

ATA N.º 48

DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR, REALIZADA A ONZE DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZASSETE

Aos onze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezassete, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões respetiva, depois de devidamente convocada por edital de vinte e três de outubro de dois mil e dezassete, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Vila Flor, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Fernando Francisco Teixeira de Barros, estando presentes os Senhores Vereadores, Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP; Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, do PS; Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP e Abílio Batista Maia Evaristo, do PS. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA:

VEREADOR PEDRO MIGUEL SARAIVA LIMA CORDEIRO DE MELO:-

O Senhor Vereador Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, apresentou uma proposta sobre a agenda cultural da câmara, que seja transmitida em sede de Reunião da Câmara Municipal as atividades culturais e de qualquer outro cariz institucional, para conhecimento, a terem lugar no intervalo que medeia as reuniões de câmara. -----

VEREADORA ANA SOFIA SANTOS CARVALHO GONÇALVES RAMOS:-

A Senhora Vereadora Ana Sofia Santos Carvalho Gonçalves Ramos, questionou o Senhor Vice-Presidente Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, se este já tinha para lhe disponibilizar cópia do contrato solicitado por si em reuniões anteriores, relativo à obra “Beneficiação de Estradas Municipais – Escavações no Caminho Municipal CM1148, em Vila Flor. -----

VICE-PRESIDENTE CÂMARA MUNICIPAL:-

O Senhor Vice-Presidente, sobre o assunto, informou a Senhora Vereadora Ana Sofia Santos Carvalho Gonçalves Ramos, que já o tem disponível e que lhe entregara a documentação solicitada, no decorrer da reunião de câmara. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:

O Senhor presidente da Câmara Municipal, relativamente à intervenção feita pelo Senhor Vereador Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, informou que a Câmara Municipal vai retomar a publicação da agenda cultural do município de forma regular. Que todos os eventos promovidos pelo município e para todos os eventos do municípios os Senhores Vereadores estão sempre convidados, que doutra forma não poderia ser. Que tem sido este e continuará a ser o hábito e o posicionamento do executivo. Que se houve alguma falha, será de futuro colmatada, por forma a que procedimento seja aquele que sempre lhes pautou, convidar todos a estarem presentes. -----

VEREADOR PEDRO MIGUEL SARAIVA LIMA CORDEIRO DE MELO:-

O Senhor Vereador Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, folga em saber da retoma da publicação da agenda cultural, facto que acha muito importante para os munícipes em geral e que lê nas palavras do Senhor Presidente da Câmara Municipal a aceitação da proposta feita por si e que a partir de agora de uma forma regular, pelo menos aquando das reuniões, terão a informação pedida, relativa às atividades promovidas pelo município, de uma forma sistemática e que caso haja oportunidade comparecerão. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:-

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, informou que sempre ouve o hábito de informar os senhores vereadores de todas as atividades. Que volta a referir que foi este e sempre será o procedimento. -----

Por último informou que os Jantares de Natal do município serão realizados a 18, 20 e 21 de dezembro próximos. -----

VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:-

O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Quintino Augusto Pimentel Gonçalves e relativamente à obra “Beneficiação de Estradas Municipais – Escavações no Caminho Municipal CM1148, em Vila Flor”, informou que se empenhou pessoalmente para a sua concretização, que quer deixar a posição do Senhor Fernando Bonifácio junto do Município de Vila Flor, que não querendo vender nada ao município, cederia o terreno para a realização da obra e alargamento da via, para que a vila tenha uma entrada condigna, tendo apenas que a autarquia efetuar o muro de suportes de terra e confinante com a via e entrada para o terreno. Que a Câmara, para a realização da obra, convidou duas empresas, tendo a obra sido adjudicada à firma TOBIAS & TOBIAS, Lda., por ter sido esta a apresentar a proposta de mais baixo preço. -----

VEREADORA ANA SOFIA SANTOS CARVALHO GONÇALVES RAMOS:-

A Senhora Vereadora Ana Sofia Santos Carvalho Gonçalves Ramos, pediu para consultar a documentação apresentada pelo adjudicatário junto do município. -----

VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:-

O Senhor Vice-Presidente da Câmara, Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, informou que o adjudicatário ainda não tinha entregado toda a documentação, nemo contrato tinha ainda sido outorgado, sendo esta uma exceção. -----

VEREADORA ANA SOFIA SANTOS CARVALHO GONÇALVES RAMOS:-

A Senhora Vereadora Ana Sofia Santos Carvalho Gonçalves Ramos, deu conta, depreender da informação prestada pelo Senhor Vice-Presidente que a obra foi iniciada sem que a câmara municipal seja detentora de informação bastante em como o empreiteiro reúne e está em condições de efetuar a obra, uma vez que não entregou ainda toda a documentação de habilitação nem foi outorgado o respetivo contrato. -----

VEREADOR PEDRO MIGUEL SARAIVA LIMA CORDEIRO DE MELO:-

O Senhor Vereador Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, acha muito arriscado iniciar as obras sem que o contrato esteja assinado, sem uma garantia que haverá sequer condições legais por parte da empresa para efetuar a obra. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:-

O Senhor presidente da Câmara Municipal, explicou que o próprio Senhor Vice-Presidente da Câmara explicou e fundamentou bem das razões de se terem iniciados os trabalhos sem que se tivesse ainda outorgado o contrato. Que era uma obra de extrema necessidade para o município e Vila Flor e que se aproveitou a abertura e disponibilidade manifestada pelo proprietário do terreno que o cedeu à autarquia. -----

VEREADOR ABÍLIO BATISTA MAIA EVARISTO:-

O Senhor Vereador Abílio Batista Maia Evaristo, deu conta que no próximo dia 13 de dezembro, pelas dez horas irá ser projetado de um filme para a população estudantil das Escolas Básicas do Concelho. -----

ORDEM DO DIA:

APROVAÇÃO DE ATAS: -

Presente, para aprovação pelo Executivo Municipal, a Ata n.º 46 da Reunião Ordinária da Câmara Municipal do dia 27 de novembro de 2017. – **Dispensada a sua leitura por ter sido enviada juntamente com o expediente da presente reunião da Câmara Municipal e não tendo sido solicitada qualquer alteração ao seu texto, o Executivo, deliberou por unanimidade, aprovar o texto da Ata n.º 46 da Reunião Ordinária da Câmara Municipal do dia 27 de novembro de 2017.** -----

GAP – GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA: -

CONCURSO DE MONTRAS E PRESÉPIOS: -

Presente Informação da Técnica Superior, Adelina Teixeira, referindo que, na sequência da aprovação dos Concursos de Montras e Presépios, por deliberação do Executivo Municipal no passado 27 de novembro, solicita a nomeação de um júri para avaliação dos participantes e posterior seleção dos premiados, em cada uma das categorias. – **Deliberado, por unanimidade, o seguinte júri:** -----

- Vereador Abílio Batista Maia Evaristo; -----
- Vereadora Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos; -----
- Assistente Operacional Nelson Jose Alves Vilar; -----
- Técnica Superior Adelina Batista Teixeira; -----
- Assistente Operacional Fernando Jorge Cordeiro Correia Aguiar. -----

DAF – DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

UNIDADE ORGÂNICA DE 3.º GRAU FINANCEIRA E CONTROLO: -

CONTABILIDADE: -

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: -

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que o Resumo Diário de Tesouraria apresenta um saldo em total disponibilidades, excluindo as dotações não orçamentais, de € **1.822.294,54 (um milhão, oitocentos e vinte e dois mil, duzentos e noventa e quatro euros e cinquenta e quatro cêntimos)**. -----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL: -

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 04.12.2016 a 07.12.2017. **Não foi apresentada a relação de pagamentos do período em virtude da falha de eletricidade que impediu a sua impressão.** -----

DOHUA – DIVISÃO DE OBRAS, HABITAÇÃO, URBANISMO E AMBIENTE

OBRAS PARTICULARES: -

Proc. n.º 90/2010

Requerente: Abílio Jorge Figueiredo

Local: Rua Pala da Lebre – Samões

Assunto: *Construção de moradia unifamiliar – Pedido de prorrogação da Licença de construção n.º 72/2012, por mais 30 meses*, para conclusão da obra, cuja informação do Técnico Superior, de 29 de outubro de 2017, refere não haver inconveniente em que a licença de construção n.º 72/12, referente ao Processo de Obras n.º 90/2010, seja prorrogada pelo período de 30 meses. – **Deliberado, por unanimidade, autorizar a prorrogação da licença de construção pelo período de 30 meses, de acordo com a informação dos serviços técnicos do município.** -----

Proc. n.º 13/2014

Requerente: Maria Cristina Calado Moreira

Local: Lugar do Carrazedo – Vilas Boas

Assunto: *Construção de moradia unifamiliar – Pedido de renovação da Licença de construção n.º 32/2016, pelo período de 6 meses*, para finalização dos trabalhos, cuja informação do Técnico Superior, de 29 de outubro de 2017, refere não haver inconveniente em que seja renovada a licença de construção n.º 32/2016, pelo período de 6 meses. – **Deliberado, por unanimidade, autorizar a renovação da licença de construção pelo período de 6 meses, de acordo com a informação dos serviços técnicos do município.** -----

O Vereador Abílio Batista Maia Evaristo, ausentou-se da Reunião da Câmara Municipal, para não participar na discussão e votação do ponto seguinte: -----

Proc. n.º 33/2016

Requerente: Filipe Manuel Barros de Castro

Local: Rua do Poço – Vilas Boas

Assunto: *Alteração de uma edificação para garagem e arrumos – Emissão do alvará de licença de construção*, cuja informação do Técnico Superior, de 05 de dezembro de 2017, refere não haver inconveniente na emissão do alvará de licença de construção. – **Deliberado, por unanimidade dos membros presentes, autorizar a emissão do alvará de licença de construção.** -----

O Vereador Abílio Batista Maia Evaristo, retomou os trabalhos da Reunião da Câmara Municipal. -----

Proc. n.º 17/2017

Requerente: Cristina Maria Garcia Rodrigues Gonçalves

Local: Rua João Paulo II, n.º 5 – Vila Flor

Assunto: *Construção de um edifício para serviços e habitação – Aprovação dos projetos de especialidades*, cuja informação do Técnico Superior, de 05 de dezembro de 2017, refere não haver inconveniente na aprovação dos projetos de especialidades. – **Deliberado, por unanimidade, aprovar os projetos de especialidades, de acordo com a informação dos serviços técnicos do município.** -----

PEDIDO DE PARECER DE ÁREA PROTEGIDA: -

Requerente: Manuel dos Santos Quinteiros

Local: Quinta do Carvalhinho – Freixiel

Assunto: *Solicitação de parecer de Área Protegida na Região Demarcada do Douro (RDD) para efeitos de intervenção em parcelas de terreno, no âmbito do programa / medida VITIS*, para plantação de 0,45 ha de vinha, drenagem superficial e construção de muros em alvenaria, na parcela de terreno denominada Quinta do Carvalhinho, parcelário 2724863308015, sita na freguesia de Freixiel, cuja informação do Técnico Superior, António Rodrigues Gil, datada de 30 de novembro de 2017, refere que a parcela de terreno em análise está inserida na Área Protegida do Vale do Tua e que, de acordo com o consagrado na alínea b) do n.º 1 do artigo 6.ºA do Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro (RJUE), a edificação de muros de suporte até uma altura de 2,00 m ou que não alterem significativamente a topografia dos terrenos existentes são consideradas obras de escassa relevância urbanística, logo isentas de controlo prévio. O Técnico Superior acrescenta, ainda, que no tocante à plantação da vinha, a Câmara Municipal não tutela esta matéria, pelo que o parecer requerido deve ser, em seu entender, que não se opõe. – **Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, nos termos da informação prestada pelos serviços técnicos do município.** -----

PERIODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:-

INTERVENÇÃO PÚBLICA DO CIDADÃO, JOSÉ CARLOS COSTA TRIGO: -

O Cidadão José Carlos Costa Trigo, entregou uma cópia de um ofício em tempo oportuno enviado à autarquia, que foi analisado pela Câmara Municipal, bem como um poema de Natal, o qual pretende que seja divulgado pelo município. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:-

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, informou o cidadão José Carlos Costa Trigo, que o assunto será entregue para análise e tratamento ao Senhor Vereador Abílio Batista Maia Evaristo. -----

Sendo doze horas e dez minutos, foi declarada encerrada a reunião, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar e assinar a respetiva minuta da qual se elaborou a presente Ata que depois de aprovada e assinada vai ser exarada no respetivo livro de atas. -----

E eu, João Alberto Correia, Técnico Superior, que a secretariei, redigi, subscrevi e assino.
