

ATA N.º 33

DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR, REALIZADA EM OITO DE AGOSTO DE DOIS MIL E ONZE

Aos oito dias do mês de agosto do ano de dois mil e onze, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões respetiva, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Vila Flor sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente da Câmara, Fernando Francisco Teixeira de Barros, estando presentes os Senhores Vereadores, Paulo Renato Veiga de Carvalho, do PSD; Gracinda Fátima Fraga Carvalho Peixoto, do PS e Luís Miguel Gonçalves Teixeira, do PS. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

FALTAS À REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL: -

Faltou à Reunião da Câmara Municipal, o Sr. Presidente da Câmara, Dr. Artur Guilherme Gonçalves Vaz Pimentel, por motivos de saúde. Face ao motivo apresentado, o **Executivo deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Sr. Presidente da Câmara.** -----

LOTEAMENTO “QUINTA DOS LAGARES” – II FASE DE ALIENAÇÃO DE LOTES – Proposta de Aquisição do Lote N.º 38: -

Presente Proposta de aquisição do Lote N.º 38, de Rui Augusto Fernandes, pelo valor de **19.000,00 €** (dezanove mil euros), cuja informação da Técnica Superior, Cláudia Isabel Vilares de Carvalho Queijo, de 08 de agosto de 2011, refere que após verificação dos registos da Autarquia e de acordo com o regulamento de Venda de Lotes do loteamento “Quinta dos Lagares”, não foi encontrada, até ao momento, qualquer venda em nome do requerente e o valor proposto está conforme o referido regulamento. – **Deliberado, por unanimidade, alienar o Lote N.º 38 ao requerente, Rui Augusto Fernandes, pelo montante de 19.000,00 € (dezanove mil euros).** -----

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE VILA FLOR – Colocação de Símbolo de Homenagem à Memória dos Irmãos Falecidos: -

Presente Ofício n.º 237, datado de 01 de agosto de 2011, solicitando autorização para colocação de um símbolo de homenagem à memória dos Irmãos falecidos, no Cemitério desta localidade, em sequência da criação do “*Dia da Irmandade*” e que terá como princípio lembrar todos os Irmãos da Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Vila Flor. – **Deliberado, por**

unanimidade, autorizar a colocação de um símbolo de homenagem à memória dos Irmãos falecidos, no local indicado do Cemitério Municipal. -----

A partir deste momento, encontra-se presente na Reunião da Câmara Municipal o Sr. Presidente da Câmara, Dr. Artur Guilherme Gonçalves Vaz Pimentel. -----

IX EDIÇÃO DA FEIRA “TERRAFLOR” – FEIRA DE PRODUTOS E SABORES DE VILA FLOR EM 2011 – Aprovação do Protocolo de Cooperação e do Orçamento da “TerraFlor”/2011: -

Presente para aprovação o **Protocolo de Cooperação** entre o Município de Vila Flor, a Associação Cultural e Recreativa de Vila Flor e a DESTIQUE – Associação para o Desenvolvimento da Terra Quente e o **Orçamento** da IX Edição da Feira “TerraFlor”/2011, no valor de **104.460,19 €** (cento e quatro mil, quatrocentos e sessenta euros e dezanove cêntimos).

– Deliberado, por unanimidade, aprovar: -----

- a) **O Protocolo de Cooperação entre a Câmara Municipal de Vila Flor, a Associação Cultural e Recreativa de Vila Flor e a DESTIQUE – Associação para o Desenvolvimento da Terra Quente; -----**
- b) **O Orçamento da IX Edição da Feira “TerraFlor” – Feira de Produtos e Sabores de Vila Flor 2011, no valor de 104.460,19 € (cento e quatro mil, quatrocentos e sessenta euros e dezanove cêntimos) e autorizar a transferência deste montante para a conta “TerraFlor” da Associação Cultural e Recreativa de Vila Flor. -----**

AIN – AGRO-INDUSTRIAL DO NORDESTE – Pedido de Subsídio: -

Presente Email, enviado a 01 de agosto de 2011, solicitando o valor de **59.000,00 €** (cinquenta e nove mil euros) para pagamento de duas faturas da EDP e duas faturas de combustível (Nafta). **– Deliberado, por unanimidade, autorizar o subsídio e respetivo pagamento no valor de 22.500,00 € (vinte e dois mil e quinhentos euros). Existindo uma diferença de 7.000,00 € (sete mil euros) que o Município de Vila Flor pagou a mais em relação ao Município de Mirandela, deve ser transferida apenas a verba indicada (22.500,00 €). -----**

CONVOCATÓRIA PARA REUNIÃO DA COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO À VITIVINICULTURA DURIENSE: -

Presente Fax, datado de 05 de agosto de 2011, da Comissão de Acompanhamento à Vitivinicultura Duriense, para convocatória do Sr. Presidente para uma reunião, em representação do Associação de Municípios da Terra Quente Transmontana, no próximo dia 09 de agosto, para debate da problemática do setor e decisões das medidas a tomar. **– Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e indicar o Sr. Vice-Presidente para estar presente na reunião. -----**

ORDEM DO DIA:

APROVAÇÃO DE ATAS: -

Presente para aprovação as Atas n.ºs 27, 28, 29, 31 e 32 das Reuniões Ordinárias da Câmara Municipal dos dias 27 de junho de 2011, 04, 11 e 25 de julho de 2011 e 01 de agosto de 2011, respetivamente. – **Deliberado, por unanimidade, aprovar as Atas n.ºs 27, 29 e 32 das Reuniões Ordinárias da Câmara Municipal dos dias 27 de junho de 2011, 11 de julho de 2011 e 01 de agosto de 2011, respetivamente.** -----

Com três votos a favor e uma abstenção, deliberado aprovar as Atas n.ºs 28 e 31 das Reuniões Ordinárias da Câmara Municipal dos dias 04 e 25 de julho de 2011, respetivamente. -----

Na Ata n.º 28 absteve-se o Vereador Luís Miguel Gonçalves Teixeira e na Ata n.º 31 absteve-se a Vereadora Gracinda Fátima Fraga Carvalho Peixoto, por não terem estado presentes nessas Reuniões da Câmara Municipal. -----

GAP – GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

OFERTA DE LIVROS ESCOLARES: -

Presente Informação da Vereadora, Dra. Gracinda Fátima Fraga Carvalho Peixoto, datada de 04 de agosto de 2011, referindo que, há uns anos a esta parte, a Câmara Municipal de Vila Flor, tem suportado o custo dos manuais escolares de todos os alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico do Concelho. Assim, a Vereadora propõe a continuidade deste contributo de Ação Social Escolar, durante o novo Ano Letivo 2011/2012. – **Deliberado, por unanimidade, suportar o custo com o fornecimento dos manuais escolares de todos os alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico do Concelho para o Ano Letivo 2011/2012.** -----

GRATUIDADE DAS REFEIÇÕES ESCOLARES: -

Presente Informação da Vereadora, Dra. Gracinda Fátima Fraga Carvalho Peixoto, datada de 04 de agosto de 2011, referindo que, há uns anos a esta parte, a Câmara Municipal de Vila Flor, tem suportado o custo das refeições escolares de todos os alunos do Pré-Escolar e do 1.º Ciclo do Ensino Básico do Concelho. Assim, a Vereadora propõe a continuidade deste contributo de Ação Social Escolar, durante o novo Ano Letivo 2011/2012. – **Deliberado, por unanimidade, suportar o custo das refeições escolares de todos os alunos do Pré-Escolar e 1.º Ciclo do Ensino Básico do concelho para o Ano Letivo 2011/2012.** -----

DAF – DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

SECÇÃO DE CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E PATRIMÓNIO: -

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: -

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que o Resumo Diário de Tesouraria apresenta um saldo em total disponibilidades de € **1.257.542,52 (um milhão, duzentos e cinquenta e sete mil, quinhentos e quarenta e dois euros e cinquenta e dois cêntimos)**. -----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL: -

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal no período de 01.08.2011 a 05.08.2011, num total de € **402.476,18 (quatrocentos e dois mil, quatrocentos e setenta e seis euros e dezoito cêntimos)**. -----

IX MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL: -

Presente para aprovação pelo Executivo Municipal, a 7.^a Alteração ao *Orçamento de Despesa* no valor de **21.500,00 € (vinte e um mil e quinhentos euros)**. – **Deliberado, por unanimidade, aprovar a 7.^a Alteração ao Orçamento de Despesa, no valor de 21.500,00 € (vinte e um mil e quinhentos euros)**. -----

APOIO ADMINISTRATIVO AO SETOR DE ÁGUAS E SANEAMENTO: -

REQUISIÇÕES DE LIGAÇÃO DE ÁGUA À REDE PÚBLICA: -

Requerente: Maria Alice Garcia Pacheco

Local: Rua do Adão, n.º 1 – R/C Dto – Vila Flor

Destinado: Habitação – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Francisco António Vilares Ferreira

Local: Bairro do Lombo – Lote 30 – Samões

Destinado: Habitação – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Comissão de Festas em Honra de N. Sra. de Fátima de Alagoa

Local: Santuário – Valtorno

Destinado: Outras Atividades – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Miguel de Assares

Local: Largo da Capela – Assares

Destinado: Outras (Capela) – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Maria das Dores Calvo Igreja Penafria – Cabeça de Casal de João Carolino

Local: Rua do Rebentão – Nabo

Destinado: Habitação – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

REQUISIÇÕES DE RAMAL DE SANEAMENTO: -

Requerente: Carlos Alberto Fernandes dos Santos

Local: Lugar Fonte do Olmo – Vila Flor

Destinado: Armazém Agrícola

Na sequência do pedido de ligação de saneamento à rede pública, após a construção de um armazém agrícola, foi solicitado parecer sobre a viabilidade de ligação ao coletor, pertença da empresa “Águas de Trás-os-Montes e Alto Douro”, cujo conteúdo, enviado através de Ofício Ref. N.º OF/3192/11, datado de 21 de julho de 2011, refere que o local da ligação pretendida se situa a jusante da transição da conduta elevatória para conduta gravítica, sendo que a ligação técnica deverá efetuar-se na primeira caixa do emissário gravítico. De acordo com a informação do Técnico Superior, Eng.º António Rodrigues Gil, datado de 02 de agosto de 2011, o requerente pode efetuar os trabalhos nas condições expressas no ofício da ATMAD e supervisionados pelos Serviços Técnicos do Município, sendo necessário o pagamento das taxas mínimas fixadas e regulamentadas. – **Deliberado, por unanimidade, deferir nos termos da informação técnica.** -----

DIVISÃO DE HABITAÇÃO E URBANISMO

SECÇÃO DE HABITAÇÃO E URBANISMO: -

Proc. n.º 12/2010

Requerente: José Augusto Teixeira Fonseca

Local: Lugar Cruz das Almas – Nabo

Assunto: Construção de um Armazém Agrícola – Aprovação dos Projetos de Especialidades (Projeto de Estabilidade), cuja informação do Técnico Superior, Eng.º António Rodrigues Gil, de 04 de agosto de 2011, não há inconveniente na aprovação do Projeto de Estabilidade. – **Deliberado, por unanimidade, aprovar o Projeto de Estabilidade.** -----

Proc. n.º 27/2011

Requerente: Fernando Almeida de Carvalho

Local: Av. Dr. Francisco Guerra, n.º 30 – Vila Flor

Assunto: Construção de um Anexo – Emissão do Alvará de Licenciamento de Construção, cuja informação do Técnico Superior, Eng.º António Rodrigues Gil, de 04 de agosto de 2011, não há inconveniente na sua emissão. – **Deliberado, por unanimidade, autorizar a emissão do Alvará de Licenciamento de Construção.** -----

Proc. n.º 46/2011

Requerente: Camilo Joaquim Figueiredo

Local: Chãos – Vilarinho das Azenhas

Assunto: Construção de um Armazém para Arrumos e Alfaias Agrícolas – Aprovação

do Projeto de Arquitetura, cuja informação do Arq. João Batista Ortega, de 04 de agosto de 2011, refere que de acordo com a localização indicada no pedido, o local da construção encontra-se classificado pelo PDM de Vila Flor em “*Espaço de Importante Valor Paisagístico*”, cuja construção pretendida é permitida, devendo no entanto, o respetivo projeto ser acompanhado, de acordo com o n.º 2 do artigo 74.º do referido PDM, de estudo de enquadramento paisagístico e não podendo, a sua localização, volumetria ou aspeto exterior, perturbar o equilíbrio da paisagem. Na mesma data, esta informação mereceu a concordância do Técnico Superior, Eng.º António Rodrigues Gil. – **Deliberado, por unanimidade, aprovar o Projeto de Arquitetura do Armazém para Arrumos e Alfaías Agrícolas, nos termos da informação técnica dos serviços.** -----

Proc. n.º 49/2011

Requerente: Pormenores com Sabor, Lda.

Local: Rua João Paulo II, n.º 37 – Vila Flor

Assunto: Ampliação de uma Padaria / Pastelaria – Aprovação do Projeto de Arquitetura, cuja informação do Arq. João Batista Ortega, de 04 de agosto de 2011, refere que o requerente deverá apresentar Projeto de Acessibilidades e deverá ser solicitado parecer da Autoridade Nacional de Proteção Civil (ANPC). Na mesma data, esta informação mereceu a concordância do Técnico Superior, Eng.º António Rodrigues Gil. – **Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor da informação técnica dos serviços.** -----

REQUERIMENTO: -

Requerente: Valdemar do Nascimento Vargês Trigo

Local: Rua Principal, n.º 16 – Mourão

Assunto: *Obras Isentas de Licença ou de Comunicação Prévia*, para Substituição do Telhado e Pintura, no prédio urbano inscrito na respetiva matriz predial urbana da freguesia de Mourão, sob o artigo 20, cuja informação do Técnico Superior, Eng.º António Rodrigues Gil, de 04 de agosto de 2011, não há inconveniente em que o pedido seja deferido. – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

REQUERIMENTO: -

Requerente: Manuel dos Anjos Trindade

Local: Rua Principal, n.º 20 – Mourão

Assunto: *Obras Isentas de Licença ou de Comunicação Prévia*, para Substituição do Telhado, no prédio urbano inscrito na respetiva matriz predial urbana da freguesia de Mourão, sob o artigo 172, cuja informação do Técnico Superior, Eng.º António Rodrigues Gil, de 04 de agosto de 2011, não há inconveniente em que o pedido seja deferido. – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

AGÊNCIA PORTUGUESA DO AMBIENTE – PROCEDIMENTO DE AVALIAÇÃO DE IMPACTE AMBIENTAL (AIA) N.º 2365 – PROJETO DE AMPLIAÇÃO DA PEDREIRA CURVA DA NOGUEIRA (PROJETO DE EXECUÇÃO) – Pareceres Externos: -

Presente Ofício Circ. 405/11 / GAIA, datado de 07 de julho de 2011, solicitando a emissão de parecer da Autarquia sobre o Projeto em epígrafe, referindo, entre outras, as eventuais condicionantes e preocupações que possam suscitar a implantação do mesmo, que deverá ser enviado à referida Agência até ao dia 16 de agosto de 2011, de modo a poder integrar o parecer final da Comissão de Avaliação, cuja informação do Técnico Superior, Eng.º António Rodrigues Gil, de 26 de julho de 2011, refere que, uma vez que a área de implantação da pedreira é atravessada pela EN 314, de forma a mitigar os impactes negativos que a circulação de viaturas pesadas, entradas e saídas na unidade industrial, possa causar ao trânsito automóvel que se processa pela via atrás referenciada, é de opinião que deve ser estudada uma solução. Mais refere que, quanto aos demais assuntos, designadamente à drenagem de águas pluviais e águas sujas, está devidamente acautelada. Por último, o Técnico Superior, conclui que o Processo de Avaliação de Impacte Ambiental (AIA) está bem elaborado, pelo que não há nada a objetar. – **Deliberado, por unanimidade emitir o seguinte parecer:** -----

“A área de implantação da Pedreira é atravessada pela EN 314, atualmente desclassificada e sob jurisdição deste Município. Por forma a mitigar os impactes negativos que a circulação de viaturas pesadas, entradas e saídas na Unidade Industrial, possa causar ao trânsito automóvel que se processa pela via atrás referenciada, deve ser apresentada e estudada uma solução que garanta segurança aos utentes da via.

Em relação a outros aspetos, designadamente drenagem de águas pluviais e águas sujas, estão devidamente acauteladas, pelo que, em princípio, nada temos a opor.

Esperamos que esta Unidade de Extração de Inertes, de grande envergadura e representativa para o Concelho, seja monitorizada pela entidade que a tutela.” -----

Sendo treze horas, foi declarada encerrada a reunião, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar e assinar a respetiva minuta da qual se elaborou a presente Ata que depois de aprovada e assinada vai ser exarada no respetivo livro de atas. -----

E eu, Cláudia Isabel Vilares de Carvalho Queijo, Técnica Superior, que a secretariei, redigi, subscrevi e assino. -----

