

ATA N.º 19

DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR, AREALIZADA EM ONZE DE MAIO DE DOIS MIL E QUINZE

Aos onze dias do mês de maio do ano de dois mil e quinze, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões respetiva, reuniu pelas catorze horas e trinta minutos a Câmara Municipal de Vila Flor, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Fernando Francisco Teixeira de Barros, estando presentes os Senhores Vereadores, Fernando Filipe de Almeida, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP; Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, do PS, Gracinda Fátima Fraga Carvalho Peixoto, do PS e Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA:

FALTAS À REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

O Vereador Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, faltou à Reunião da Câmara Municipal, alegando motivos pessoais. Em face do motivo apresentado, o Executivo, deliberou, por unanimidade, justificar a falta ao Vereador Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo. -----

ORDEM DO DIA:

APROVAÇÃO DE ATAS: -

Presente, para aprovação pelo Executivo Municipal, a Ata n.º 18 da Reunião Ordinária da Câmara Municipal do dia 4 de maio de 2015. – **Dispensada a sua leitura, por ter sido enviada juntamente com o expediente da presente Reunião da Câmara Municipal, o Executivo, deliberou, por unanimidade, aprovar a Ata n.º 18 da Reunião da Câmara Municipal de 4 de maio de 2015.** -----

GAP – GABINETE DE APOIO AO SENHOR PRESIDENTE

RESIDUOS DO NORDESTE, EIM – Relatório de Contas de 2014:-

Presente Relatório de Contas do exercício de 2014, da Empresa Intermunicipal Resíduos do Nordeste, EIM. – **Deliberado, por unanimidade:**-----

- a) **Tomar Conhecimento;**-----
- b) **Remeter à Assembleia Municipal.** -----

CENTRO INTEGRADO DE VALORIZAÇÃO DE RECURSOS DE SEIXO DE MANHOSES – Análise ao 3º pedido de prorrogação de prazo:-

Presente ofício nº 190 da AMTQT – Associação de Municípios da Terra Quente, datado de 13 de abril de 2015, anexando a informação nº 023, relativa à empreitada em epígrafe, onde o adjudicatário, a empresa TOMAGIL Construções, Lda., pretende a 3ª prorrogação de prazo por 75 dias, cuja informação do Técnico Superior António Rodrigues Gil, datada de 20 de abril de 2015 dá conta que concorda basicamente com a informação prestada pelo Engº Carlos da AMTQT. No entanto refere que a prorrogação graciosa do prazo contratual deve ser concedida ao adjudicatário, no máximo, até 31 de maio do corrente ano. Sugere esta data por razões que têm a ver com a candidatura desta empreitada ao Quadro Comunitário em vigor o qual termina a 30 de junho de 2015. – **Deliberado, por unanimidade, autorizar a prorrogação do prazo da empreitada até 31 de maio de 2015.** -----

GABINETE DA VEREADORA A TEMPO INTEIRO

ESCOLA NUCLISOL JEAN PIAGET DE VILA REAL – Acampamento no Parque de Campismo de Vila Flor para alunos do 4º ano:-

Presente e-mail, datado de 20 de abril de 2014, de um grupo de 24 alunos do 4ª ano do 1º Ciclo do Ensino Básico da Escola Nuclisol Jean Piaget de Vila Rel, solicitando a estadia gratuita de uma semana no Parque de Campismo de Vila Flor, encontrando-se a data de concretização dessa estadia dependente dos resultados nas Provas Finais de 1º Ciclo, propondo, no entanto a semana de 12 a 18 de julho ou a semana de 19 a 25 de julho. Informam ainda que serão acompanhados por 5 adultos, cuja informação do Assistente Técnico José Fernando Magalhães de 29 de abril de 2015 dá conta que de acordo com o Regulamento da Tabela de Taxas, a entrada no Parque de Campismo de Vila Flor, está sujeito ao pagamento de taxas previstas na respetiva tabela (artigo 101.º), podendo as pessoas coletivas de utilidade pública administrativa ou de mera utilidade pública e instituições de solidariedade social e outras entidades equiparadas, quando isentas de IRC, ficarem isentas do respetivo pagamento, e compete à Câmara Municipal deliberar sobre as isenções (artigo 7.º). Pelo facto, entende que deve ser solicitado à Associação que informe da sua natureza jurídica e se estão isentos do pagamento de IRC, devendo fazer comprovativo com a apresentação do competente documento. – **Deliberado, por unanimidade, autorizar nos termos solicitados.** -----

DAF – DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

SETOR DE CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E PATRIMÓNIO

RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA: -

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que o Resumo Diário de Tesouraria apresenta um saldo em total disponibilidades, excluindo as dotações não orçamentais, de € **1.965.914,62 (um milhão, novecentos e sessenta e cinco mil, novecentos e catorze euros e sessenta e dois cêntimos)**. -----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL: -

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal no período de 04.05.2015 a 08.05.2015, num total de € **131.778,51 (cento e trinta e um mil, setecentos e setenta e oito euros e cinquenta e um cêntimos)**. -----

O Senhor Vice-Presidente Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, ausentou-se da Reunião da Câmara Municipal, para não participar na discussão e votação do ponto seguinte: -----

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE VILA FLOR – Unidade Móvel de Saúde:

Presente o Ofício n.º 125, datado de 28 de abril de 2015, solicitando, nos termos do Acordo de Cooperação entre a Autarquia e a Instituição, assinado em 03 de janeiro de 2005, e para cumprimento do Acordo de Cooperação da Unidade Móvel de Saúde, o pagamento das despesas com a referida viatura e seu condutor, referente ao mês de **março de 2015**, no valor de **882,99 €** (oitocentos e oitenta e dois euros e noventa e nove cêntimos). – **Deliberado, por unanimidade dos membros presentes:** -----

- a) **Autorizar o pagamento no montante de € 882,99 (oitocentos e oitenta e dois euros e noventa e nove cêntimos);** -----
- b) **À Contabilidade para cabimentar e comprometer nos termos da Lei dos Compromissos e Pagamentos em atraso.** -----

DIVISÃO DE OBRAS, HABITAÇÃO, URBANISMO E AMBIENTE

SETOR DE AGUA E SANEAMENTO:-

REQUISIÇÕES DE LIGAÇÃO DE ÁGUA À REDE PÚBLICA: -

Requerente: Alexandra Fátima Escovar Moura

Local: Lugar do Rascão – Seixo de Manhoses

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Amílcar Joaquim Curros Almeida

Local: Rua Manuel António Azevedo, 1 – Vila flor

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Cristina Fátima Trigo Morais Ferreira

Local: Rua Timor Leste, 13 – Vila Flor

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Marco Paulo Santos Lopes

Local: Rua da Barreira, 14 - Freixiel

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Dimitar Georgiev Demirev

Local: Rua da Cruz - Valbom

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

SECÇÃO DE OBRAS, HABITAÇÃO E URBANISMO: -

Proc. n.º 35/2014

Requerente: Manuel António Trigo Morais

Local: Lugar da Lentisqueira - Samões

Assunto: *Construção de uma serralharia, renovação pelo período de 3 meses da licença de construção n.º 50/14* – cuja informação do Técnico Superior António Rodrigues Gil, datada de 8 de maio de 2015 dá conta que não há inconveniente em que o pedido seja deferido. – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Proc. n.º 15/2015

Requerente: Ainda Conceição Queijo Lopes Fernandes

Local: Bairro do Tombarinho - Sampaio

Assunto: *Construção de habitação unifamiliar, aprovação do projeto de especialidades* – cuja informação do Técnico Superior António Rodrigues Gil, datada de 8 de maio de 2015 dá conta que não há inconveniente na aprovação dos projetos de especialidades. – **Deliberado, por unanimidade, aprovar os projetos das especialidades.** -----

Proc. n.º 54/2015

Requerente: Amândio José Moura Sampaio

Local: Rua da Igreja – Seixo de Manhoses

Assunto: *Alteração de uma edificação para garagem, emissão de alvará de licença de construção* – cuja informação do Técnico Superior António Rodrigues Gil, datada de 7 de maio de 2015 dá conta que não há inconveniente na emissão do alvará de licença de construção. – **Deliberado, por unanimidade, emitir o alvará de licença de construção.** -----

QUEIXA SOBRE UMA CONSTRUÇÃO LOCALIZADA EM SANTA COMBA DA VILARIÇA:-

Local: Santa Comba da Vilariça

Assunto: *Obras de substituição de telhado – Comunicação prévia*, Presente informação conjunta do Técnico Superior António Rodrigues Gil e do Fiscal Municipal António Júlio Lapa, dando conta que em sequência da deliberação do executivo de 23/03/2015, os dois signatários da informação deslocaram-se ao imóvel pertença da Sra. Dóris Angélica Nascimento Freire tendo constatado o seguinte:

1 – A Sra. Dóris Angélica Nascimento Freire adaptou o antigo lagar de vinho a uma habitação, tipologia T2;

2 – No exterior do imóvel efetuou as obras estritamente requeridas, no interior do edifício não executo quaisquer trabalhos à exceção de obras de conservação e de uma pequena instalação sanitária as quais se enquadram nas alíneas a) e b), do artigo 6.º da legislação vigente, que por imperativo legal, estão isentas de licença. Esta informação após deliberação do executivo, deve ser enviada, a seu ver ao IGAMAOT – Inspeção-geral da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território à CCDR (n) – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte em conformidade com o parecer do jurista do município, Dr. Aguilar. – **Deliberado, por unanimidade:** -----

- a) **Concordar com a informação técnica dos serviços;** -----
- b) **Remeter à IGAMAOT – Inspeção geral da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território e à CCDR-N (Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional – Norte).** -----

REQUERIMENTO

Requerente: António Manuel do Bem Teixeira

Local: Rascão – Seixo de Manhoses

Assunto: *Emissão de certidão onde conste que o prédio abaixo identificado se encontra dividido fisicamente pela estrada municipal 609*, do prédio inscrito na matriz predial rústica da freguesia do Seixo de Manhoses sob o artigo 1160 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Flor com o nº 148, composto por 2 parcelas, divididas pela estrada e que por processo de discriminação apresentado no serviço de finanças de Vila Flor em 9/12/2014, este prédio deu origem aos seguintes prédios rústicos da freguesia de Seixo de Manhoses, concelho de Vila Flor:

UM - Prédio rústico, terra composta por pomar de pomoideas, sito em Rascão, com a área de 10.298,00 m2, inscrito na respetiva matriz predial rustica da freguesia de Seixo de Manhoses sob o artigo 1379;

DOIS - Prédio rústico, terra composta terra limpa destinada à produção hortícola, sito no Rascão, com a área de 2.620,00 m2, inscrito na respetiva matriz predial rustica da freguesia de Seixo de Manhoses sob o artigo 1380, cuja informação do Técnico Superior António Rodrigues Gil, datada de 30 de abril de 2015 dá conta que não há inconveniente em que seja emitida certidão nos termos requeridos. – **Deliberado, por unanimidade, emitir a certidão, nos termos da informação dos serviços técnicos.** -----

REQUERIMENTO

Proc. n.º 61/2011

Requerente: Carlos Manuel Ramos Costa Santos

Local: Lugar das Cardanhas - Assares

Assunto: *Concessão da Autorização de utilização* – de um armazém agrícola, a que corresponde o alvará de licença nº 22/2012, cuja informação do Técnico Superior António Rodrigues Gil, datada de 5 de maio de 2015, dá conta que o pedido está devidamente instruído e

de acordo com a legislação vigente, pelo que, não há inconveniente em que seja emitida a autorização de utilização requerida. – **Deliberado, por unanimidade, autorizar a emissão da autorização de utilização, de acordo com a informação dos serviços técnicos.** -----

Sendo quinze horas e cinquenta e minutos, foi declarada encerrada a reunião, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar e assinar a respetiva minuta da qual se elaborou a presente Ata que depois de aprovada e assinada vai ser exarada no respetivo livro de atas. -----

E eu, João Alberto Correia, Técnico Superior que a secretariei, redigi, subscrevi e assino.
