



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

ATA N.º 06

REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS

Data: Dia 16 de março de 2023 -----

Início: 10:00 horas-----

Fim: 12:15 horas. -----

Tipo: Ordinária -----

Reunião: Não Pública. -----

Local: Edifício Centro Cultural de Vila Flor, Pequeno Auditório. -----

Presidência: Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara-----

Vereadores presentes: -----

Fernando Francisco Teixeira de Barros, do PS;-----

Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP;-----

Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, do PS-----

Luís Manuel Pereira Policarpo, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP. -----

FALTAS: Não se registou a falta de nenhum membro. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA:-

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL: Sobre o Tua Walking Festival, deu conta que Vila Flor recebeu a 1ª edição deste evento que, através de percursos pedestres, pretendeu dar visibilidade à paisagem, património, tradição e produtos locais do território. Que foram dois dias que agradavelmente superaram as expetativas. -----

No dia 11, o Seminário, com a presença do Secretário de Estado do Turismo, Nuno Fazenda e do Presidente do Turismo do Porto e Norte de Portugal, Luís Martins, contou com mais de 100 participantes e permitiu a troca de experiências e a reflexão sobre a importância do pedestrianismo no ordenamento e na promoção do território. -----

Que dia 12, cerca de 200 pessoas integraram a caminhada entre a Ribeirinha e Vilarinho das Azenhas, por um percurso de cerca de 8 quilómetros, caracterizado como uma joia da oferta natural do Parque e que justifica uma visita por ser um santuário inigualável da paisagem ribeirinha, consistindo certamente um dos muitos lugares imperdíveis deste maravilhoso vale.-

Relativamente às festividades das Amendoeiras em Flor 2023, informou que o Município de Vila Flor quer aqui salientar a importância e impacto que o Mercado das Amendoeiras em Flor tiveram nos últimos três fins-de-semana (25-26 de Fevereiro e 4-5, 11-12 de Março). -----

Uma aposta ganha, no local escolhido, falamos do Parque de Feiras e Exposições. -----

Que esta iniciativa serviu mais uma vez para estimular e promover o comércio local.-----

Foram cerca de 50 stands repletos de muito do que de bom se faz em Vila Flor. -----

Que o Município apostou num cartaz ajustado, com muitas atividades para estes dias, sublinhando novamente a Oficina da Amêndoa, uma iniciativa impar, associada ao tema de



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

cartaz, palco sobretudo para os mais pequenos, mostrando as propriedades da amêndoa e a utilidade na confeção. -----

Aproveitou a oportunidade para agradecer a todos os expositores que acreditaram no evento, pela adesão e participação na Festa da Amendoeira em Flor, a todos os colaboradores que o tornaram possível e gratos ainda a quem por estes dias nos visitou e levou um pouco de Vila Flor, formulando votos para que voltem e se sintam sempre em casa. -----

VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL: Informou que vai haver Corte de Via entre Vilas Boas/ Meireles em virtude da realização da Empreitada de abastecimento de água a partir do subsistema do Peneireiro a Meireles, está encerrada ao trânsito a Estrada Municipal CM1146 (entre Vilas Boas e Meireles) desde o dia 09 de março e até 31 de março. -----
Que o Município apela à compreensão de todos. -----

VEREADOR A TEMPO INTEIRO LUÍS MANUEL PEREIRA POLICARPO: Relativamente ao Trail F'Lliz que irá decorrer no fim-de-semana, dia 19 de março, o II Trail F'Liz, com três Trails, o Trail curto, Trail longo e Caminhada. Reconhecendo o desporto como uma ferramenta para a aquisição e melhoria das capacidades físicas e técnicas, contribuindo para o desenvolvimento da educação, socialização e satisfação das pessoas. Que este trail representa uma escola de formação de valores educativos e sociais que condicionam o comportamento humano, e é igualmente um fator de cultura, um espaço interativo e único, que providencia uma ampla atividade social. ---
Que estão inscritos cerca de 150 participantes. -----

VEREADOR QUINTINO AUGUSTO PIMENTEL GONÇALVES: Relativamente à obra da futura zona industrial solicitou informações sobre o estado da mesma. -----
Que verificou no facebook um valor de 1.600 mil euros, pedindo explicações sobre o facto. ---

VEREADOR FERNANDO FRANCISCO TEIXEIRA DE BARROS: Sobre a presença do Secretário de Estado do Turismo, como orador num painel, questionou sobre quem organizou o evento e distribuiu os convites, pois não tiveram conhecimento do evento. -----
Vai renovar o pedido sobre os contratos de tarefa e avença que o município celebrou neste mandato e que tal informação já foi solicitada nas reuniões de 16 de fevereiro e 6 de março e que continua a aguardar que lha façam chegar. -----

PRESIDENTE CÂMARA MUNICIPAL: Relativamente às questões levantadas pelo vereador Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, irá juntamente com o empreiteiro fazer um cronograma da obra e quanto ao valor irão averiguar da sua veracidade. -----
Sobre a presença do Secretário de Estado do Turismo, como orador no Tua Walking Festival, deu conta que este evento foi organizado pelo Parque Regional do Vale do Tua, que a responsabilidade foi daquela instituição e que a câmara apenas prestou o apoio pedido. -----
Sobre as avenças celebradas pelo município neste mandato entregou aos senhores vereadores a relação dos contratos celebrados. -----
Por último deu conhecimento que o concurso público internacional da barragem redonda das olgas já foi publicado e que agradece aos serviços que providenciaram e tanto se esforçaram para que isto fosse possível. -----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

ORDEM DO DIA:-

APROVAÇÃO DE ATAS:-

Presente para aprovação pelo Executivo da **Ata nº 5 da reunião ordinária da Câmara Municipal do dia 6 de março de 2023.**-----

Deliberação: Dispensada a sua leitura por ter sido enviada juntamente com o expediente da presente reunião de Câmara e não tendo sido pedida nenhuma alteração ao seu texto, o executivo, aprovou, por unanimidade, o texto da **Ata nº 5 da Reunião de Câmara Ordinária de 6 de março de 2023.**-----

GAP – GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE:

Nº do Processo: 676-23-DOC

ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA FLOR – Pedido de apoio: Presente ofício n.º 206/23, datado de 6/03/2023, a solicitar um apoio de € 3.700,00 para compensar despesas com o abastecimento de água às localidades de Meireles, Trindade, Vilas Boas e Vilarinho das Azenhas. -----

Deliberação: Por unanimidade, atribuir um apoio no valor de € 3.700,00 (três mil e setecentos euros). -----

Nº do Processo: 159-23-INF

DESPACHO DE DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NOS SENHORES VEREADORES A TEMPO INTEIRO: Presente, para conhecimento, despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 2 de janeiro de 2023, com as delegações e subdelegações de competências nos senhores vereadores a tempo inteiro. -----

Deliberação: Os senhores vereadores tomaram conhecimento do despacho do senhor Presidente da Câmara datado de 2/01/2023 de delegação e subdelegação de competências nos senhores Vereadores a Tempo Inteiro. -----

Nº do Processo: 164-23-INF

PREENCHIMENTO DE LUGAR EXISTENTE E NÃO OCUPADO NO MAPA DE PESSOAL DE 2023 NA CARREIRA E CATEGORIA DE ASSISTENTE OPERACIONAL COM CONTRATO DE TRABALHO POR TEMPO INDETERMINADO – (INDIFERENCIADOS) – Recurso à Reserva de Recrutamento: Presente, para conhecimento, despacho do Senhor Presidente, datado de 13 de março de 2023, constante da informação da Chefe de Unidade Orgânica a autorizar o recrutamento para preenchimento de um lugar previsto e não ocupado no mapa de pessoal para 2023, recorrendo à reserva de recrutamento ainda em vigor da Lista de Ordenação Final do Procedimento aberto pelo aviso (extrato) n.º 4606/2020, publicado na 2ª série do Diário da República n.º 55 de



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

18/03/2020 – Ref. G, cuja Lista de Ordenação Final foi homologada por despacho do Senhor Presidente de 9/01/2023. -----

Deliberação: Tomar conhecimento. -----

N.º do Processo: 811-23-DOC

VILA FLOR SPORT CLUBE – Pedido de antecipação do pagamento da verba do terceiro trimestre: Presente requerimento a solicitar o pagamento antecipado para o mês de abril da verba de € 10.000,00 referente ao terceiro trimestre de 2023 prevista para julho no âmbito do contrato programa de 2023. -----

Deliberação: Por unanimidade, autorizar o pagamento antecipado nos termos requeridos. -----

N.º do Processo: 819-23-DOC

PROJETO DE REGULAMENTO PARA APOIOS FINANCEIROS A ATLETAS INDIVIDUAIS DO CONCELHO DE VILA FLOR – Consulta Pública: Presente projeto de regulamento para apoios financeiros a atletas individuais do concelho de Vila Flor, para submeter a discussão pública. ---

Deliberação: Por unanimidade, submeter o projeto de regulamento a consulta pública pelo período de 30 dias. -----

N.º do Processo: 61-23-DOC

RESÍDUOS DO NORDESTE, E.I.M – Isenção de IMT na aquisição de prédio rústico: Presente requerimento a solicitar a isenção de IMT na aquisição do prédio inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Vale Frechoso sob o artigo 734. -----

Deliberação: Por unanimidade: -----

- a) Conceder a isenção de IMT nos termos solicitados, desde que a requerente fundamente o interesse público relevante e impacto na economia local na sua aquisição. -----
- b) Remeter à Assembleia Municipal para discussão e votação. -----

N.º do Processo: 163-23-INF

AQUISIÇÃO DE UM PRÉDIO URBANO POR PARTE DO MUNICÍPIO PARA HABITAÇÃO SOCIAL: Presente informação dos serviços da autarquia, onde é feita a avaliação patrimonial para aquisição do prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia do Seixo de Manhoses sob o artigo 607, para destinar a habitação social. -----

Deliberação: Deliberado por unanimidade, autorizar a compra do artigo inscrito na matriz predial urbana da freguesia do Seixo de Manhoses sob o artigo 734, à cabeça de Casal da Herança de Maria Cândida, pelo montante de € 35.000,00 (trinta e cinco mil euros). -----

DF – DIVISÃO FINANCEIRA

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:-

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que os saldos em dinheiro, segundo o Resumo



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

Diário da Tesouraria do dia 15 de março de 2023, da quantia de **Operações Orçamentais - € 3.266.815,33.** -----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:-

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 03/03/2023 a 15/03/2023, **num total ilícido de 296.045,53 €.** -----

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL: Relativamente aos pedidos de informações feitos pelo vereador Quintino na última reunião de Câmara, sobre Ordens de Pagamento, Informou que:-
Ordem de Pagamento n.º 234, refere-se ao pagamento da refeição que o município ofereceu na receção ao senhor Ministro da Saúde; -----
Ordem de Pagamento n.º 273, tem a ver com publicidade, conforme refere a própria Ordem de Pagamento, publicação para divulgação do concelho no semanário "SOL", onde se publicitou nomeadamente as amendoeiras em Flor e será aproveitado para a publicitação da EXPOVILA a ocorrer em julho. Que das amendoeiras em flor já saiu a publicação e que da EXPOVILA ocorrerá próximo do evento. -----

IV MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL

4ª Alteração ao orçamento da despesa: Presente 4ª alteração ao orçamento da despesa no valor de € 180.000,00. -----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a 4ª alteração ao orçamento da despesa no valor de € 180.000,00 (cento e oitenta mil euros), nos termos da alínea d) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro – Regime Jurídico das Autarquias Locais. -----

IV MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL

4ª Alteração ao PPI: Presente 4ª alteração ao PPI – Plano Plurianual de Investimentos no valor de € 177.000,00. -----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a 4ª alteração ao PPI no valor de € 177.000,00 (cento e setenta e sete mil euros), nos termos da alínea d) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro – Regime Jurídico das Autarquias Locais. -----

IV MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL

1ª Alteração ao PAM: Presente 1ª alteração ao PAM no valor de € 8.000,00. -----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar a 1ª alteração ao PAM € 8.000,00 (oito mil euros), nos termos da alínea d) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro – Regime Jurídico das Autarquias Locais. -----

Nº do Processo: 728-23-DOC

RESÍDUOS DO NORDESTE – EMPRESA INTERMUNICIPAL, E.I.M. – Fatura FT FA 2023/74:

Presente para conhecimento a fatura n.º FT FA 2023/74, referente à prestação de serviços de gestão de RSU, no mês de fevereiro de 2023, no valor de **19.396,70 €** (dezanoves mil, trezentos e noventa e seis euros e setenta cêntimos). -----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

DOSUAAC – DIVIÃO OBRAS, SERVIÇOS URBANOS, AMBIENTE E ALTERAÇÕES CLIMÁTICAS

UNIDADE ORGÂNICA DE OBRAS PÚBLICAS E PLANEAMENTO:

Nº do Processo: 140-23-PCP

APROVEITAMENTO HIDROAGRÍCOLA DE FREIXIEL – ASSISTÊNCIA TÉCNICA PARA PREPARAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA NO ÂMBITO DO DIA (DECLARAÇÃO DE IMPACTO AMBIENTAL) DA BARRAGEM REDONDA DAS OLGAS: Presente informação datada de 24/02/2023, a anexar as peças procedimentais, e sugerindo empresas a convidar e procedimento a realizar, considerando o valor em causa e de acordo com os limiares previsto no CCP, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua atual redação, para elaboração de: Carta de Condicionantes, revista e atualizada; Proposta de “Gestão e Controlo de Espécies Vegetais Invasoras; Revisão do Projeto Integração Paisagística da Barragem das Olgas e Proposta para a Gestão de Vegetação na Faixa de Proteção/ Servidão do Adutor Principal. -----

Deliberação: Por unanimidade, de acordo com a informação dos serviços: -----

- a) Aprovar as peças procedimentais, nos termos da alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro; -----
- b) Optar pelo procedimento de consulta prévia; -----
- c) Convidar as empresas constantes da informação dos serviços: -----
 - AQUALOGUS-Engenharia e Ambiente, Lda.; -----
 - Campo D’Água – Engenharia e Gestão, Lda.; -----
 - APLOAD – Arquitetura Paisagista, Lda.; -----
- d) Nomear o seguinte júri do procedimento: -----
 - António Valdemar Taboada Teixeira, Chefe de Divisão; -----
 - António Manuel Campeã da Mota; -----
 - Eduardo José Martins de Carvalho; -----
 - Maria Dolores Quinteiros Ala Baraças, Assistente Técnica; -----
 - Fernanda Isabel Almeida Felizardo Fernandes, Assistente Técnica. -----

Nº do Processo: 122-23-PCP

PLANO DE GESTÃO TERRITORIAL - ELABORAÇÃO DO PROJETO DE DELIMITAÇÃO DE 26 ÁREAS DE REABILITAÇÃO URBANA (ARU) E CONCRETIZAÇÃO DE 5 OPERAÇÕES DE REABILITAÇÃO URBANA (ORU) PARA O CONCELHO DE VILA FLOR – Aquisição do serviço: Presente informação, datada de 9 de fevereiro, anexando peças procedimentais e sugerindo empresas a convidar e procedimento a realizar considerando o valor em causa e de acordo com os limiares previsto no CCP, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua atual redação, para a elaboração do projeto de delimitação de 26 áreas de reabilitação urbana (ARU) e concretização de 5 operações de reabilitação urbana (ORU) para o concelho de vila flor. -----



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

VEREADOR VFERNANDO FRANCISCO TEIXEIRA DE BARROS: Questionou sobre a localização das 5 operações de reabilitação urbana (ORU). -----

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL: Deu conta que as 5 operações de reabilitação urbana (ORU) são: Vila Flor, Assares; Freixiel; Seixo de Manhoses e Santa Comba da Vilarça. -----

Deliberação: Por unanimidade, de acordo com a informação dos serviços: -----

- a) Aprovar as peças procedimentais, nos termos da alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro; -----
- b) Optar pelo procedimento de consulta prévia; -----
- c) Convidar as empresas constantes da informação dos serviços: -----
 - Leiras do Carvalhal, Lda.; -----
 - Cardia Consulting, Unipessoal, Lda.; -----
 - GIPP – Gabinete Integrado de Projetos e Planeamento, Lda.; -----
- d) Nomear o seguinte júri do procedimento: -----
 - António Valdemar Taboada Teixeira, Chefe de Divisão; -----
 - Bruno Miguel Henrique Nogueira, Chefe de Unidade Orgânica 3º Grau; -----
 - Eduardo José Martins de Carvalho; -----
 - Maria Dolores Quinteiro Ala Baraças, Assistente Técnica; -----
 - Fernanda Isabel Almeida Felizardo Fernandes, Assistente Técnica. -----

Nº do Processo: 121-23-PCP

PLANO DE GESTÃO TERRITORIAL – PREPARAÇÃO E GESTÃO DE CANDIDATURAS AO 1º DIREITO E ACOMPANHAMENTO TÉCNICO NA OPERACIONALIZAÇÃO NO ELH DE VILA FLOR – Aquisição de Serviços: Presente informação, datada de 22 de fevereiro, anexando peças procedimentais e sugerindo empresas a convidar e procedimento a realizar considerando o valor em causa e de acordo com os limiares previsto no CCP, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua atual redação, para a preparação e gestão de candidaturas ao 1º direito e acompanhamento técnico na operacionalização no ELH de vila flor. -----

VEREADOR QUINTINO AUGUSTO PIMENTEL GONÇALVES: Perguntou qual o valor em causa. ---

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL: Informou que na próxima reunião de câmara, dará essa informação aos senhores vereadores. -----

Deliberação: Por unanimidade, de acordo com a informação dos serviços: -----

- a) Aprovar as peças procedimentais, nos termos da alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro; -----
- b) Convidar a entidade constante da informação, Sociedade Portuguesa de Inovação – Consultadoria Empresarial e Fomento da inovação, S.A., para apresentar a sua proposta com vista a uma possível adjudicação por ajuste direto: -----

Nº do Processo: 123-23-PCP



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

PLANO DE GESTÃO TERRITORIAL – COORDENAÇÃO E ALTERAÇÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL (PDM) DE VILA FLOR – Aquisição de Serviços: Presente informação, datada de 9 de fevereiro, anexando peças procedimentais e sugerindo empresas a convidar e procedimento a realizar considerando o valor em causa e de acordo com os limiares previsto no CCP, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua atual redação, para a coordenação e alteração do plano diretor municipal (PDM) de vila flor. -----

VEREADOR FERNANDO FRANCISCO TEIXEIRA DE BARROS: Renovam o seu apoio a todas as alterações que possam ser necessárias para tornar este instrumento de gestão mais operacional (PDM), no entanto gostariam que ficasse salvaguardado que todas as alterações aos perímetros urbanos não sofressem reduções relativamente aos existentes, porque foram já criadas expetativas, e que isso deve ser tido em conta. -----
Que quando é dito que a alteração do uso para as atividades económicas, que estas não colidam com todas aquelas que já estão previstas na atual UOPG. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL: Informou que regista com agrado as palavras do senhor vereador, de apoio a esta alteração ao PDM, dado que as principais motivações são as de salvaguarda de interesses dos nossos munícipes que têm vindo ao nosso conhecimento e que é imperativo solucionar. Nomeadamente expetativas e inclusive pedidos de informação prévia autorizados que infelizmente não tiveram enquadramento no PDM existente. -----
Como é evidente o PDM é um documento que deve ser dinâmico, que deve acompanhar as necessidades dos munícipes e por isso encetarão essa alteração tendo em vista também, mas não só, a reposição desses mesmos direitos. -----

Deliberação: Por unanimidade, de acordo com a informação dos serviços: -----

- a) Aprovar as peças procedimentais, nos termos da alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro; -----
- b) Optar pelo procedimento de consulta prévia; -----
- c) Convidar as empresas constantes do procedimento: -----
 - Leiras do Carvalho, Lda.; -----
 - Cardia Consulting, Unipessoal, Lda.; -----
 - GIPP – Gabinete Integrado de Projetos e Planeamento, Lda.; -----
- d) Nomear o seguinte júri do procedimento: -----
 - António Valdemar Taboada Teixeira, Chefe de Divisão; -----
 - Bruno Miguel Henrique Nogueira, Chefe de Unidade Orgânica 3.º Grau; -----
 - Eduardo José Martins de Carvalho; -----
 - Maria Dolores Quintero Ala Baraças, Assistente Técnica; -----
 - Fernanda Isabel Almeida Felizardo Fernandes, Assistente Técnica. -----

Nº do Processo: 162-23-INF

PEDIDO DE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA PARA EFEITOS DE EXPROPRIAÇÃO DE 80 PARCELAS DE TERRENO DESTINADAS À EXECUÇÃO DO PROJETO DA “BARRAGEM REDONDA DAS OLGAS”, SITAS NA FREGUESIAS DE SAMÕES CONCELHO DE VILA FLOR: Presente



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

informação dos serviços técnicos, para aprovação da proposta de declaração de utilidade pública, com carácter de urgência, para a expropriação de 80 parcelas de terreno, necessários para a execução da Barragem Redonda das Olgas” com uma área total de 267.897 m², sitas na freguesia de Samões do Concelho de Vila Flor nos termos e de acordo com a informação. -----

Deliberação: Por unanimidade: -----

- a) Aprovar as bases de avaliação e relatório de avaliação, onde estão discriminados e justificados os montantes indemnizatórios da expropriação; -----
- b) Aprovar a proposta de declaração de utilidade pública, com carácter urgente, para a expropriação dos terrenos necessários ao projeto, abrangendo 80 parcelas de terreno, com a área de 267.897 m²; -----
- c) Autorizar para diligenciar no sentido de adquirir 80 parcelas por via do direito privado, nos termos previsto no artigo 11.º do Código das Expropriações, através da celebração das respetivas escrituras de compra e venda, caso se verifique a aceitação por parte dos interessados das condições aprovadas, bem como da avaliação atribuída às parcelas de terreno em causa. -----

Nº do Processo: 184-23-PCP

FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE MOBILIÁRIO PARA O BUA (BALCÃO ÚNICO DE ATENDIMENTO): Presente informação dos serviços datada de 8 de março de 2023, sugerindo o orçamento base e anexando peças procedimentais; sugerindo empresas a convidar e procedimento a adotar, considerando o valor em causa e de acordo com os limiares previsto no CCP, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29/01, na sua atual redação, para o fornecimento e colocação de mobiliário para o BUA (Balcão Único de Atendimento). -----

Deliberação: Por unanimidade, de acordo com a informação dos serviços: -----

- a) Aprovar o orçamento proposto; -----
- b) Aprovar as peças procedimentais, nos termos da alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro; -----
- c) Optar pelo procedimento de consulta prévia; -----
- d) Convidar as empresas constantes do procedimento: -----
 - Nautilus, S.A.; -----
 - Mobtec – Mobiliário Técnico Nordeste, Lda.; -----
 - Mobimiranda – comércio de Mobiliário e Equipamento, Lda.; -----
- e) Nomear o seguinte júri do procedimento: -----
 - António Valdemar Taboada Teixeira, Chefe de Divisão; -----
 - Camilo José Gonçalves Pereira Cerquido, Técnico superior; -----
 - Cristina Maria Paixão Moutinho, Chefe de Unidade Orgânica 3º Grau; -----
 - Maria Dolores Quinteiro Ala Baraças, Assistente Técnica; -----
 - Fernanda Isabel Almeida Felizardo Fernandes, Assistente Técnica. -----

UNIDADE ORGÂNICA DE URBANISMO E AMBIENTE

Nº do Processo: 166-23-INF



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

IMÓVEL EM MAU ESTADO DE CONSERVAÇÃO NA LOCALIDADE DO ARCO: Presente informação dos serviços, dando conta do mau estado de conservação na localidade do arco pondo em risco a segurança de pessoas e bens, sugerindo uma vistoria ao imóvel e para o efeito a constituição de uma comissão de vistoria composta pelos seguintes membros: Eduardo Carvalho; Camilo Cerquido; Júlio Lapa; Nuno Santa Comba e Valdemar Teixeira. -----

Deliberação: Por unanimidade, concordar com a informação dos serviços e constituir a comissão de vistoria proposta, composta pelos seguintes membros: -----

- António Valdemar Taboada Teixeira; -----
- Eduardo José Martins de Carvalho; -----
- Camilo José Gonçalves Pereira Cerquido; -----
- António Júlio Martins Lapa; -----
- Nuno Miguel Azevedo Santa Comba. -----

Nº do Processo: 167-23-INF

Proc. 17/23

AMPLIAÇÃO DE UM LAGAR DE AZEITE DESTINADO A ARMAZÉM – PROJETOS DE ESPECIALIDADES

REQUERENTE – Acushla, S.A.

Pedido de aprovação dos projetos de especialidades da obra referente à ampliação de um lagar de azeite destinado a armazém na Quinta do Prado na localidade de Lodões. -----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar os projetos de especialidades e licenciamento da obra.

Nº do Processo: 168-23-INF

RECONSTRUÇÃO E ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A TURISMO EM ESPAÇO RURAL – CASA DE CAMPO – Sociedade Agrícola Xavier Rodrigues, Lda.

Pedido de aprovação dos projetos de especialidades da obra referente à reconstrução e alteração de um edifício destinado a turismo em espaço rural na localidade de Freixiel. -----

Deliberação: Por unanimidade, aprovar os projetos de especialidades e licenciamento da obra.-

DAS – DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL

Nº do Processo: 147-23-INF

PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO À NATALIDADE, Presente informação da Chefe de Divisão, datada de 3/03/2023, sobre o pedido de atribuição de 5 pedidos de apoio, no valor total de € 7.500,00 no âmbito do programa municipal de apoio à natalidade. -----

Deliberação: Por unanimidade, deferir os pedidos no valor total de € 7.500,00 (sete mil e quinhentos euros, nos termos da informação dos serviços. -----

Não havendo mais assuntos a tratar, foi declarada encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que vai ser exarada no respetivo livro de atas e assinada por todos os membros



MUNICÍPIO DE VILA FLOR

presentes. -----

E eu, *João Alberto Correia*, Técnico Superior, que a secretariei, redigi, subscrevo e assino.-----
