



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

ATA N.º 17

REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO

Data: Dia 01 de agosto de 2024 -----
Início: 10:00 horas-----
Fim: 12:30 horas -----
Tipo: Ordinária -----
Reunião: Com Público-----
Local: Edifício Centro Cultural de Vila Flor, Pequeno Auditório. -----
Presidência: Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara-----
Vereadores presentes: -----
Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP;-----
Luís Manuel Pereira Policarpo, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP. -----
Fernando Francisco Teixeira de Barros, do PS; -----
Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, do PS. -----

FALTAS: Sem faltas a registar. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo deu início à reunião informando o seguinte:

Dia Mundial dos Avós – 26 de julho de 2024

Em 2021, o Papa Francisco instituiu na Igreja o Dia Mundial dos Avós e Idosos. A data é desde então comemorada a 26 de Julho.

E foi através de um encontro nas Piscinas Municipais Descobertas, do ATL Sénior 1.0 e o Verão F'Liz, com diversas atividades de desporto e lazer, que o Município desejou a todos os avós um feliz dia.

XVI Acampamento Regional – Acacentenário Região Bragança-Miranda do Corpo Nacional de Escutas

No âmbito da realização do XVI Acampamento Regional – Acacentenário Região Bragança-Miranda do Corpo Nacional de Escutas, cerca de 13 Lobitos vieram no passado dia 26 de julho, visitar Vila Flor. O dia começou no Posto de Turismo, onde conheceram a Porta da Entrada do Vale do Tua e experimentaram a arte de fazer bonecos de trapos com a artesã da Rota do Saber Fazer, Paula Martinho. No Museu Municipal Dra Berta Cabral puderam conhecer o espólio municipal existente, passando pelos Paços do Concelho, onde foram recebidos pelo executivo municipal. À tarde, a Piscina Municipal acolheu os lobitos e seus monitores. Esperamos que Vila Flor tenha sido do seu agrado, na expectativa de um dia regressarem e explorarem com mais tempo esta terra de alma e cor.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

A Sra. Vice-Presidente, Ana Ramos informou:

Apoio ao Peregrino – Santuário Nossa Sra. Assunção

No âmbito da tradicional peregrinação ocorrida por muitas dezenas de pessoas por ocasião da Festa de Nossa Senhora da Assunção, em Vilas Boas, a Câmara Municipal de Vila Flor, consciente das dificuldades e sacrifício dos peregrinos, irá novamente providenciar, dias 14 e 15 de Agosto, duas tendas em sítios estratégicos na freguesia para distribuição de água, bolachas, fruta e cuidados de enfermagem SOS.

Este desafio foi já lançado à sociedade civil pela Unidade de Envelhecimento Ativo, no sentido de se poderem inscrever todos aqueles que quiserem colaborar e prestar auxílio junto a estes postos de apoio aos peregrinos.

Agosto Cultural

O Município de Vila Flor apresentou já nas redes sociais, para o mês de Agosto, um conjunto de atividades e propostas culturais de entrada livre e gratuita.

Podendo ser destacados os seguintes: Teatro ao ar livre, stand-up-comedy, cinema ao ar livre, exposições de fotografias e momentos musicais.

Estão todos convidados!

Hidroginástica na Piscina Municipal Descoberta

No âmbito da manutenção anual da Piscina Municipal Coberta, prevista entre o período de 1 a 31 de Agosto, o Município já informou nas redes sociais que as aulas de hidroginástica gratuitas têm lugar na Piscina Municipal Descoberta, às Terças e Quintas, entre as 18 e as 19 horas, com entrada a partir das 17h30.

O Sr. Vereador, Luís Policarpo informou:

Semana da Juventude

De 9 a 12 de Agosto, a Festa da Juventude de Vila Flor integra, na Piscina Municipal Descoberta, um conjunto de atividades desportivas, lúdicas, com música e muita diversão!

A entrada será livre para jovens até aos 29 anos.

O cartaz já foi divulgado nas redes sociais do Município, esperamos que todos os jovens, principalmente, possam aparecer e tirar proveito de todas as atividades.

O Sr. Vereador, Quintino Gonçalves questionou como está o concurso dos 20 postos de Assistente Operacional para 6 meses e se a questão do IEFP já se encontra resolvida.

O Sr. Presidente respondeu que o concurso está a decorrer e foi um concurso com um grande volume de candidaturas, cerca de 140. Quanto ao IEFP houve uma evolução, não temos todas as candidaturas aprovadas, mas já temos 2 aprovadas.

Foi deliberado por unanimidade proceder à marcação da próxima reunião de Câmara Municipal, para o próximo dia 21 de agosto de 2024.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

ORDEM DO DIA

Presente para aprovação pelo Executivo da Ata nº 16 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 25 de julho de 2024.-----

Deliberação: Aprovar, por unanimidade, o texto da Ata n.º 16 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 25 de julho de 2024.-----

GAP – GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE

Nº do Processo: 2024,EXP,E,G,2126

PEDIDO DE APOIO A ATIVIDADE DE CARÁCTER PONTUAL – CLUBE AUTOMÓVEL CLÁSSICOS DE VILA FLOR: Presente informação para aprovação de pedido de apoio a atividade de carácter pontual no valor de 2.880,00 € (dois mil oitocentos e oitenta euros) para a realização da atividade denominada “3º Passeio Turístico de Automóveis Clássicos”, que decorreu no dia 28/07/2024, no concelho de Vila Flor com o objetivo de dar a conhecer o concelho e promover o comércio local.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2021,EXP,E,G,627

SUPLEMENTO DE PENOSIDADE E INSALUBRIDADE – ARTIGO 24.º DA LEI N.º 75-B/2020, DE 31 DE DEZEMBRO: Presente informação para aprovação, sob proposta financeiramente sustentada do presidente da câmara, das funções que preenchem os requisitos de penosidade e insalubridade, conforme informação da Divisão de Obras, Urbanismo, Clima e Ambiente, depois de ouvido o STAL, como representantes dos trabalhadores e emitido parecer fundamentado do serviço de segurança, higiene e saúde no trabalho (CIM – Comunidade Intermunicipal das Terras de Trás-os-Montes) e identificados e justificados no mapa de pessoal os postos de trabalho cuja caracterização implica o exercício de funções naquelas condições.---

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

DF – DIVISÃO FINANCEIRA

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 01 de agosto de 2024, da quantia de **Operações Orçamentais 6.332.817,82€ (seis milhões trezentos e trinta e dois mil, oitocentos e dezassete euros e oitenta e dois cêntimos)**.-----

Deliberação: Tomar conhecimento.-----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 25/07/2024 a 01/08/2024, num total ilíquido de



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

44.240,69€ (quarenta e quatro mil, duzentos e quarenta euros e sessenta e nove cêntimos)

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

DOSUAAC – DIVISÃO OBRAS, URBANISMO, CLIMA E AMBIENTE

N.º do Processo: 2024-358-PCP

APROVAÇÃO DE PROJETO DE EXECUÇÃO E ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO – “COMPLEXO TURÍSTICO DO PENEIREIRO – PARQUE DE ESTACIONAMENTO DE APOIO À PISCINA MUNICIPAL DE VILA FLOR”: Presente informação para aprovação de abertura de procedimento de contratação pública, através de Concurso Público para a realização da empreitada de obras públicas “Complexo Turístico do Peneireiro – Parque de estacionamento de apoio à piscina municipal de Vila Flor”, pelo preço base de 289.576,39 € (Duzentos e oitenta e nove mil, quinhentos e setenta e seis euros e trinta e nove cêntimos). Aprovar convite, caderno de encargos, mapa de trabalhos, orçamento e projeto de execução (Peças escritas e desenhadas) e nomear o seguinte júri de Procedimento:

Presidente:

Eng.º Valdemar Teixeira

Vogais:

Eng.º Eduardo Carvalho

Eng.º Bruno Nogueira

Suplentes:

D. Dolores Baraças

D. Fernanda Fernandes

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento de contratação pública, através de Consulta Prévia, aprovar o convite, caderno de encargos, mapa de trabalhos, orçamento e projeto de execução e convidar as firmas indicadas na informação e nomear o júri de Procedimento. -----

O Sr. Vereador Fernando Barros indica que, da leitura da memória descritiva e justificativa do projeto do parque de campismo de apoio à Piscina Municipal constatamos que os pressupostos que estiveram na génese da proposta que foi desenvolvida são, sinteticamente, os seguintes:

- Dotar o espaço com maior número de lugares de estacionamento, totalizando 72.
- Garantir as condições necessárias, na primeira plataforma, numa área plana que permita a eventual instalação provisória de tendas de grandes dimensões para eventos, que o Município pretenda realizar junto às piscinas.

Sobre a ampliação do número de estacionamentos na zona, embora não seja nesta altura uma



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

prioridade, nada temos contra, apesar de vermos reduzida a área do Parque de Campismo em cerca de 4.100m².

- Acerca do argumento de garantir condições para realização de eventos, já temos algumas dúvidas.

Não temos nada contra a realização de eventos lúdicos, embora nos pareça estarem a ser realizados em número exagerado. No entanto, para nós, o lugar que foi decidido para criar condições para a realização de eventos, não nos parece ser o mais apropriado. A proximidade ao Parque de Campismo vai certamente perturbar a tranquilidade e o descanso daqueles que o pretendam usufruir quando utilizam o parque. Existem outros lugares, não muito distantes que têm essas condições e com impactos muito mais reduzidos.

Mas a nossa principal preocupação em relação ao Parque de Campismo é ele continuar fechado. Após os dois anos de Pandemia, já contamos mais 3 anos (totalizando 5 anos fechado).

Não sabemos, nem se prevê quando voltará a abrir. E cada dia que passa mais urgente reabrir. O parque por 5 anos fechado afasta os campistas que de forma assídua e com um forte sentimento de ligação, já intergeracional têm ou tinham a Vila Flor, não devem continuar a ser impedidos de nos visitar e usufruir as excelentes infraestruturas do Peneireiro. Temos de nos esforçar para reabrir o parque o mais rapidamente possível.

Todas as intervenções a fazer no parque de campismo e nos restantes espaços do Peneireiro devem ser concretizadas o mais rapidamente possível, mas programadas e planeadas, com o parque aberto e em funcionamento ou pelo menos em parte.

A reabertura do parque, passados 5 anos em que esteve fechado deve ser conseguida o mais rapidamente possível.

Temos de o fazer, impedir mais tempo que os milhares de utilizadores destas infraestruturas, hoje com muitas melhores condições como por exemplo as piscinas municipais, não ajuda e podemos estar a perder o dinamismo que durante dezenas de anos custou a conseguir.

Para que não restem dúvidas, fazer obras, requalificar algumas infraestruturas e tentar até procurar captar novos campistas, nós nunca seremos contra. Esse era também o nosso pressuposto.

Mas temos de nos esforçar para que o Parque reabra.

Por último, para que conste em relação ao projeto de arquitetura vamos aprová-lo, apesar das notas que aqui referimos, pois não queremos nunca ser obstáculo algum para que Vila Flor continue o Caminho.

O Sr. Presidente responde que também partilha da mesma intenção de ver aquele equipamento ao serviço de Vila Flor e quem visita Vila Flor o mais rapidamente possível. Aproveita para dizer que o projeto que nos trará até esse esse dia está a ser muito exigida, nomeadamente aquilo que foi a desocupação do espaço do próprio parque de campismo, onde existiram ocupações que ultrapassavam o limite do aceitável, mas que é um processo já concluído. Também como preocupação primordial a manutenção do Património arbóreo, levado a cabo com uma speen off da UTAD. Também podemos dizer que o parque de estacionamento faz na nossa opinião ser um primeiro passo para que quando as alterações ao parque de campismo e autocaravanismo, nomeadamente fiquem prontos, possamos desde logo abrir portas e evitar obras que ainda tenham algum significado, decorram já com o parque aberto.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

UNIDADE ORGÂNICA URBANISMO E AMBIENTE

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,373/24,1

ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA - REQUERENTE: ANABELA RODRIGUES PIRES - LOCAL: RUA GRANDE, 15 - FREIXIEL: Presente informação para aprovação de pedido de aprovação das alterações efetuadas ao longo da obra, bem como alteração ao uso de um edifício inicialmente licenciado para garagem e arrumos e agora destinado a comércio e serviços, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo II e Zona Especial de Proteção do Alto Douro Vinhateiro.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,422

CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM - REQUERENTE: AZEITE CALDEIRA, LDA - LOCAL: FONTE DE ORDEM - SANTA COMBA DE VILARIÇA: Presente informação para aprovação de pedido de aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de construção de um armazém, destinado ao armazenamento de azeite, em solo urbano, na localidade e freguesia de Santa Comba da Vilariça, em áreas classificadas como espaços agrícolas.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,421

CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO - REQUERENTE: MICHEL LAGOA PURIFICACAO - LOCAL: LUGAR RIBEIRO DA VILA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovação de pedido de aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de reconstrução de um edifício destinado a habitação unifamiliar, em solo rural, na localidade de Nabo da União de freguesias de Vila flor e Nabo, em áreas classificadas como espaço de uso múltiplo agrícola e florestal.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,420

OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO COM ANDAIMES - REQUERENTE: NELSON FERNANDO TRIGO LOCAL: PRAÇA DA REPUBLICA Nº 99 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovação de pedido de ocupação de via pública com área de 15,00m², para a colocação de andaimes, por um período de 20 dias, mediante o pagamento das respetivas taxas, em áreas classificadas como espaço central, na localidade de Vila Flor da União de freguesias de Vila Flor e Nabo.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,419

PEDIDO DE OCUPAÇÃO TEMPORÁRIA DE ESPAÇO PÚBLICO - REQUERENTE: EMPATHY VOICES - LOCAL: AVENIDA MARECHAL CARMONA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovação de pedido de ocupação de via pública temporária, mediante o pagamento das respetivas taxas, com 12m², mais 3m² para a colocação de tenda, perfazendo um total de 15,00m², solicitando ainda o acesso a um ponto de luz. É pretensão da



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

firma requerente proceder á ocupação de via pública no dia 04 de setembro das 09:00h às 20:00h sito na avenida Marechal Carmona, na meia laranja, para a colocação de uma unidade móvel de rastreio auditivo, sendo pretensão a colocação de uma carrinha onde está instalada a unidade móvel e a colocação de uma tenda com 3,0m2, por forma a serem seguradas todas as condições de segurança dos utentes, à semelhança dos anos anteriores.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

GABINETE DE AÇÃO SOCIAL

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,412

ATRIBUIÇÃO DE PRESTAÇÃO PECUNIÁRIA DE CARÁCTER EVENTUAL: Presente informação para aprovação de pedido de atribuição de prestação pecuniária de carácter eventual referente ao processo nº 200818520, no valor de 250€.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,551

APOIO À MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE HABITAÇÃO DE MUNÍCIPES CARENCIADOS – MANUEL JOAQUIM ALVES MORAIS: Presente informação para aprovação de pedido de apoio à melhoria das condições de habitação de munícipes carenciados, pelo valor de 5.000,00€.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Não havendo mais assuntos a tratar, foi declarada encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente Ata, que vai ser assinada por todos os membros presentes. -----

E eu, *Tiago Miguel Dionísio Ala*, Chefe da Divisão Administrativa do Município de Vila Flor, que a secretariei, redigi, subscrevo e assino.-----

Ana Sofia Gonçalves Ramos

Luis Manuel Pereira Policarpo