



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

ATA N.º 16

REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO

Data: Dia 25 de julho de 2024 -----
Início: 10:00 horas-----
Fim: 12:30 horas -----
Tipo: Ordinária -----
Reunião: Sem Público-----
Local: Edifício Centro Cultural de Vila Flor, Pequeno Auditório. -----
Presidência: Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara-----
Vereadores presentes: -----
Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP;-----
Luís Manuel Pereira Policarpo, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP. -----
Fernando Francisco Teixeira de Barros, do PS; -----
Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, do PS. -----
FALTAS: Sem faltas a registar. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo deu início à reunião informando o seguinte:

EXPOVILA 3.0

A Câmara Municipal de Vila Flor, considerando o êxito alcançado na primeira e segunda edição da EXPOVILA 1.0 e 2.0, relativas ao ano 2022, 2023, lançou a terceira edição, que contou com mais de 200 Inscrições, das quais cerca de 100 pertencentes ao Concelho de Vila Flor.

Dirigida sobretudo a Produtores e Expositores Locais, a EXPOVILA 3.0 assentou numa demonstração das mais diversas potencialidades económicas da região, designadamente: azeite, vinho, fruta, queijo, amêndoa, compotas, enchidos, mel, cogumelos, fruta e hortícolas, entre outros, e ainda atividades comerciais e industriais, atividades turísticas e Associações, bem como o artesanato, que terá o seu destaque e promoção, numa estratégia de valorização e credibilização das artes, ofícios e produções artesanais, dignificando este setor de reconhecido valor cultural e social.

Um Investimento baseado no reconhecimento da importância que este certame representa para os Vilaflourenses, na certeza da qualidade dos produtos que brotam desta terra, qualidade que se pretende dar a conhecer ao país e ao mundo.

Para além da componente dedicada à promoção de circuitos de comercialização e troca de contactos, houve ainda áreas ao ar livre dedicadas à mostra de maquinaria agrícola e industrial



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

e ao street food; Em paralelo, existiu uma forte componente de lazer, animação e cultura, tanto que o cartaz musical incluiu artistas de grande renome nacional, e não só, envolvendo também as associações culturais, recreativas e desportivas, os grupos locais de canto e dança, diversas animações itinerantes e noturnas, atividades dedicadas à diversão de crianças e jovens, arruadas e paradas, espaço para jantar no recinto e bares de apoio ao certame onde à noite, depois dos concertos, tiveram palco vários DJ's, complementando e enriquecendo esta Exposição, por onde passaram, na noite de 11 de julho, Rita Guerra, na noite de 12 de julho, Diogo Piçarra, no sábado, 13 de julho, atuou Tony Carreira, e no encerramento a 14 de julho, o espetáculo esteve a cargo de Sara Correia.

Este evento contou com a presença do Ministro da Agricultura e Pescas, José Manuel Fernandes, para anunciar, na inauguração da EXPOVILA, o projeto da Barragem Redonda das Olgas.

Agradecemos a todos os que contribuíram para mais uma aposta ganha: colaboradores, expositores, artistas e animadores, às associações, visitantes e em especial aos jovens da Bolsa Universitária que este ano vestiram a camisola.

Da nossa parte, fica o compromisso de, com trabalho e determinação, projetar novas edições que unam e orgulham os Vilaflorenses.

Inauguração da Reabilitação e Valorização das Ribeiras de Freixiel

Com a presença da Ministra do Ambiente e Energia, Maria da Graça Carvalho, Vila Flor, assinalou, no passado dia 12 de julho de 2024, um dos exemplo do que está programado a nível nacional, cujo objetivo é despoluir, remover barreiras à passagem da água, como troncos ou espécies vegetais invasoras, e restaurar os ecossistemas, recuperando todos os cursos de água do concelho, cuja intervenção custou cerca de 800 mil euros financiados por fundos europeus, onde foram renaturalizadas as linhas hídricas.

No decorrer da visita foi ainda adiantado que estão a ser criados os postos de sapadores de rios, tendo como função a manutenção e continuidade do trabalho realizado, tendo sido assinado um protocolo com a Agência Portuguesa do Ambiente (APA), na pessoa do Sr. Vice-presidente, Eng.º Pimenta Machado, por forma a garantir a continuação do financiamento do projeto.

Município de Vila Flor implementa Plataforma de Comunicação através do WhatsApp

Celeridade e eficácia são as duas palavras-chave da Plataforma de Comunicação lançada pelo Município de Vila Flor para estreitar o diálogo com os munícipes e facilitar a comunicação com os visitantes.

Vila Flor é o um dos primeiros municípios em Portugal que, usando como canal o WhatsApp, desenvolveu uma Plataforma de Comunicação que tem dois níveis de ação distintos: por um lado cria uma "linha direta" de diálogo com os munícipes, por outro lado, assume-se como canal de informação e divulgação, para residentes e visitantes.

A plataforma, com layout e funcionalidades adaptadas à realidade e às necessidades de Vila Flor, usa o aplicativo de mensagens mais utilizado atualmente, compatível com todos os sistemas operativos (Android e IOS), para criar comunicação entre os cidadãos e os serviços municipais, a diferentes níveis.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Esta aplicação funcionará 365 dias do ano, 24 horas por dia, mantendo conversas individuais e pessoais, entre o utilizador e os serviços do município, permitindo comunicar ocorrências, aceder a informação institucional, colocar dúvidas e fazer sugestões e até falar diretamente com o presidente da Câmara Municipal ou agendar uma reunião. A qualquer hora, em qualquer lugar, o utilizador pode enviar a respetiva mensagem, com a certeza de que vai ser encaminhada para o departamento correto.

Marketplace CTT - Apresentação

Foi também apresentada, no decorrer da EXPOVILA, o Marketplace CTT, uma plataforma online para venda de produtos endógenos, cujo objetivo é dinamizar a economia local e ajudar os comerciantes a vender pelo país e estrangeiro.

Esta plataforma foi apresentada aos produtores locais e comerciantes, por forma a ser auscultada a sua opinião, sugestões e melhoramento da mesma.

Foram várias as questões colocadas no decorrer da apresentação, que permitiram ajustar algumas funcionalidades e reprogramar a mesma por forma a ser adaptada às necessidades do concelho.

I ACADEMIA JÚLIA D'ALMENDRA

Júlia D'Almendra, gregoriana natural de Samões e figura destacada internacionalmente, foi homenageada com a I Academia de órgão, num projeto pioneiro, uma vez que é e foi a primeira academia de masterclasses de órgão no país. Decorrida entre os dias 9 a 14 de julho de 2024, esta ação integrou um conjunto de eventos para estudantes de órgão e público em geral, através de concertos, masterclasses, workshops e conferências.

Nesta primeira edição, alunos de diversas escolas do país trabalharam obras portuguesas, espanholas, alemãs e francesas. As masterclasses foram conduzidas por professores do Conservatório Nacional de Lisboa, conceituados organistas, nos órgãos do Santuário de Nossa Senhora da Assunção de Vilas Boas (Cripta) e na Capela da Misericórdia de S. João da Pesqueira. Para um público mais vasto, foram organizadas outras atividades, como a conferência "Júlia d'Almendra e o Movimento Organístico Português", apresentada por discípulos de Júlia d'Almendra, com pausas para momentos musicais. Houve também um workshop teórico-prático intitulado "O Canto Gregoriano na Atualidade. Estas atividades decorreram no Centro Cultural de Vila Flor, nos dias 12 e 13 de julho, respetivamente.

A programação incluiu ainda três concertos. No dia 10 de julho, na igreja do Mosteiro de S. João de Tarouca, no dia 13 de julho, na cripta do Santuário Diocesano, e no dia 14 de julho, na igreja matriz de Vila Flor.

Este evento, que celebrou a herança musical de Júlia d'Almendra, contou com o apoio da Direção-Geral das Artes (DGArtes) com a parceria do Município de Vila Flor.

Esta academia destacou-se como um marco cultural de importância nacional, promovendo o estudo e a divulgação do órgão e do canto gregoriano, enriquecendo o panorama musical português e prestando uma merecida homenagem à ilustre gregoriana de Samões.



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

GAP – GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,386

PRORROGAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA FLOR E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA FLOR PARA TRANSPORTE DE CRIANÇAS COM NECESSIDADES EDUCATIVAS ESPECIAIS: Presente informação para aprovação de pedido de prorrogação do protocolo de colaboração celebrado entre o Município de Vila Flor e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Flor, em 14 de setembro de 2023, para transporte de crianças com necessidades educativas especiais, desde o seu local de residência, na localidade de Santa Comba da Vilariza até à Escola EB 2,3/S de Vila Flor e vice-versa, para o para o próximo ano letivo 2024/2025.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,384

PROPOSTA DE CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTE: Presente informação para aprovação de proposta de abertura de procedimento concursal para realização de transporte dos alunos do concelho de Vila Flor, para os respetivos estabelecimentos escolares, no âmbito da preparação e abertura do ano letivo 2024/2025 e conforme previsão, à data, e após ter sido apresentado, discutido e aprovado em reunião no Conselho Municipal de Educação, a 15 de julho de 2024.-

Deliberação: Por unanimidade, aprovar. -----

N.º do Processo: 2023-676-PCP

CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL 01/2024 – “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO E COORDENAÇÃO DE SEGURANÇA EM OBRA DA EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS HIDRÁULICAS DO APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DE FREIXIEL (2 LOTES): LOTE 1 – BARRAGEM REDONDA DAS OLGAS”: Presente informação para adjudicar à empresa “Ripórtico Engenharia, Lda. a empreitada, através de Concurso Público 01/2024 – “Aquisição de serviços de fiscalização e coordenação de segurança em obra da empreitada de construção das infraestruturas hidráulicas do aproveitamento hidroagrícola de Freixiel (2 lotes) – Lote 1 -Barragem Redonda das Olgas”, pelo preço contratual de 187.520,00 € (Cento e oitenta e sete mil, quinhentos e vinte euros), ao qual acresce o valor do IVA. Aprovar a minuta do contrato e nomear o gestor do contrato.

Gestor do Contrato:

Eng.º Valdemar Teixeira

Deliberação: Por unanimidade, adjudicar, aprovar a minuta do contrato e nomear o gestor do contrato. -----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,406



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

GNR – PEDIDO DE APOIO: Presente informação para aprovação de pedido de apoio apresentado pelo Posto Territorial de Vila Flor da Guarda Nacional Republicana (GNR) para a aquisição e montagem de três aparelhos de ar-condicionado, de modo a garantir as condições mínimas de conforto aos cidadãos, que desta força necessitam bem como condições condignas para os Militares que aqui prestam serviço, uma vez que o edifício apresenta algumas limitações de isolamento térmico, apresentando-se muito frio no inverno e muito quente no verão, alvo de muitas queixas por parte das pessoas que necessitam de utilizar as instalações de atendimento ao público. O apoio quantifica-se no valor de 2.202,00€ (dois mil e duzentos euros) com IVA já incluído à taxa legal em vigor, propondo-se, em caso de aprovação, que seja adjudicada através do procedimento de ajuste direto simplificado a aquisição dos serviços à empresa em questão, pelo referido valor de 2.202.00€, de acordo com o artigo 128º (Regime Simplificado) do CCP, em virtude do preço contratual não ser superior a 5000 €.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

N.º do Processo: 2024,EXP,E,G,1773

PEDIDO DE APOIO PARA CONVÍVIO NAS CAPELINHAS: Presente informação para aprovação de pedido de apoio de 3.000,00€ (Três mil euros) para o II Convívio das Capelinhas, realizado no passado dia 07 de julho de 2024.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.

N.º do Processo: 2024,INF,I,I,400

APROVAÇÃO DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA – “PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA ADJUDICAÇÃO DOS CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTE ESCOLAR DA REDE PÚBLICA DO CONCELHO DE VILA FLOR PARA O ANO LETIVO 2024-2025 - POR CIRCUITOS - LOTES”: Presente informação para aprovação de abertura de procedimento de contratação pública, através de Consulta prévia para a realização da “Prestação de serviços para adjudicação dos circuitos especiais de transporte escolar da rede pública do concelho de vila flor para o ano letivo 2024-2025 - por circuitos - lotes”, pelo preço base de 63.450,14 € (Sessenta e Três Mil, Quatrocentos e Cinquenta Euros e Catorze Cêntimos), aprovação de convite, caderno de encargos, convidar as firmas indicadas na informação e nomear o seguinte júri de Procedimento:

Presidente:

Dra. Edite Romão

Vogais:

Dr. Tiago Ala

Dra. Cláudia Carvalho

Suplentes:

Dra. Dolores Baraças



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

D. Fernanda Fernandes

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento de contratação pública através de Consulta Prévia, aprovar o convite, caderno de encargos e convidar as firmas indicadas na informação e nomear o júri de Procedimento. -----

Nº do Processo: 2024,EXP,E,G,2134

PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO PARA APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE PROPOSTA DE ACORDO DE FINANCIAMENTO, COMPLEMENTAR AO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS, CELEBRADO, EM 14 DE DEZEMBRO DE 2016, ENTRE A COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DAS TERRAS DE TRÁS-OS-MONTES E O MUNICÍPIO DE VILA FLOR, RELATIVO AO FINANCIAMENTO DO EXERCÍCIO PELA COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DAS TERRAS DE TRÁS-OS-MONTES DAS COMPETÊNCIAS NELA DELEGADAS PELO MUNICÍPIO DE VILA FLOR, ENQUANTO AUTORIDADE DE TRANSPORTES.: Presente informação para:

1. Aprovar e submeter à Assembleia Municipal para autorização, nos termos da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a celebração de Acordo relativo ao financiamento do exercício pela COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DAS TERRAS DE TRÁS-OS-MONTES das competências nela delegadas pelo município, nos termos da minuta constante do Anexo VI à presente proposta, acordo esse que é complementar ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências, celebrado, em 14 de dezembro de 2016 entre a Comunidade Intermunicipal das Terras de Trás-os-Montes e o Município de acordo com o critério de repartição descritos nos Estudos constantes do Anexo I à presente proposta;
2. Aprovar e submeter à Assembleia Municipal para autorização, nos termos do artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, e da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, a despesa e compromissos plurianuais associados à celebração do acordo relativo ao financiamento do exercício pela COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DAS TERRAS DE TRÁS-OS-MONTES das competências nela delegadas pelo município enquanto autoridade de transportes, nos termos previstos na minuta do acordo que figura no Anexo IV à presente proposta, com a repartição de encargos e compromissos plurianuais nos anos económicos 2024 a 2025 prevista na proposta de repartição de encargos e compromissos plurianuais constante do Anexo III à presente proposta;
3. Submeter à Assembleia Municipal a autorização, para efeitos da Norma de Contabilidade Pública 26 (NCP 26) do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), aprovado em anexo ao Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro.
4. Por fim deverá o mesmo ser tornado público por afixação nos serviços e inserção em página eletrónica, no cumprimento do disposto no art.º 29º nº 4 do anexo da lei nº 35/2014, de 20 de junho.-----

O Sr. Vereador Fernando Barros questiona se é extensível a todos os Municípios. O Sr. Presidente responde que o Protocolo é o mesmo vigente desde 2016.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar e submeter. -----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

[Handwritten signature]

DF – DIVISÃO FINANCEIRA

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 24 de julho de 2024, da quantia de **Operações Orçamentais 6.328.974,78€** (seis milhões trezentos e vinte e oito mil, novecentos e setenta e quatro euros e setenta e oito cêntimos).-----

Deliberação: Tomar conhecimento.-----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 20/06/2024 a 24/07/2024, num total ilíquido de **844.652,34€** (oitocentos e quarenta e quatro mil, seiscentos e cinquenta e dois euros e trinta e quatro cêntimos).-----

Deliberação: Tomar conhecimento.-----

ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS DA DESPESA E ALTERAÇÃO DO PLANO PLURIANUAL:

Presente proposta para aprovar alterações orçamentais da despesa e alteração do plano plurianual, conforme proposto.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

DIVISÃO ADMINISTRATIVA

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,394

ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS: Presente informação para aprovar e ratificar de pedido de isenção de pagamento de taxa de ruído apresentada pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria Madalena de Vilas Boas, na localidade de Meireles, por ocasião da festa em honra de Santa Marinha, realizada no dia 21 de julho.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar e ratificar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,369

ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS: Presente informação para aprovar e ratificar pedido de isenção de pagamento de taxas pela Fábrica da Igreja Paroquial de S. Bartolomeu, para o II Convívio das Capelinhas, realizado no dia 07 de junho de 2024, tendo em consideração o cariz não lucrativo do evento.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar e ratificar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,366

ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS: Presente informação para aprovar e ratificar pedido de isenção de pagamento de taxas, Licença Especial de Ruído e Licença de Prova Desportiva, apresentado pela Associação Cultural, Recreativa e Motard "Pura Liberdade" para a

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

concentração motard a realizar nos dias 19 a 21 de julho de 2024, no Parque de Exposições de Vila Flor. -----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar e ratificar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,398

ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS: Presente informação para ratificar pedido de isenção de pagamento de taxas, apresentado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria Madalena de Vilas Boas, na localidade de Vilas Boas, por ocasião da festa em honra de Santa Maria Madalena, realizada no dia 22 de julho. -----

Deliberação: Por unanimidade, ratificar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,396

PROPOSTA DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DA TAXA DE RUÍDO PARA O ANO DE 2024, PREVISTA NA TABELAS DE TAXAS PREÇOS, TARIFAS E OUTRAS RECEITAS MUNICIPAIS NO ÂMBITO DA REALIZAÇÃO DE FESTIVIDADES DE CARIZ POPULAR: Presente informação para aprovar proposta de isenção do pagamento da taxa especial de ruído, prevista no artigo 68.º da Tabela de Taxa, Preços, Tarifas e Outras Receitas Municipais, durante o ano de 2024, pela realização de todas as festividades a ter lugar no território do concelho de Vila Flor, quando organizadas pelas Comissões de Festas, Comissões Fabriqueiras, Fábricas das Igrejas Paroquiais, e outras comissões idênticas, bem como outras associações sem fins lucrativos de carácter desportivo, cultural, que venham a ser promotoras de festividades com o objetivo de promover e dinamizar culturalmente, economicamente as localidades onde se realizem, e ainda as pessoas singulares que promovam idênticas festividades com idêntico objetivo e que comprovem que a sua realização é de carácter popular e do interesse público da população a que se dirigem e não têm um fim particular nem visem o lucro individual. -----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

DOSUAAC – DIVISÃO OBRAS, URBANISMO, CLIMA E AMBIENTE

N.º do Processo: 2024-195-PCP

CONCURSO PÚBLICO 04/2024 – “RECUPERAÇÃO DA ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA MANUEL AZEVEDO PARA ATIVIDADES SENIORES”: Presente informação para adjudicar à empresa CAPSFIL – Carlos Augusto Pinto Santos e Filhos, S.A. a empreitada, através de Concurso Público 04/2024 – “Recuperação da antiga escola primária Manuel Azevedo para atividades seniores”, pelo preço contratual de 179.870,17 € (Cento e setenta e nove mil oitocentos e setenta euros e dezassete cêntimos), ao qual acresce o valor do IVA. Aprovar a minuta do contrato e nomear o gestor do contrato.

Gestor do Contrato:

Eng.º Valdemar Teixeira

Deliberação: Por unanimidade, adjudicar, aprovar a minuta do contrato e nomear o gestor do



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

contrato.-----

N.º do Processo: 2024-245-PCP

CONCURSO PÚBLICO 05/2024 – “QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO URBANO – ARRUAMENTOS, ACESSOS, PASSEIOS E ÁREAS ENVOLVENTES, INCLUINDO A MELHORIA DA MOBILIDADE E SEGURANÇA – PAVIMENTAÇÃO DE VIAS NO CONCELHO”: Presente informação para adjudicar à empresa HIGINO PINHEIRO & IRMÃO, S.A. a empreitada, através de Concurso Público 04/2024 – “Qualificação do espaço público urbano – arruamentos, acessos, passeios e áreas envolventes, incluindo a melhoria da mobilidade e segurança – Pavimentação de vias no concelho, pelo preço contratual de 198.060,71 € (Cento e noventa e oito mil sessenta euros e setenta e um cêntimos), ao qual acresce o valor do IVA. Aprovar a minuta do contrato e nomear o gestor do contrato.

Gestor do Contrato:

Eng.º Valdemar Teixeira

Deliberação: Por unanimidade, adjudicar, aprovar a minuta do contrato e nomear o gestor do contrato.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,373

RECEÇÃO DEFIITIVA DA EMPREITADA – LIBERTAÇÃO DE RETENÇÕES – ARRANJOS URBANÍSTICOS DO LARGO DO CONCELHO – CORETO – SANTA COMBA DA VILARIÇA – EMPRESA: CAPSFIL – CARLOS AUGUSTO PINTO DOS SANTOS & FILHOS, S.A.: Presente informação para aprovação de autorização de liberação da caução em face da realização da receção definitiva da empreitada e da inexistência de defeitos da prestação do cocontratante.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,374

RECEÇÃO DEFIITIVA DA EMPREITADA – MELHORIA SUSTENTÁVEL – REDE PEDONAL E CICLÁVEL DE VILA FLOR – SEIXO DE MANHOSES – SAMÕES – VILA FLOR – EMPRESA: CAPSFIL – CARLOS AUGUSTO PINTO DOS SANTOS & FILHOS, S.A.: Presente informação para aprovação de autorização de liberação da caução em face da realização da receção definitiva da empreitada e da inexistência de defeitos da prestação do cocontratante.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,375

RECEÇÃO DEFIITIVA DA EMPREITADA – REFORÇO DO SISTEMA DE ÁGUAS RESIDUAIS – CONSTRUÇÃO DE EMISSÁRIOS EM DIVERSAS FREGUESIAS – INCLUINDO RAMAIS ELÉTRICOS, SISTEMAS DE ELEVAÇÃO DA REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DE FREIXIEL – EMPRESA: CAPSFIL – CARLOS AUGUSTO PINTO DOS SANTOS & FILHOS, S.A.: Presente



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

informação para aprovação de autorização de liberação da caução em face da realização da receção definitiva da empreitada e da inexistência de defeitos da prestação do cocontratante.-

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

N.º do Processo: 2024,INF,1,1,376

RECEÇÃO DEFINITIVA DA EMPREITADA – QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO URBANO – ARRUAMENTOS, ACESSOS, PASSEIOS E ÁREAS ENVOLVENTES, INCLUINDO A MELHORIA DA MOBILIDADE E SEGURANÇA - VALTORNO – EMPRESA: CAPSFIL – CARLOS AUGUSTO PINTO DOS SANTOS & FILHOS, S.A.: Presente informação para aprovação de autorização de liberação da caução em face da realização da receção definitiva da empreitada e da inexistência de defeitos da prestação do cocontratante.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

N.º do Processo: 2024-217-PCP

APROVAÇÃO DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA – “QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO URBANO – ARRUAMENTOS, ACESSOS, PASSEIOS E ÁREAS ENVOLVENTES, INCLUINDO A MELHORIA DA MOBILIDADE E SEGURANÇA – FREGUESIA DE SEIXO DE MANHOSES ”: Presente informação para aprovação de abertura de procedimento de contratação pública, através de Consulta prévia para a realização da empreitada de obras públicas “Qualificação do espaço público urbano – arruamentos, acessos, passeios e áreas envolventes, incluindo a melhoria da mobilidade e segurança – freguesia de Seixo de Manhoses”, pelo preço base de 38.747,00 € (Trinta e oito mil setecentos e quarenta e sete euros), aprovação de convite, caderno de encargos, mapa de trabalhos, orçamento e projeto de execução, convidar as firmas indicadas na informação e nomear o seguinte júri de Procedimento:

Presidente:

Eng.º Valdemar Teixeira
Vogais:

Eng.º Eduardo Carvalho
Eng.º Bruno Nogueira

Suplentes:

D. Dolores Baraças
D. Fernanda Fernandes

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento de contratação pública, através de Consulta Prévia, aprovar o convite, caderno de encargos, mapa de trabalhos, orçamento e projeto de execução e convidar as firmas indicadas na informação e nomear o júri de Procedimento. -----

N.º do Processo: 2024-219-PCP



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

APROVAÇÃO DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA – “QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO URBANO – ARRUAMENTOS, ACESSOS, PASSEIOS E ÁREAS ENVOLVENTES, INCLUINDO A MELHORIA DA MOBILIDADE E SEGURANÇA – FREGUESIA DE FREIXIEL”: Presente informação para aprovar abertura de procedimento de contratação pública, através de Consulta prévia para a realização da empreitada de obras públicas “Qualificação do espaço público urbano – arruamentos, acessos, passeios e áreas envolventes, incluindo a melhoria da mobilidade e segurança – freguesia de Freixiel”, pelo preço base de 67.235,00 € (Sessenta e sete mil duzentos e trinta e cinco euros). Aprovar convite, caderno de encargos, mapa de trabalhos, orçamento e projeto de execução, convidar as firmas indicadas na informação e nomear o seguinte júri de Procedimento:

Presidente:

Eng.º Valdemar Teixeira

Vogais:

Eng.º Eduardo Carvalho

Eng.º Bruno Nogueira

Suplentes:

D. Dolores Baraças

D. Fernanda Fernandes

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento de contratação pública, através de Consulta Prévia, aprovar o convite, caderno de encargos, mapa de trabalhos, orçamento e projeto de execução e convidar as firmas indicadas na informação e nomear o júri de Procedimento. -----

N.º do Processo: 2024-216-PCP

CONSULTA PRÉVIA 59/2024 – “QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO URBANO – ARRUAMENTOS, ACESSOS, PASSEIOS E ÁREAS ENVOLVENTES, INCLUINDO A MELHORIA DA MOBILIDADE E SEGURANÇA – UNIÃO DE FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO - ARCO”: Presente informação para adjudicar à empresa CAPSFIL – Carlos Augusto Pinto Santos e Filhos, S.A. a empreitada, através de Consulta Prévia 59/2024 – “qualificação do espaço público urbano – arruamentos, acessos, passeios e áreas envolventes, incluindo a melhoria da mobilidade e segurança – união de freguesias de vila flor e nabo – arco, pelo preço contratual de 38.472,40 € (Trinta e oito mil quatrocentos e setenta e dois euros e quarenta cêntimos), ao qual acresce o valor do IVA. Aprovar a minuta do contrato e nomear o gestor do contrato.

Gestor do Contrato:

Eng.º Valdemar Teixeira



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Deliberação: Por unanimidade, adjudicar, aprovar a minuta do contrato e nomear o gestor do contrato.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,378

REMODELAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA EB 2,3/S DE VILA FLOR – 2.ª FASE” – ESTUDO DE REVISÃO DE PREÇOS N.º 2 – ÍNDICES DEFINITIVOS: Presente informação para aprovação de cálculo de revisão de preços, com os índices definitivos pelo valor final de 46.961,74€ (Quarenta e seis mil, novecentos e sessenta e um euros e setenta e quatro cêntimos).-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,407

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR E A ASSOCIAÇÃO “JUST A CHANGE”: Presente informação para aprovação de protocolo de cooperação entre a Câmara Municipal de Vila Flor e a Associação “Justa a Change”, que se traduz num plano financeiro a efetuar ao presente Protocolo por parte da Câmara Municipal de Vila Flor, num montante de 15.000,00€ (Quinze mil euros), que é o valor orçamentado dos custos de programa.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

UNIDADE ORGÂNICA URBANISMO E AMBIENTE

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,391

OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA COM GRUA - REQUERENTE: MARIA DE LURDES EVARISTO DOS SANTOS - LOCAL: RUA DA PORTELA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovação de pedido de ocupação de via pública com grua na rua da Portela, da União das Freguesias de Vila Flor e Nabo, numa área de 4,0m² e por um período de noventa dias, mediante o pagamento das respetivas taxas.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,390

ALTERAÇÕES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA - REQUERENTE: OLGA SUSANA CANELHAS LOPES - LOCAL: QTª DOS LAGARES - LT 77 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovação de pedido de alterações efetuadas ao longo da obra, referente á obra de construção de uma habitação unifamiliar, sita em solo urbano, no loteamento quinta dos lagares, lote n.º 77, na localidade de Vila Flor e união de freguesias de Vila Flor e Nabo, em áreas classificadas como espaço habitacional tipo II.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,389

OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO COM ANDAIMES - REQUERENTE: EDUARDO AUGUSTO SILVA CRUZ - LOCAL: PRAÇA DA REPUBLICA Nº 69 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovação de pedido de ocupação de via pública com área de 30,00m², para a colocação de andaimes, por um período de um mês. O local em causa situa-se



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

em áreas classificadas como espaço habitacional tipo I, na localidade de Vila Flor e União de freguesias de Vila Flor e Nabo.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,388

PEDIDO DE OCUPAÇÃO TEMPORÁRIA DE ESPAÇO PÚBLICO - REQUERENTE: OMD - AUDICAO PORTUGAL, LDA - LOCAL: AVENIDA MARECHAL CARMONA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovação de pedido de ocupação temporária de espaço público com 15m², mais 5m² para a colocação de tenda, perfazendo um total de 20,00m², solicitando ainda o acesso a um ponto de luz. É pretensão da firma requerente proceder á ocupação de via pública no dia 02 de agosto das 10:00h às 18:00h sito na avenida Marechal Carmona, na meia laranja, para a colocação de uma unidade móvel e a colocação de uma tenda com 5,0m², por forma a serem seguradas todas as condições de segurança dos utentes, à semelhança dos anos anteriores, para rastreio auditivo.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,393

EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE - REQUERENTE: MANUEL ANTONIO CORTINHAS GONCALVES - LOCAL: MARGAÇAL - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ASSARES E LODÕES: Presente informação para aprovação de pedido de emissão de parecer favorável e da correspondente certidão, necessária à constituição de compropriedade, a incidir sobre um prédio rústico, sito no lugar do Margaçal, na localidade de Assares e União de Freguesias de Assares e Lodões, inscrito na matriz sob o artigo 290, com a área de 1,1735ha.---

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,392

EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE REGIME DE COMPROPRIEDADE - REQUERENTE: MANUEL ANTONIO CORTINHAS GONCALVES - LOCAL: OLIVAL DE TODOS - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ASSARES E LODÕES: Presente informação para aprovação de pedido de emissão de parecer favorável e da correspondente certidão, necessária à constituição de compropriedade, a incidir sobre um prédio rústico, sito no lugar do Olival de Todos, na União de Freguesias de Assares e Lodões, inscrito na matriz sob o artigo 592, com a área de 0,0385ha.-

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,368 e 2024,INF,I,I,408

DECLARAÇÃO DE INTERESSE ECONÓMICO - REQUERENTE: QUINTA DA PEREIRA E ENRICAS-AGRO TURISMO LDA – ISENÇÃO do PAGAMENTO DE IMT: Presente informação para aprovação de pedido de emissão de declaração de interesse económico apresentado pela Quinta da Pereira e Enricas – Agroturismo Lda, tendo em vista a isenção do pagamento do IMT, nos termos da alínea h) do artigo 6.º do Código do IMT.-----

Deliberação: Por unanimidade, declarar o interesse económico do empreendimento turístico, Turismo no Espaço Rural-Agroturismo, com a denominação “Quinta da Pereira”, tendo em vista a isenção de IMT, nos termos da alínea h) do artigo 6.º do Código do IMT.-----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,403

PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE - REQUERENTE: 1504 CONSTRUCOES, LDA - LOCAL: CASARÕES - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovação de pedido de emissão de certidão de destaque de parcela sita em solo urbano, no lugar dos casarões, na localidade de Vila Flor e União de Freguesias de Vila Flor e Nabo, em áreas classificadas como espaço habitacional Tipo I.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,402

AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR - REQUERENTE: CELESTE DA ASSUNÇÃO ALVES EVARISTO GOMES - LOCAL: RUA DA ESCOLA Nº 26 - ROIOS: Presente informação para aprovação de pedido de ampliação de um Edifício de Habitação Unifamiliar Apresentado por Celeste da Assunção Alves Evaristo Gomes, sita na rua da Escola, n.º 26 - Roios.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,401

PEDIDO DE COLOCAÇÃO DE OUTDOOR COM DIMENSÃO DE 4X3M - REQUERENTE: ENIF - EMPRESA NORTENHA DE INFORMAÇÃO E FORMAÇÃO LDA - LOCAL: RUA RAINHA SANTA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO: Presente informação para aprovação de pedido de colocação de um Outdoor para fins publicitários com as dimensões de 4,0mx3,0m e elevado do solo 2,2m, a implantar no espaço verde contíguo à "rotunda dos Vasos", no início da rua Rainha Santa, outdoor este que se destina a anunciar o Mcdonald's de Mirandela.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

GABINETE DE AÇÃO SOCIAL

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,379

ATRIBUIÇÃO DE PRESTAÇÃO PECUNIÁRIA DE CARÁCTER EVENTUAL: Presente informação para aprovação de pedido de atribuição de prestação pecuniária de carácter eventual referente ao processo nº 20191710, no valor de 300€.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,380

ATRIBUIÇÃO DE PRESTAÇÃO PECUNIÁRIA DE CARÁCTER EVENTUAL: Presente informação para aprovação de pedido de atribuição de prestação pecuniária de carácter eventual referente ao processo nº 202135974, no valor de 230€.-----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,383

ATRIBUIÇÃO DE PRESTAÇÃO PECUNIÁRIA DE CARÁCTER EVENTUAL: Presente informação para aprovação de pedido de atribuição de prestação pecuniária de carácter eventual referente ao processo nº 200814817, no valor de 180€.-----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,371

PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO À NATALIDADE: Presente informação para aprovação de pedido de atribuição de apoio à Natalidade referente ao processo nº 13/2024, no valor de 1.500,00€.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar.-----

Não havendo mais assuntos a tratar, foi declarada encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente Ata, que vai ser assinada por todos os membros presentes. -----

E eu, *Tiago Miguel Dionísio Ala*, Chefe da Divisão Administrativa do Município de Vila Flor, que a secretariei, redigi, subscrevo e assino.-----

António Soler Gonçalves Ramos

Luís Manuel Pereira Policarpo