

ATA N.º 03

REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS

Data: Dia 2 de fevereiro de 2023
Inicio: 10:00 horas
Fim: 12:15 horas
Tipo: Ordinária
Reunião : Pública
Local: Edifício Centro Cultural de Vila Flor, Pequeno Auditório
Presidência: Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, Presidente da Câmara
Vereadores presentes:
Fernando Francisco Teixeira de Barros, do PS;
Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP;
Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, do PS
Luís Manuel Pereira Policarpo, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP
FALTAS: Não se registou a falta de nenhum membro
ANTES DA ORDEM DO DIA:-
os montes e vales da nossa terra se pintam em tons de rosa e branco. Que a amendoeira florida será a rainha do certam. Relativamente às festividades das amendoeiras em Flor deu conhecimento das atividades no Parque de Feiras e Exposições, por 3 fins-de-semana, que começam a 25 de fevereiro e terminar a 12 de março, com a promoção do produto da amêndoa e também de todos os produtos endógenos de Vila Flor e que a programação completa será divulgada nos próximos dias.
Quanto à Rota do Saber Fazer, deixou a nota que a apresentação formal desta iniciativa da Associação de Municípios da Terra Quenta Transmontana, teve lugar em Macedo, durante o fim-semana passado, que consiste na criação e uma rede de oficinas de artesanato, onde os artesãos abrem as portas para mostrar o seu saber fazer. Esta rota reúne vários pontos de interesse no património histórico religioso e cultural.
Que o objetivo é estimular ofertas de turismo de experiências, envolvendo parceiros que estão ligados ao turismo, desde alojamento, restauração, mas também produtores de vinho, azeite, queijo, entre outros produtos endógenos e empresas de animação turística que são quem, entre si, vão organizar e comercializar os programas e criar ofertas que a plataforma digital da Rota frá promover.
VEREADOR QUINTINO AUGUSTO PIMENTEL GONÇALVES: Sobre festividades, e relativamente às festividades da Expo-Vila, realizada o ano passado, em que o senhor Presidente ficou de apresentar um relatório das atividades, questionou se já existe.



PRESIDENTE CÂMARA MUNICIPAL. Informou que está à espera que a Associação feche as contas para apresentar o relatório final das atividades. ------

ORDEM DO DIA:-

APROVAÇÃO DE ATAS:-

Presente para aprovação pelo Executivo da **Ata nº 2 da reunião ordinária da Câmara Municipal do dia 19 de janeiro de 2023**.-----

GAP – GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE:

Nº do Processo: 86-23-DOC

Nº do Processo: 282-22-DOC

Nº do Processo: 219-23-DOC



Nº do Processo: 218-23-DOC

Nº do Processo: 217-23-DOC

Deliberação: Aprovar, por unanimidade, a proposta do Senhor presidente, nos termos, fundamentos e constantes da sua proposta, nos termos do n.º 8 do artigo 7.º do Regulamento da Tabela de Taxas, Preços, Tarifas e Outras Receitas Municipais.-----

Nº do Processo: 216-23-DOC

PROPOSTA PARA ATRIBUIÇÃO DE DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO A CARGOS DE DIREÇÃO

Deliberação: Por unanimidade, adiar a discussão do assunto para a próxima reunião de Câmara.

Nº do Processo: 51-23-INF



Deliberação : Por unanimidade:
a) Autorizar que se dê inicio ao processo de alteração do Regulamento da Piscina Municipa Coberta de Vila Flor;
b) Que os particulares podem constitui-se interessados no processo e apresenta propostas através do e-mail: consultapublica@cm-vilaflor.pt, de acordo com o previst no n.º 1 do artigo 98.º do CPA (Código do Procedimento Administrativo
c) Aprovar excecionalmente e enquanto não constarem de regulamento c comportamentos constantes da proposta anexa para serem cumpridos pelo utilizadores da Piscina.
Nº do Processo: 78-23-INF APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO D
COMPETÊNCIAS NA COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DAS TERRAS DE TRÁS-OS-MONTES D
INSTRUÇÃO E DECISÃO DOS PROCEDIMENTOS CONTRAORDENACIONAIS RODOVIÁRIOS PO
INFRAÇÕES LEVES RELATIVAS A ESTACIONAMENTO PROIBIDO, INDEVIDO OU ABUSIVO NO PARQUES OU ZONAS DE ESTACIONAMENTO, VIAS E NOS DEMAIS ESPAÇOS PÚBLICOS QUE
DENTRO, QUER FORA DAS LOCALIDADES, SOB JURISDIÇÃO MUNICIPAL, INCLUINDO
APLICAÇÃO DE COIMAS E CUSTAS, E SUBMISSÃO Á ASSEMBLEIA MUNICIPAL PAR
AUTORIZAÇÃO: Presente informação dos serviços, com proposta para aprovação da minuta d
contrato intermunicipal de delegação de competências na comunidade intermunicipal da
terras de Trás-os-Montes de instrução e decisão dos procedimentos contraordenaciona rodoviários por infrações leves relativas a estacionamento proibido, indevido ou abusivo no
parques ou zonas de estacionamento, vias e nos demais espaços públicos quer dentro, quer for
das localidades, sob jurisdição municipal, incluindo aplicação de coimas e custas, e submissão
assembleia municipal para autorização
Deliberação: Por unanimidade:
a) Aprovar a minuta do contrato inter-administrativo de delegação de competências n
b) Submeter à Assembleia Municipal para discussão e votação
Nº do Processo: 268-23-DOC
PROTOCOLO DA EIP DE VILA FLOR CELEBRADO ENTRE A AUTORIDADE NACIONAL D
PROTEÇÃO CIVIL (ANPC) O MUNICÍPIO DE VILA FLOR E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DO BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA FLOR: Presente protocolo supra da Equipa de Intervenção
Permanente, relativo às condições de contratação e funcionamento das Equipas de Intervençã
Permanente para ratificação
Deliberação: Por unanimidade, ratificar o protocolo, nos termos do n.º 3 do artigo 164.º d
Código do Procedimento Administrativo – CPA
Nº do Processo: 267-23-DOC
CEDÊNCIA TEMPORÁRIA DE 6 (SEIS) AQUECEDORES TIPO COGUMELO: Presente ofício d Pároco de Vila Flor, em nome da Paroquia de Vila Flor, a solicitar o empréstimo temporário d
sies aquecedores (Fevereiro a Março de 2023)
Deliberação: Por unanimidade, autorizar a cedência nos termos solicitados



Nº do Processo: 265-23-DOC

DAF – DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:-

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que o Resumo Diário de Tesouraria de 01/02/2023 apresenta um saldo em total disponibilidades, excluindo as dotações não orçamentais, de 3.172.918,73€ (três milhões, cento e setenta e dois mil, novecentos e dezoito euros e setenta e três cêntimos).------

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL:-

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 20/01/2023 a 01/02/2023, **num total ilíquido de 597.961,07** (quinhentos e noventa e sete mil, novecentos e sessenta e um mil e sete cêntimos).

DOGTA – DIVIÃO MUNICIPAL DE OBRAS, GESTÃO TERRITORRIAL E AMBIENTE

UNIDADE ORGÂNICA DE OBRAS E PLANEAMENTO:

Nº do Processo: 61-23-INF

ILUMINAÇÃO DO LARGO DE SANTO ANTÓNIO - SEIXO DE MANHOSES

ADJUDICATÁRIO – ETE EMPRESA DE TELECOMUNICAÇÕES E ELETRICIDADE, LDA. – Receção definitiva: Presente informação do Chefe da Divisão dando conta que no âmbito da vistoria realizada, não vê inconveniente em que seja autorizada a libertação total da caução existente. **Deliberação:** Por unanimidade, Autorizar a libertação da caução nos termos da informação.----

Nº do Processo: 11-23-PCP

QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PUBLICO URBANO – ARRUAMENTOS, ACESSOS, PASSEIOS, E ÁREAS ENVOLVENTES, INCLUINDO A MELHORIA DA MOBILIDADE E SEGURANÇA – FREGUESIA DE SEIXO DE MANHOSES – CONSULTA PRÉVIA: Presente informação do Chefe da Divisão com



	sta de abertura de consulta previa, para qualificação do espaço publico, no valor de 8,15 €+IVA
	eração: Por unanimidade, e de acordo com a proposta constante da informação dos
service	OS:
•	Aprovar as peças procedimentais, nos termos da alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, conjugado com o n.º 2 do artigo 40.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), na sua atual redação;
b)	Optar pelo procedimento de consulta prévia;
c)	Convidar as entidades constantes da informação dos serviços:
-,	Carlos Augusto Pinto dos Santos e Filhos, S.A.;
	Antero Alves de Paiva – Sociedade de Construções, Lda.;
	NCX – Construção, Engenharia e Gestão, Lda.;
	Casado, Engenharia e Construções, Lda.;
	Beiracom, Construções, Lda.;
	Armando Manuel Pires;
	Habinordeste, Sociedade e Construções, Lda.;
	Imotua – Promoção Imobiliária, Lda.;
	 Iraços e Tangentes, Lda.; JAN – Metalúrgia do Tua, Lda.;
d)	Nomear o seguinte júri do procedimento:
uj	
	·
	Eduardo José Martins de Carvalho, Prestador de Serviços na área da Engenharia Civil; Bruno Miguel Honrique Nagueiro, Chefo de Unidado Orgânico do 20 Gray em Bogino.
	• Bruno Miguel Henrique Nogueira, Chefe de Unidade Orgânica de 3º Grau em Regime de Substituição;
	• •
	Maria Dolores Quinteiro Ala Baraças, Assistente Técnica; Formando John J. Marcido Folimendo Formandos Assistanto Técnico
	Fernanda Isabel Almeida Felizardo Fernandes, Assistente Técnica
No do	Processo: 61-23-PCP
	TRUÇÃO DE ARRUAMENTOS INCLUINDO A RECONSTRUÇÃO DE MUROS NO CONCELHO
	ÃO DE FREGUESIAS DE CANDOSO E CAVALHO DE EGAS – consulta prévia: Presente
	nação do Chefe da Divisão com proposta de abertura de consulta prévia, para qualificação
	paço público, no valor de 40.182,00€+IVA
•	eração : Por unanimidade e de acordo com a proposta constante da informação dos
service	OS:
,	Aprovar as peças procedimentais, nos termos da alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei
,	n.º 75/2013, de 12 de Setembro conjugado com o n.º 2 do artigo 40.º do Código dos
	Contratos Públicos (CCP), na sua atual redação;
b)	Optar pelo procedimento de consulta prévia;
c)	Convidar as entidades constantes da informação dos serviços:
·	Carlos Augusto Pinto dos Santos e Filhos, S.A.;
	Antero Alves de Paiva – Sociedade de Construções, Lda.;
	NCX – Construção, Engenharia e Gestão, Lda.;
	Casado, Engenharia e Construções, Lda.;



Beiracom, Construções, Lda.;
Armando Manuel Pires;
Habinordeste, Sociedade e Construções, Lda.;
Imotua – Promoção Imobiliária, Lda.;
• Traços e Tangentes, Lda.;
• JAN – Metalúrgia do Tua, Lda.;
d) Nomear o seguinte júri do procedimento:
 António Valdemar Taboada Teixeira, Chefe de Divisão em Regime de Substituição;
• Eduardo José Martins de Carvalho, Prestador de Serviços na área da Engenharia Civi
 Bruno Miguel Henrique Nogueira, Chefe de Unidade Orgânica de 3º Grau em Regime
de Substituição;
Maria Dolores Quinteiro Ala Baraças, Assistente Técnica;
Fernanda Isabel Almeida Felizardo Fernandes, Assistente Técnica
№ do Processo: 54-23-INF
RATIFICAÇÃO E CONHECIMENTO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE – CICLO URBANO D
ÁGUA – SISTEMA EM BAIXA – SISTEMA AGREGADO (POSEUR) – RIBEIRINHA E VILARINHO DA
AZENHAS: Presente informação do Chefe da Divisão para ratificação e conhecimento de
despacho favorável proferido pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal de aprovação do Plando
de Segurança e Saúde
Deliberação: Por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara Municipa
de 28/01/2023, nos termos do n.º 3 do artigo 164.º do Código do Procedimento Administrativo
– CPA
UNIDADE ORGÂNICA DE URBANISMO E AMBIENTE
UNIDADE ORGANICA DE ORBANISIVIO E AIVIBIENTE
№ do Processo: 79-23-INF
CONSTRUÇÃO DE UMA RAMPA DE ACESSO A UM EDIFÍCIO
REQUERENTE – Édi André Cordeiro Neves
Pretensão de proceder à obra de construção de uma rampa de acesso a um edifício, repondo a
situação anteriormente existente.
Deliberação : Por unanimidade, autorizar nos termos da informação dos serviços
Nº do Processo: 80-23-INF
PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE
REQUERENTE – Maria Celeste Olmo Ferreira Morais
Pedido de emissão de parecer favorável e correspondente certidão, para a constituição de
compropriedade a incidir sobre o Prédio inscrito na matriz predial rustica sob o artigo 1328 de
freguesia do Seixo de Manhoses com a área de 0,935 ha
Deliberação: Por unanimidade, emitir parecer favorável à constituição e compropriedade, de
acordo com a informação e parecer dos serviços



Nº do Processo: 81-23-INF

PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE

REQUERENTE – Jaime Ventura Morais Queijo

Pedido de emissão de parecer favorável e correspondente certidão, para a constituição de compropriedade a incidir sobre os Prédios inscritos na matriz predial rustica sob os artigos 393, 2574, 2546 e 456 da União de Freguesia de Valtorno Mourão com as áreas de 0,0821 há, 0,101 há, 0,066 há e 0,5744 há, respetivamente.

Deliberação: Por unanimidade, emitir parecer favorável à constituição e compropriedade nos referidos artigos, de acordo com a informação e parecer dos serviços. ------

Nº do Processo 42 -22-INF

Proc. 16/22

RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR — PROJETOS DA ESPECIALIDADE

REQUERENTE - HAUMIGEST - PRESIGE, LDA.

Deliberação: Por unanimidade, aprovar os projetos de especialidades e licenciamento da obra, de acordo com a informação e parecer dos serviços. ------

Nº do Processo: 68 -23-INF

Proc. 05/22

CONSTRUÇÃO DE UM MURO DE VEDAÇÃO REQUERENTE – António Joaquim Tomé.

Pretensão de proceder à obra de construção de um muro de vedação de uma parcela de terreno contiguo a um arruamento publico. ------

Deliberação: Por unanimidade, deferir, de acordo com a informação e parecer dos serviços. ---

Nº do Processo: 70-23-INF

Proc. 13/23

PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE

REQUERENTE – Armando do Nascimento Trigo

Deliberação: Por unanimidade, emitir parecer favorável à constituição e compropriedade nos referidos artigos, de acordo com a informação e parecer dos serviços. ------

Nº do Processo: 71-23-INF

Proc. 14/23

PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE

REQUERENTE – Armando do Nascimento Trigo



Pedido de emissão de parecer favorável e correspondente certidão, para a constituição de compropriedade a incidir sobre o Prédio inscrito na matriz predial rustica sob o artigo 672 da União de Freguesias de Assares e Lodões com a área de 3.560,00 m2.
Deliberação : Por unanimidade, emitir parecer favorável à constituição e compropriedade, de acordo com a informação e parecer dos serviços
Nº do Processo: 72-23-INF Proc. 242/22
RECONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINANDO A GARAGEM ARRUMOS E AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR – PROJETO DE ARQUITETURA
REQUERENTE – Anabela Rodrigues Correia Pires
Pedido de não aprovação dos projeto de Arquitetura até apresentação das correções elencadas
no parecer emitido pela DRCN
a) Não aprovação, nos termos da informação
b) Ouvir o requerente nos termos dos artigos 121.º e seguintes do CPA
Nº do Processo: 73-23-INF
Proc. 228/22
CONSTRUÇÃO DE UMA COBERTURA NUM EDIFÍCIO EXISTENTE – PROJETO DE ARQUITETURA
REQUERENTE – Manuel Luís Alves do Rego:
Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura decorrente do parecer emitido pela DRCN e
pelo arquiteto
Deliberação : Por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, de acordo com a informação e parecer dos serviços
Nº do Processo: 74-23-INF
Proc. 31/22
DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A GARAGEM E ARRUMOS - PROJETO ARQUITETURA
REQUERENTE – Manuel Jesus Afonso Rego
Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura referente à obra de demolição de um edifício e
construção de um edifício destinado a garagem e arrumos, de acordo com a informação e
parecer dos serviços.
Deliberação : Por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, de acordo com a informação e parecer dos serviços
Nº do Processo: 75-23-INF
Proc. 34/20
AMPLIAÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR – PROJETO DE ARQUITETURA
REQUERENTE – Armando José Batista Frutuoso:
Pedido de aprovação do projeto de Arquitetura decorrente do parecer emitido pela DRCN e
pelo arquiteto



Deliberação : Por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, de acordo com a informação e parecer dos serviços
DAS – DIVISÃO MUNICIPAL DE ATIVIDADES SOCIAIS
№ do Processo: 40-23-INF
PROPOSTA DE ESTABELECIMENTO DE PARCERIA COM A ASSOCIAÇÃO DIGNITUDE: Presente informação da Chede da Divisão, a propor uma parceria com a Associação Dignitude, no âmbito de apoio que os cidadãos de Vila Flor poderem vir a beneficiar no acesso a medicamentos, através do programa ABEM — Rede Solidária do Medicamente que tem como missão garantir que todos os portugueses tenham acesso aos medicamentos que necessitam Deliberação: Por unanimidade, autorizar a parceria entre o Município de Vila Flor e a Associação Dignitude, nos termos e para os fins constantes da informação
Nº do Processo: 50-23-INF PROTOCOLO CELEBRADO COM A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA FLOR PARA TRANSPORTE DE DOENTES: Presente informação da Chede da Divisão, a propor a prorrogação pelo período de um ano, com efeito retroativo a 01/12/2022, uma vez que a ultima deliberação referente a este assunto data de 10/12/2022 Deliberação: Por unanimidade, autorizar a prorrogação do protocolo com efeitos retroativos a 1/12/2022, de acordo com a informação dos serviços
PERIODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO: Não se verificou a presença de nenhum munícipe na reunião de Câmara, pelo que não houve intervenções neste período.
Não havendo mais assuntos a tratar, foi declarada encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que vai ser exarada no respetivo livro de atas e assinada por todos os membros presentes.
E eu, João Alberto Correia, Técnico Superior, que a secretariei, redigi, subscrevo e assino



WONCH TO DE VIEA I EOR					
	-				
					
					