



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

## MINUTA DE ATA N.º 6

REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO

**Data:** Dia 14 de março de 2024 -----

**Início:** 10:00 horas-----

**Fim:** 12:15 horas -----

**Tipo:** Ordinária -----:

**Reunião:** Sem Público-----

**Local:** Edifício Centro Cultural de Vila Flor, Pequeno Auditório. -----

**Presidência:** Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara-----

**Vereadores presentes:** -----

Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP;-----

Luís Manuel Pereira Policarpo, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP. -----

Fernando Francisco Teixeira de Barros, do PS; -----

Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, do PS. -----

**FALTAS:** Sem faltas a registar. -----

### ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo deu início à reunião informando o seguinte:

**Comemoração do Dia Mundial do Teatro**

Assinalado durante o mês de Março, este dia, comemorado desde 1961, pretende destacar a importância desta arte milenar na história e cultura da humanidade em todo o mundo.

Vila Flor assinalará este momento, no próximo dia 16 de março, pelas 21h, no Auditório Adelina Campos, acolhendo a criação máxima do teatro português, com a peça Frei Luís de Sousa, de Almeida Garrett, com a produção e participação da Filandorra - Teatro do Nordeste.

Convidamos todo o executivo e todos os Vilaflourenses a assinalar este dia.

**Vila Flor EcoPark – Promoção Turística do Investimento**

O Município de Vila Flor quer aqui dar nota, da projeção que a apresentação do Vila Flor EcoPark teve na BTL. Um facto notório e de destaque na imprensa regional e nacional, tendo no momento sido partilhado em cerca de 15 páginas da comunicação social.

Esta interação com a comunicação social e também com agentes e operadores turísticos que marcavam presença na maior Feira de Turismo do País, trará frutos num futuro próximo.



## MUNICÍPIO DE VILA FLOR

### Amendoeiras em Flor

Para celebrar a chegada da primavera e a paisagem vestida de branco, a Câmara Municipal de Vila Flor levou a cabo, durante 4 fins-de-semana, no recinto do Parque de Feiras e Exposições, através da contratação de três estruturas amovíveis cobertas, preparadas para o efeito, uma mostra de produtos regionais, acompanhada de diversas atividades musicais, culturais e desportivas, destacando desde já o III Encontro Cinegético, promovido pelo Clube de Caça e Pesca de Vila Flor, o II Torneio de Sueca na Vila, promovido em parceria com a Associação Tupá, o I Concurso do Rosquilho, promovido pela Associação ComCordas, o II Cortejo Etnográfico, promovido em parceria com a Associação Póvoa de Além Sabor, o Encontro Motard, promovido pelo Moto Clube Pura Liberdade, celebração do dia internacional da mulher, entre muitas outras atividades promovidas por outras associações.

À semelhança dos anos anteriores, o Município levou a cabo a III Edição da Oficina da Amêndoa, uma forma de dar a conhecer as potencialidades da mesma, permitindo a interação com o público, nomeadamente os mais jovens.

Também com caráter inovador, foi lançada a mascote do certame, como forma de marketing e promoção do certame.

Este certame teve como objetivo reunir diferentes iniciativas num recinto devidamente pensado e preparado para acomodar confortavelmente os participantes e visitantes que se deslocaram a Vila Flor nestes quatro fins-de-semana do mês de fevereiro e março. A autarquia, sabendo da importância e da relevância histórica que as amendoeiras em flor têm nesta região, sendo celebradas há décadas, apostou novamente num conceito prático e acolhedor, por forma a promover os produtos regionais, atraindo visitantes e estimulando a economia local.

Promovendo tudo o que de bom se faz na nossa terra, foi através de inscrições gratuitas, que 60 expositores, puderam expor os seus produtos, repletos de muito do que de bom se faz em Vila Flor, alicerçados na magnífica paisagem em tons de branco e rosa, que tornam o Concelho um ponto obrigatório de visita nesta altura do ano e que com a segunda edição Vila Flor ganha particular destaque, face à sua centralidade, para também se afirmar e assim conseguir atrair novos fluxos turísticos para o nosso concelho e região, bem como despertar o interesse de novos públicos que pretendem contemplar a natureza em festa.

Com este evento, a autarquia pretendeu sobretudo afirmar o território nas suas múltiplas características e potencialidades, promover os produtos endógenos, as tradições seculares, o associativismo e a economia local, divulgar o que de melhor se faz no concelho, atrair turismo e impulsionar o território de forma coesa e sustentada.

Dai que o investimento neste certame tenha sido ponderado e adequado.

Falamos de um investimento total de aproximadamente noventa e cinco mil euros.

Podendo elencar as seguintes despesas,

Estruturas/Tendas – 68.000,00€

4 Cantores – 10.500,00€

6 Djs – 1.800,00€

Palco exterior e interior/Som/Luzes/Camarins – 12.400,00€

Animação Itinerante – 4.500,00€

Lonas Publicitárias – 600,00€

Publicidade (Rádios/Jornais) – 1.400,00€

(Nota: 2 reportagens gratuitas – TVI e Porto Canal)

deus

José

José

José



## MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Auscultados os expositores, e pese embora as condições climatéricas que se fizeram sentir, podemos assegurar que foi unanime entre todos que este certame teve um retorno económico expressivo, como para o Concelho, nomeadamente a nível da restauração, hotelaria, comércio em geral e em turismo, expresso no número de autocarros que passaram/visitaram Vila Flor, durante estes dias.

Queremos ainda aproveitar a oportunidade para agradecer a todos os expositores que acreditaram no evento, pelo aumento da adesão e participação neste certame, a todos os colaboradores que o tornaram possível e gratos ainda a quem por estes dias nos visitou e levou um pouco de Vila Flor, formulando votos para que voltem e se sintam sempre em casa.

**O Senhor Vereador Fernando Francisco Teixeira de Barros indica:**

Quando se questiona os valores aplicados dos certames, nomeadamente a Expovila, S. Bartolomeu e as questões que são colocadas é no intuito de se perceber de forma transparente e no contexto de informação às pessoas sobre os valores do investimento. Não colocam em causa a realização e oportunidade na realização dos mesmos. Continuam à espera dos investimentos da Expovila 2.0 e Festas de S. Bartolomeu, de forma resumida. Quanto ao retorno dos certames refere que é difícil apurar o mesmo.

**O Senhor Vereador Quintino Augusto Pimentel Gonçalves indica que:**

Vila Flor teve sempre um bom nome, mas quando referimos o custo de atividade, é importante que a população entenda sobre o investimento feito e se valerá ou não a pena a sua realização. Obra complementar da Barragem da Burga, questiona se há um parecer definitivo sobre obra nesta zona da barragem?

**O senhor Presidente responde que agradece as palavras de apoio à realização dos certames, deste e de outros e que a comunicação de qualquer informação será sempre feita de forma transparente na comunicação deste tipo de investimentos. O retorno dos mesmos, além da óbvia promoção da marca "Vila Flor" é feito para efetivamente demonstrar que vale a pena fazê-los desta forma. Em relação ao abastecimento de água à Trindade, tem o orgulho de anunciar que a ligação já está a ser concretizada, e se tudo correr pelo melhor dia 18/03/2024 a ligação estará concretizado. Posteriormente seguir-se-á Valbom e Macedinho até meados de abril, data em que se prevê que o abastecimento de água esteja concluída a 100%. Realça a importância de estas infraestruturas servirem as populações**

**O Senhor Vereador Fernando Francisco Teixeira de Barros indica que:**

Congratula-se com a informação que até meados de abril, a qualidade da água nesta zona do concelho esteja assegurada e entende que todas as populações têm os mesmos direitos e igualmente as mesmas obrigações, apesar da baixa densidade populacional, sobretudo num bem essencial à vida, e que se congratula que a qualidade de vida e os direitos básicos estejam assegurados.



## MUNICÍPIO DE VILA FLOR

### ORDEM DO DIA

Presente para aprovação pelo Executivo da Ata nº 5 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 01 de março de 2024.-----

**Deliberação:** Aprovar, por unanimidade, o texto da Ata nº 5 da reunião Ordinária da Câmara Municipal de 01 de março de 2024.-----

### GAP – GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE

**Nº do Processo:** 2024,EXP,E,G,545

**APROVAÇÃO DE PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO PELA ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA FLOR:** Presente informação para aprovação de pedido de apoio financeiro pela associação humanitária de Bombeiros Voluntários de Vila Flor, no valor extraordinário de 8.700,00€ (Oito mil e setecentos euros), para atenuar despesas de abastecimento de água, às freguesias de Macedinho, Trindade e Valbom de Trindade referente ao mês de fevereiro de 2024.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo:** 2024,EXP,E,G,629

**PROPOSTA DE APOIO MONETARIO AOS PRODUTORES/EXPOSITORES QUE MARCARÃO PRESENÇA NA XIX FIEIRA DE NANTERRE:** Presente informação para aprovação de apoio monetário a cada um dos 4 expositores que marcarão presença na XIX Feira de Nanterre, no valor de 500,00€ (Quinhentos euros), por forma a fazer face às despesas relacionadas com a participação.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo:** 2024,INF,I,I,111

**CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM VISTA À INSTALAÇÃO DE UM NOVO CAMINHO JACOBEU, DENOMINADO CAMINHO PORTUGUÊS DE SANTIAGO DE LEON DE ROSMITHAL:** Presente informação para aprovação de proposta de celebração de Protocolo de Cooperação com vista à instalação de um novo caminho jacobeu, denominado Caminho Português de Santiago de Leon de Rosmithal, a celebrar entre os Municípios de Alijó, Braga, Cabeceiras de Basto, Freixo de Espada à Cinta, Mirandela, Murça, Póvoa de Lanhoso, Ribeira de Pena, Torre de Moncorvo, Vieira do Minho, Vila Flor e Vila Pouca de Aguiar.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo:** 2024,INF,I,I,110

**RADAR SOCIAL – CRIAÇÃO DE EQUIPAS PARA PROJETO PILOTO:** Presente informação para aprovação de proposta de abertura de procedimento concursal comum de recrutamento de 2 Técnicos Superiores, a termo resolutivo certo, no âmbito do projeto “Radar Social”, para o período de 1 de janeiro de 2024 e 31 de março de 2026.-----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Deus

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo:** 2024,INF,I,I,147  
**CONCESSÃO, POR ALVARÁ, DO DIREITO AO USO PERMANENTE DE TERRENO, NO CEMITÉRIO DE VILA FLOR, PARA SEPULTURA PERPÉTUA:** Presente informação para aprovação de pedido de atribuição de direito ao uso permanente de terreno, no cemitério de vila flor, para sepultura perpétua.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**DF – DIVISÃO FINANCEIRA**

**RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:-**

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 13 de março de 2024, da quantia de **Operações Orçamentais 2.764.880,89€ (dois milhões, setecentos e sessenta e quatro, oitocentos e oitenta euros e oitenta e nove cêntimos).**-----

**Deliberação:** Tomar conhecimento.-----

**PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:-**

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 01/03/2024 a 13/03/2024, num total **ilíquido de 217.733,00€ (duzentos e dezassete mil, setecentos e trinta e três euros).**-----

**Deliberação:** Tomar conhecimento.-----

**DOSUAAC – DIVISÃO OBRAS, SERVIÇOS URBANOS, AMBIENTE E ALTERAÇÕES**

**UNIDADE ORGÂNICA OBRAS PÚBLICAS E PLANEAMENTO**

**Nº do Processo:** 2024,INF,I,I,99  
**PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA CONCLUSÃO DOS SERVIÇOS “EXECUÇÃO DO PROCESSO EXPROPRIATIVO RELATIVO À OBRA DA BARRAGEM REDONDA DAS OLGAS DO APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DE FREIXIEL”:** Presente informação para aprovação de pedido de prorrogação do prazo para conclusão dos serviços “execução do processo expropriativo relativo à obra da barragem redonda das olgas do aproveitamento hidroagrícola de Freixiel”, até 30 de abril de 2024, apresentado pelo cocontratante “Calculprofit Unipessoal, Lda.”.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

UNIDADE ORGÂNICA URBANISMO E AMBIENTE

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,160

**LEGALIZAÇÃO DA ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR.**

**LOCAL: RUA TIMOR LESTE, Nº 37 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO:** Presente informação para aprovação de legalização da alteração de um edifício destino a habitação multifamiliar e constituição da propriedade horizontal sita na rua Timor Leste, nº 37 - União das Freguesias de Vila Flor e Nabo. -----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar, com a condicionante da entrega, no prazo de seis meses, dos estudos técnicos em falta.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,161

**RECONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO. LOCAL LUGAR RIBEIRO DA VILA - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO:** Presente informação para

aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de reconstrução de um edifício destinado a habitação unifamiliar sita no lugar ribeiro da vila - união das freguesias de vila flor e nabo. ----

**Deliberação:** Por unanimidade, não aprovação do projeto.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,162

**ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR - TELAS FINAIS.**

**LOCAL: RUA DA OLIVEIRA, SEIXO DE MANHOSES:** Presente informação para aprovação das alterações/telas finais efetuadas ao longo da obra, referente à obra de alteração e ampliação de uma habitação unifamiliar, sita na rua da Oliveira, Seixo de Manhoses. -----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,159

**CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE ARRUMOS AGRÍCOLAS – REAPRECIAÇÃO DO PROCESSO. LOCAL: LUGAR DO VALE - VALTORNO:** Presente informação para aprovação

da renovação do processo, com a aprovação do projeto de arquitetura, projetos de especialidades e respetivo licenciamento de obra, devendo ser solicitados os elementos necessários para a emissão do Alvará de Obras de edificação. -----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar, com a condicionante de serem entregues os elementos necessários para a emissão do Alvará de Obras de edificação.-----

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,152

**INSTALAÇÃO DE ANTENA PARA ESTAÇÃO DE RADIOCOMUNICAÇÃO. REQUERENTE:**

**MEO - SERVIÇOS DE COMUNICAÇÕES E MULTIMÉDIA, SA. LOCAL: LUGAR DA VEIGA ROIOS:** Presente informação para aprovação de autorização para instalação de antena para estação de radiocomunicação, por parte da MEO - SERVIÇOS DE COMUNICAÇÕES E MULTIMÉDIA, SA., no local sito no Lugar da Veiga – Roios.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----



## MUNICÍPIO DE VILA FLOR

**Nº do Processo: 2024,INF,I,I,153**

**RECONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO UNIFAMILIAR LOCAL: LARGO MANUEL ANTONIO AZEVEDO - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E**

**NABO:** Presente informação para aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de reconstrução de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito largo Manuel António Azevedo - União das Freguesias de Vila Flor e Nabo.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo: 2024,INF,I,I,154**

**APROVAÇÃO DOS PROJETOS DAS ESPECIALIDADES E LICENCIAMENTO DE OBRA LOCAL: RUA DA IGREJA, Nº 48 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CANDOSO E CARVALHO**

**DE EGAS:** Presente informação para aprovação dos projetos de especialidade e licenciamento de obra, no local sito rua da igreja, nº 48 - União das Freguesias de Candoso e Carvalho de Egas.-

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar, com a condicionante de serem entregues os elementos necessários para a emissão do Alvará de Obras de edificação.-----

**Nº do Processo: 2024,INF,I,I,155**

**DENÚNCIA DE IMÓVEL EM MAU ESTADO. REQUERENTE: GUARDA NACIONAL REPUBLICANA-POSTO TERRITORIAL DE VILA FLOR. LOCAL - AVENIDA MARECHAL CARMONA Nº11 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO:** Presente informação para aprovação de proposta de marcação de vistoria nos termos dos artigos 89º, 89º-A, 90º, 90º-A e 91º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro com a redação atual, no local sito na avenida Marechal Carmona nº11 - União das Freguesias de Vila Flor e Nabo.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo: 2024,INF,I,I,156**

**OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO COM ESPLANADA. LOCAL: LARGO ROSSIO - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO:** Presente informação para aprovação de ocupação de via pública, para a colocação de mesas, por um prazo de 4 meses, junho a setembro, no local sito no Largo do Rossio - União das Freguesias de Vila flor e Nabo.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar mandar notificar a requerente dos pontos n.º 5 a 8 da informação e ainda de que deverá proceder à mera comunicação da instalação da esplanada, dirigindo-se ao Balcão Único desta Câmara Municipal, ou através do portal [www.portaldocidadao.pt](http://www.portaldocidadao.pt), licenciamento zero.-----

**Nº do Processo: 2024,INF,I,I,157**

**CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM AGRÍCOLA. LOCAL: LUGAR DO SAIRINHO - SANTA COMBA DE VILARIÇA:** Presente informação para aprovação de projeto de arquitetura referente à obra de construção de um armazém agrícola, no local sito no lugar de Sairinho – Santa Comba de Vilariça.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo: 2024,INF,I,I,158**

**DENÚNCIA DE IMÓVEL EM MAU ESTADO. REQUERENTE: ASAE-AUTORIDADE DE SEGURANÇA ALIMENTAR E ECONÓMICA (MIRANDELA) LOCAL: RUA DE SANTA LUZIA**



## MUNICÍPIO DE VILA FLOR

**Nº 2 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA FLOR E NABO:** Presente informação para aprovação de proposta de marcação de vistoria nos termos dos artigos 89º, 89º-A, 90º, 90º-A e 91º do Decreto-Lei nº 555/99 de 16 de dezembro com a redação atual, no local sito na rua de santa luzia nº 2 - União das Freguesias de Vila flor e Nabo.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo:** 2024,INF,I,I,151

**CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR LOCAL: LOTEAMENTO QUINTA DOS LAGARES - LT 80 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA E NABO:** Presente informação para aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar, sito no loteamento Quinta dos Lagares - Lt 80 - União das Freguesias de Vila Flor e Nabo.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

### DAS – DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL

**Nº do Processo:** 2024,INF,I,I,148

**APOIO À MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE HABITAÇÃO DE MUNÍCIPES CARENCIADOS – PROC. Nº 01/2024 H/AS:** Presente informação para aprovação de pedido de apoio à melhoria das condições de habitação de munícipe carenciado, o qual se encontra instruído (artº 6º) de acordo com o Regulamento de apoio à melhoria das condições de habitação de munícipes carenciados, em vigor no Município.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo:** 2024,INF,I,I,149

**APOIO À NATALIDADE:** Presente informação para aprovação de pedidos de apoio á Natalidade correspondentes aos processos nº3/2023, nº6/2024, nº 7/2024 e nº 8/2024-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo:** 2024,INF,I,I,134

**ATRIBUIÇÃO DE PRESTAÇÃO PECUNIÁRIA DE CARÁCTER EVENTUAL:** Presente informação para aprovação de pedidos de atribuição de prestação pecuniária de carácter eventual, correspondente ao processo nº201429211, pelo montante de 120,00€ (Cento e vinte euros).-----

**Deliberação:** Por unanimidade, aprovar.-----

**Nº do Processo:** 2024,INF,I,I,136

**ATRIBUIÇÃO DE PRESTAÇÃO PECUNIÁRIA DE CARÁCTER EVENTUAL:** Presente informação para ratificação de aprovação de pedido de atribuição de um apoio financeiro, no montante de 345€ (trezentos e quarenta e cinco euros), no âmbito do processo n.º 200829294.-

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar.-----



## MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Nº do Processo: 2024,INF,I,I,101

**ATRIBUIÇÃO DE PRESTAÇÃO PECUNIÁRIA DE CARÁCTER EVENTUAL:** Presente informação para ratificação de aprovação de pedido de atribuição de um apoio financeiro, no montante de 100€ (cem euros), no âmbito do processo n.º 20221774.-----

**Deliberação:** Por unanimidade, ratificar.-----

**APROVAÇÃO DA MINUTA:** Depois de lida a deliberação e achada conforme, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente minuta, nos termos do n.º 4 do artigo 34.º do CPA. -----

Não havendo mais assuntos a tratar, foi declarada encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente minuta, que vai ser assinada por todos os membros presentes. -----

E eu, *Tiago Miguel Dionísio Ala*, Chefe da Divisão Administrativa do Município de Vila Flor, que a secretariei, redigi, subscrevo e assino.-----

*Angélica Gonçalves Soares*

*Luís Manuel Pereira Polícarpo*

