

ATA N.º 50

DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR, REALIZADA EM CINCO DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E ONZE

Aos cinco dias do mês de dezembro do ano de dois mil e onze, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões respetiva, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Vila Flor sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Artur Guilherme Gonçalves Vaz Pimentel, estando presentes os Senhores Vereadores, Fernando Francisco Teixeira de Barros, do PS; Gracinda Fátima Fraga Carvalho Peixoto, do PS e Luís Miguel Gonçalves Teixeira, do PS. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

FALTAS À REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL: -

Faltou à Reunião da Câmara Municipal, o Senhor Vereador, Paulo Renato Veiga de Carvalho, por motivos profissionais. Face ao exposto, **o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, justificar a falta do Senhor Vereador.** -----

XIV MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL – 11.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DE DESPESA: -

Presente para aprovação pelo Executivo Municipal, a 11.ª Alteração ao *Orçamento de Despesa* no valor de **47.000,00 €** (quarenta e sete mil euros). – **Deliberado, por unanimidade, aprovar a 11.ª Alteração ao Orçamento de Despesa no valor de 47.000,00 €** (quarenta e sete mil euros). -----

JUNTA DE FREGUESIA DE VILA FLOR – Cedência do Auditório Adelina de Campos: -

Presente Ofício PC2011, datado de 25 de novembro de 2011, solicitando a cedência do Auditório Adelina de Campos, para realização de um Teatro de Natal para as crianças das Pré-escolas e Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico, nos dias 15 e 16 de dezembro de 2011 (no dia 15, no final da tarde, para montagem do espetáculo e no dia 16, de manhã, para realização do mesmo). – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

AUTO DE ENTREGA DE BENS AO MUSEU MUNICIPAL: -

Presente Auto de Entrega de Bens, do Tribunal Judicial de Vila Flor ao Museu

Municipal de Vila Flor, de diversos bens (duas máquinas de escrever elétricas e sete máquinas de escrever mecânicas). – **Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.** -----

ORDEM DO DIA:

APROVAÇÃO DE ATAS: -

Presente para aprovação as Atas n.ºs 48 e 49 das Reuniões Ordinárias da Câmara Municipal dos dias 21 e 28 de novembro de 2011, respetivamente. – **Deliberado aprovar: -----**

- a) **Por unanimidade, a Ata n.º 48 da Reunião Ordinária da Câmara Municipal do dia 21 de novembro de 2011; -----**
- b) **Com três votos a favor e uma abstenção do Senhor Presidente da Câmara, Artur Guilherme Gonçalves Vaz Pimentel, por não ter estado presente nessa Reunião, a Ata n.º 49 da Reunião Ordinária da Câmara Municipal do dia 28 de novembro de 2011. -----**

GAP – GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

ARS NORTE – CENTRO DE SAÚDE DE VILA FLOR – Autocarro: -

Presente Ofício 991/2011, datado de 28 de novembro de 2011, solicitando autorização para a deslocação do autocarro da Câmara Municipal ao Porto, à Liga Portuguesa Contra o Cancro, no dia 02 de dezembro de 2011, para transporte das senhoras convocadas para a consulta de aferição, após rastreio que decorreu no Centro de Saúde de Vila Flor, através do motorista habilitado para a condução de autocarro a exercer funções naquele Centro. -----

Para ratificar o Despacho de autorização do Senhor Vice-Presidente da Câmara, Eng.º Fernando Francisco Teixeira de Barros, datado de 30 de novembro de 2011. – **Deliberado, por unanimidade, ratificar o Despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara, Eng.º Fernando Francisco Teixeira de Barros, datado de 30 de novembro de 2011.** -----

DAF – DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

SECÇÃO DE CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E PATRIMÓNIO: -

RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA: -

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que o Resumo Diário de Tesouraria apresenta um saldo em total disponibilidades de € **1.365.243,07 (um milhão, trezentos e sessenta e cinco mil, duzentos e quarenta e três euros e sete cêntimos).** -----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL: -

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal no período de 28.11.2011 a 02.12.2011, num total de € **164.356,42 (cento e sessenta e quatro mil, trezentos e cinquenta e seis euros e quarenta e dois cêntimos)**. -----

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, CULTURA, DESPORTO, TURISMO, AÇÃO SOCIAL E TEMPOS LIVRES

SETOR DE AÇÃO SOCIAL: -

HABITAÇÕES SOCIAIS – Atualização Anual de Renda: -

Presente Informação da Técnica Superior, Hermínia de Moraes, datada de 30 de novembro de 2011, referindo que, tendo terminado o prazo para entrega da documentação com vista à atualização das rendas para o ano 2012, alguns inquilinos, identificados na informação, não procederam à entrega desses documentos, tendo havido um inquilino que não completou o processo. Mais informa que a inquilina *Rosa Maria Leite Branquinho* entregou novamente uma declaração comprovativa de rendimentos indicativa de que está ausente do concelho, referente a 2010 e auferidos em San Sebastian, aparentando que a habitação social da qual é inquilina não é a sua residência habitual. Por último, refere que 21 (vinte e um) inquilinos fizeram entrega da documentação, tendo sido já efetuada a atualização para vigorar no ano de 2012. -----

Em face da situação, a Técnica Superior propõe: -----

1. Aos inquilinos em falta, com base na legislação em vigor, a aplicação do preço técnico ou, como tem sido hábito, a notificação por carta registada ou a notificação pessoal pelos serviços de fiscalização; -----
2. Conceder novo prazo para conclusão do processo de atualização; -----
3. Apreciação jurídica da ausência prolongada da inquilina, conforme parecer solicitado ao Consultor Jurídico da Câmara Municipal e datado de 23 de março de 2011, relativo ao mesmo assunto e à mesma pessoa; -----
4. Continuidade do processo de atualização com os processos já concluídos. -----

– Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer. Comunique-se ao Consultor Jurídico. -----

DIVISÃO DE HABITAÇÃO E URBANISMO

SECÇÃO DE HABITAÇÃO E URBANISMO: -

Proc. n.º 120/2010

Requerente: António José Fonseca Afonso

Local: Lugar do pedregal – Lote 1 – Assares

Assunto: Construção de Moradia Unifamiliar – Retirar o Alvará de Obra n.º 10982, cuja informação do Técnico Superior, Eng.º António Rodrigues Gil, de 30 de novembro de 2011, refere que deve ser notificado o titular do processo n.º 120/2010 para no prazo máximo de trinta dias apresentar novo Alvará e Seguro de Responsabilidade Civil do novo empreiteiro. – **Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer.** -----

REQUERIMENTO DE VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO: -

Requerente: Norberto dos Santos Fraga Evaristo

Local: Estrada Santa Cecília – Seixo de Manhoses

Assunto: Pedido de Informação Prévia Acerca da Viabilidade de Construção de um Posto de Abastecimento de Combustíveis Líquidos, no prédio rústico inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Seixo de Manhoses sob o n.º 1377 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Flor sob o n.º 803/20111108 da freguesia de Seixo de Manhoses, cuja informação do Arq. João Batista Ortega, de 24 de novembro de 2011, refere que a morfologia do terreno deverá ser tratada por forma a garantir a visibilidade da plataforma da estrada desde o local de saída até pelo menos ao local de entrada, devendo a saída ser deslocada para o extremo do terreno disponível e, no local de saída, deverá ser colocado o sinal de proibição de inversão de marcha para quem acede à estrada. Mais informa, que a loja de apoio deverá integrar-se cuidadosamente na paisagem envolvente, não devendo apresentar uma imagem menos digna na sua parte posterior, atendendo a que pela limitação de espaço estará sempre no limite do terreno.

Em 25 de novembro de 2011, este parecer mereceu a concordância do Técnico Superior, Eng.º António Rodrigues Gil, acrescentando que o pedido é viável nas condições expressas da informação do Arquiteto. – **Deliberado, por unanimidade, deferir nos exatos termos do parecer.** -----

REQUERIMENTO: -

Requerente: Flor Village Park Hotel

Local: Carvalho de Egas

Assunto: Construção de Hotel

Requerimento, anexando os seguintes elementos: levantamento topográfico à escala de 1/500, extrato da carta militar e extrato da planta de condicionantes do PDM de Vila Flor, cuja informação do Técnico Superior, Eng.º António Rodrigues Gil, de 30 de novembro de 2011, refere que os elementos entregues devem ser enviados à Administração da Região Hidrográfica, I.P. (ARH) do Norte. – **Deliberado, por unanimidade, enviar os elementos à ARH Norte.** ----

Sendo onze horas e cinquenta minutos, foi declarada encerrada a reunião, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar e assinar a respetiva minuta da qual se elaborou a presente Ata que depois de aprovada e assinada vai ser exarada no respetivo livro de atas. -----

E eu, Cláudia Isabel Vilares de Carvalho Queijo, Técnica Superior, que a secretariei, redigi, subscrevi e assino. -----
