.º Bruno Nogueira

Suplentes:

D. Dolores Baraças

D. Fernanda Fernandes

O Sr. Vereador Quintino Gonçalves questiona se foi pedido pareceres à IP, uma vez que se trata de uma estrada Nacional e à APA uma vez que passa uma linha de água.

O Sr. Presidente responde que: este projeto foi executado pela Associação de Municípios da Terra Quente, é um projeto de bastante importância para resolução definitiva da drenagem de águas pluviais. Iremos confirmar junto da Associação de Municípios as questões elencadas.

O Sr. Vereador Fernando Barros refere que: concordamos com a realização da intervenção nesta zona, com a finalidade de solucionar tanto a drenagem como a passagem e o acesso de Vila Flor- Samões e Samões-Vila Flor, garantindo uma maior segurança para todos. Concorda com os comentários do Sr. Quintino uma vez que não tiveram acesso ao Projeto, Orçamento, Convite e Caderno de Encargos. No pressuposto de que vão averiguar se está tudo conforme, vão aguardar.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento de contratação pública, através de Consulta Prévia, aprovar o convite, caderno de encargos, mapa de trabalhos, orçamento e projeto de execução e convidar as firmas indicadas na informação e nomear o júri de Procedimento. -----

UNIDADE ORGÂNICA URBANISMO E AMBIENTE

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,449

PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE - REQUERENTE: JOAO AUGUSTO BORGES TEIXEIRA - LOCAL: LUGAR DO TAPADO - FREIXIEL: Presente informação para aprovar pedido de emissão de certidão de destaque de uma parcela de terreno, para ser integrada na ampliação do cemitério do Vieiro, em solo urbano, no lugar do Tapado, na localidade de Vieiro e Freguesia de Freixiel, em áreas classificadas como espaço habitacional Tipo III.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,455

EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE - REQUERENTE: MANUEL ANTONIO TEIXEIRA - LOCAL: PINHEIRAL - SEIXO DE MANHOSES: Presente informação para aprovar emissão de parecer favorável e da correspondente certidão, necessária à constituição de compropriedade, a incidir sobre um prédio rústico sito no lugar do Pinheiral, união de Freguesias de Vila Flor Nabo, inscrito na matriz sob o artigo 2320, com a área de 45.161,00 m2.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,454

EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE - REQUERENTE: MANUEL ANTONIO TEIXEIRA - LOCAL: LADRÃO - SEIXO DE MANHOSES: Presente informação para aprovar emissão de parecer favorável e da correspondente certidão, necessária à constituição de compropriedade, a incidir sobre um prédio rústico sito no lugar do Ladrão, na localidade e Freguesia de Seixo de Manhoses, inscrito na matriz sob o artigo 936, com a área de 12.600,00 m2.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,453

EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE - REQUERENTE: EDUARDA DOS SANTOS FERNANDES COSTA - LOCAL: PORTELINHA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar emissão de parecer favorável e da correspondente certidão, necessária à constituição de compropriedade, a incidir sobre um prédio rústico sito no lugar da Portelinha, na localidade de Arco e União de Freguesias de Vila Flor e Nabo, inscrito na matriz sob o artigo 2188, com a área de 0,9600ha.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,452



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

[Handwritten signatures]

REABILITAÇÃO/RECONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO - REQUERENTE: RENATO CARDOSO DE ALMEIDA - LOCAL: RUA PRINCIPAL S/N - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VALTORNO E MOURÃO: Presente informação para aprovar projeto de arquitetura referente à obra de reabilitação/reconstrução de um edifício destinado a habitação unifamiliar, em solo urbano, na localidade de Mourão e União de freguesias de Valtorno e Mourão, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo III.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,451

RESTITUIÇÃO CAUÇÃO - REQUERENTE: SONORGÁS-SOCIEDADE DE GÁS DO NORTE, S.A. - LOCAL: QUINTA DOS LAGARES - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovar a não restituição da devolução da caução no valor de 385,74€ (Trezentos e oitenta e cinco euros e setenta e quatro centimos), no âmbito do processo nº 72/24 porquanto a sociedade comercial identificada em assunto deve efetuar a reposição do pavimento de acordo com o existente.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a não restituição da caução.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,456

RESTITUIÇÃO CAUÇÃO - REQUERENTE: JOSE MANUEL RAINHA ALMEIDA - LOCAL: RUA CASA POVO 4 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ASSARES E LODÕES: Presente informação para aprovar a restituição da devolução da caução no valor de 183,60€ (Cento e oitenta e três euros e sessenta centimos), no âmbito do processo nº 81/24, tendo sido deferida autorização para execução da abertura de uma vala na via pública, um pedido de ligação à rede para fornecimento de energia elétrica, e encontrando-se as infraestruturas objeto de caução em bom estado.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a restituição da caução.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,450

CONSTRUÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE UM ALPENDRE - REQUERENTE: TIAGO ARLINDO VERGUEIRO VALENTIM - LOCAL: RUA DA LADEIRA Nº 21 – ARCO - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de construção/legalização de um alpendre anexo à habitação, em solo urbano, na localidade de Arco e União de freguesias de Vila flor e Nabo, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo III.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,458

EMIÇÃO DE CERTIDÃO DA CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - REQUERENTE: BRUNO ALEXANDRE NUNES MARTINS - LOCAL: RUA ALEXANDRE ALVARES DE ARAGÃO - VILA FLOR: Presente informação para aprovação de emissão de emissão de certidão de constituição de propriedade horizontal de um edifício de habitação e comércio e serviços, em solo urbano, na rua da Fonte Romana, na localidade de Vila Flor e união de freguesias de Vila Flor e Nabo, em áreas classificadas como espaços central.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,457

CONSTRUÇÃO DE DOIS EDIFÍCIOS ANEXOS À HABITAÇÃO PRINCIPAL - REQUERENTE: ANTONIO JOAQUIM TOME - LOCAL: LUGAR DA CARREIRA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CANDOSO E

CARVALHO DE EGAS: Presente informação para aprovação de projeto de arquitetura referente à obra de construção de dois edifícios de arrumos anexos à habitação, em solo urbano, no lugar da Carreira, na localidade de Carvalho de Egas e União de Freguesias de Candoso e Carvalho de Egas, em áreas classificadas como espaço habitacional do tipo III.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,463

CONSTRUÇÃO DE UMA GARAGEM - ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA - REQUERENTE: ANTONIO MARIA DE CASTRO POMPEU - LOCAL: LUGAR DA CULADINHA -

LODÕES: Presente informação para aprovação das alterações efetuadas ao longo da obra, referente à obra de construção de um edifício destinado a garagem, em solo urbano, na localidade de Lodões e União de Freguesias de Assares e Lodões, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo III, inserindo-se ainda em Zona Especial de Proteção do Alto Douro Vinhateiro.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,461

OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO COM ANDAIMES - REQUERENTE: EDUARDA ALEXANDRA GONÇALVES - LOCAL: RUA JOÃO PAULO II Nº 25 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E

NABO: Presente informação para aprovação de pedido de ocupação de via pública com área de 27,00m², para a colocação de andaimes, por um período de um mês, em áreas classificadas como espaço central, na localidade de Vila Flor e União de freguesias de Vila Flor e Nabo.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,460

OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO COM ANDAIMES - REQUERENTE: ROSA DE ALMEIDA SANTOS - LOCAL: RUA DAS EIRAS Nº 3 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VALTORNO E MOURÃO:

Presente informação para aprovação de pedido de ocupação de via pública, para a colocação de andaimes, por um período de um mês, em áreas classificadas como solo urbano, na localidade Mourão da União de Freguesias de Valtorno e Mourão, em áreas classificadas como espaço habitacional Tipo III.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,459

OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO COM ANDAIMES - REQUERENTE: ARTUR JORGE ALMEIDA TEIXEIRA - LOCAL: AV. JOÃO CARLOS NORONHA Nº 2 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR

E NABO: Presente informação para aprovação de pedido de ocupação de via pública com área de 16,00m², para a colocação de andaimes, por um período de 20 dias, em áreas classificadas como espaço central, na localidade de Vila Flor e União de freguesias de Vila Flor e Nabo.-----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,217

OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO COM ANDAIMES - REQUERENTE: ANTÓNIO JOSÉ PIRES VELOSO - LOCAL: VOLTA DOS TRISTES - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO:

Presente informação para aprovação de pedido de ocupação de via pública com área de 8,00m², para a colocação de andaimes, por um período de trinta dias, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo II, na localidade de Vila Flor e União de freguesias de Vila Flor e Nabo.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,174

OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO COM MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - REQUERENTE: ROSA MARIA DESIDÉRIO RAMOS - LOCAL: RUA MÁXIMINO AFONSO - SAMPAIO: Presente informação para aprovação de pedido de ocupação de via pública, com área de 7,50m², para a colocação de materiais de construção, nomeadamente painéis Sandwich, por um período de 20 dias, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo III, na localidade e freguesia de Sampaio.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

UNIDADE ORGÂNICA – COMPRAS E CONTRATAÇÃO PÚBLICA

Nº do Processo: 2024,PCP,I,I,402

CONSULTA PRÉVIA Nº 79/2024 – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA ADJUDICAÇÃO DOS CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTE ESCOLAR DA REDE PÚBLICA DO CONCELHO DE VILA FLOR, PARA O ANO LETIVO 2024/2025, POR CIRCUITOS / LOTES – NOVO PROCEDIMENTO – DESISTÊNCIAS DA ADJUDICAÇÃO DE ALGUNS CIRCUITOS: Presente informação para conhecimento e ratificação da adjudicação dos Circuitos n.ºs 3, 5, 6 e 7, nos termos propostos na informação e à revogação da decisão de contratar do Circuito n.º 1, por ter ficado deserto.

Deliberação: Por unanimidade, tomar conhecimento e ratificar.-----

GABINETE DE AÇÃO SOCIAL

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,439

PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO À NATALIDADE: Presente informação para aprovação de pedidos de atribuição de Apoio à Natalidade referentes aos Processos n.º 14/2024 e n.º 15/2024.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,440

APOIO ECONÓMICO PARA AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO DOMÉSTICO: Presente informação para aprovação de pedido de apoio económico, no valor 400€, para colmatar a dificuldade da



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

requerente na aquisição do equipamento doméstico, essencial no dia-a-dia, promovendo assim, uma melhoria na qualidade de vida do agregado familiar. -----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,914

APOIO À MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE HABITAÇÃO DE MUNÍCIPES CARENCIADOS – PROC

05/2023 H/AS: Presente informação para aprovação de pedido de apoio para efetuar obras de beneficiação de habitação própria permanente, pelo montante de 5.000,00€ (IVA incluído). ----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Não havendo mais assuntos a tratar, foi declarada encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que vai ser assinada por todos os membros presentes. -----

E eu, *Tiago Miguel Dionísio Ala*, Chefe da Divisão Administrativa do Município de Vila Flor, que a secretariei, redigi, subscrevo e assino.-----

Ana Sofia Gonçalves Ramos

Luís Manuel Pereira Policarpo