ATA N.º 47

DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR, REALIZADA A QUATRO DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZASSETE

Aos quatro dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezassete, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões respetiva, depois de devidamente convocada por edital de vinte e três de outubro de dois mil e dezassete, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Vila Flor, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Fernando Francisco Teixeira de Barros, estando presentes os Senhores Vereadores, Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP; Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, do PS; Ana Sofia dos Santos Carvalho Gonçalves Ramos, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP e Abílio Batista Maia Evaristo, do PS. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA:

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, ABÍLIO BATISTA MAIA EVARISTO: -

O Senhor Vereador, Abílio Evaristo, informou o Executivo Municipal que no dia 01 de dezembro esteve presente, em representação do Município de Vila Flor, numa homenagem ao **Senhor Prof. Júlio Ramos**, em Setúbal, para comemoração do seu 103.º aniversário, onde esteve igualmente presente o Sr. Ministro da Educação. -----

Tanto o Sr. Prof. Júlio Ramos, como a sua esposa, D. Gina Sil, com 99 anos, são naturais do Concelho de Vila Flor. -----

O Sr. Vereador acrescentou que esta homenagem foi realizada por uma turma de Senhora da Hora, Matosinhos, embora outras turmas já tenham feito outras homenagens anteriormente. -----

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, PEDRO MIGUEL SARAIVA LIMA CORDEIRO DE MELO: -

O Senhor Vereador, Pedro Lima, interveio na reunião relativamente a duas questões: ----

1. ADS – AGRUPAMENTO DE DEFESA SANITÁRIA DOS CONCELHOS DE CARRAZEDA DE ANSIÃES E VILA FLOR: -

O Senhor Vereador, Pedro Lima, afirmou que, pela informação obtida, começa hoje uma nova etapa desta associação. -----

O Senhor Vereador, juntamente com a Senhora Vereadora, Ana Ramos, são a favor que este, tal como outros serviços, permaneçam integralmente em Vila Flor. -----

A solução, que os Senhores Vereadores, Pedro Lima e Ana Ramos, creem que seja

transitória, poderia ter sido outra, com certeza, contudo acreditam poder afirmar, que o mais importante será que este serviço, a partir de janeiro do próximo ano, se erradique novamente em Vila Flor. -----

2. FESTIVAL DE MÚSICA REALIZADO NOS DIAS 28 E 29 DE OUTUBRO: -

O Senhor Vereador, Pedro Lima, informou que continuam a aguardar as contas finais do Festival de Música. -----

INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA, FERNANDO FRANCISCO TEIXEIRA DE BARROS: -

O Senhor Presidente da Câmara, Fernando Barros, solicitou a presença do Técnico Superior, Tiago Morais, e do Chefe do Gabinete de Apoio à Presidência, António Neves, dado que foram as pessoas indicadas pelo Senhor Presidente para dar o apoio necessário ao ADS, de forma a encontrarem uma solução com vista à continuidade dos serviços a prestar a todos os produtores do Concelho. -----

O Senhor Presidente deixou claro que o Município fornece o apoio total para que o ADS se mantenha em Vila Flor, garantindo a celebração de Protocolo e a cedência de instalações, bem como outros aspetos que se entendam convenientes. Posto isto, e não percebendo a declaração do Senhor Vereador, Pedro Lima, solicitou a presença dos interlocutores do Município junto da Direção do ADS para informarem o Executivo Municipal do ponto da situação. -----

O Técnico Superior, Tiago Morais, informou que, diariamente fazem contactos com a Senhora Diretora de Serviços da Direção de Serviços de Alimentação e Veterinária da Região Norte – DSAVRN, Elsa Machado, e com a Senhora Subdiretora Geral, tendo tido conhecimento de um ofício enviado pelo Senhor Presidente da Direção do ADS, no sentido de extinguir o ADS em Vila Flor, passando a haver um outro agrupamento, em fusão com Torre de Moncorvo.

Transmitiram que receberam esta notícia com alguma admiração, uma vez que não tinham conhecimento da situação. Esta informação foi dada pela Senhora Diretora, acrescentando que em Vila Flor não há números suficientes para existir a Associação, razão para a necessidade de uma fusão. -----

Informaram, ainda, que toda esta situação foi ocultada na reunião tida com a Direção do ADS, acreditando-se agora que já existia conluio entre a Direção do ADS de Carrazeda de Ansiães e Vila Flor e Torre de Moncorvo. -----

Importante é saber, que a Senhora Diretora assumiu que esta não é uma situação irreversível. -----

O Município de Vila Flor continua a dar o apoio necessário ao ADS para que, no início do próximo ano, possam voltar a trabalhar em Vila Flor. -----

O Senhor Presidente da Câmara, Fernando Barros, informou que a primeira reunião com o ADS foi realizada em setembro, a pedido da Direção do ADS, onde foi garantido pelo Município de Vila Flor a continuidade de todos os apoios. A segunda reunião, foi na sequência de um pedido do ex-veterinário do ADS, Dr. João Gonçalves, em 22 de novembro de 2017, na qual veio dar conhecimento ao Município de Vila Flor que o Assistente Operacional tinha saído do ADS e que, portanto, a Associação estava sem corpo técnico. Por preocupação do Senhor Presidente, foi convocada nova reunião com a Direção do ADS para o dia seguinte, 23 de

novembro de 2017. -----

A Direção do ADS informou que falta cumprir cerca de 30% do plano sanitário para 2017 e, para o conseguirem cumprir, vão fazê-lo através da OPP de Torre de Moncorvo. -----

Nessa reunião, o Senhor Presidente da Câmara reiterou a intenção de garantir todo o apoio e até poder vir a aumentá-lo, sempre com o objetivo que o ADS se mantivesse em Vila Flor, para além de dar todo o apoio aos produtores, tendo para o efeito disponibilizado o Técnico Superior, Tiago Morais, e o Chefe do seu Gabinete Pessoal, António Neves. -----

INTERVENÇÃO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA, QUINTINO AUGUSTO PIMENTEL GONÇALVES: -

O Senhor Vice-Presidente da Câmara, Quintino Gonçalves, referiu que já na anterior reunião de Câmara falou sobre as despesas associadas ao Festival de Música, não tendo sido esclarecido se pretendiam que fossem apresentados os documentos das despesas ou se apenas queriam que apresentasse um resumo. -----

O Senhor Presidente da Câmara solicitou ao Senhor Vice-Presidente para, na próxima reunião de Câmara, trazer uma síntese de todas as despesas inerentes ao Festival em causa. -----

ORDEM DO DIA:

APROVAÇÃO DE ATAS: -

Presente, para aprovação pelo Executivo Municipal, a Ata n.º 45 da Reunião Ordinária da Câmara Municipal do dia 20 de novembro de 2017. – **Dispensada a sua leitura por ter sido enviada juntamente com a agenda da presente reunião de Câmara e não tendo sido solicitada qualquer alteração ao seu texto, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o texto da Ata n.º 45 da Reunião Ordinária da Câmara Municipal do dia 20 de novembro de 2017.** -----

GABINETE JURÍDICO / CONTRAORDENAÇÕES E EXECUÇÕES FISCAIS: -

COMUNICAÇÃO DA DESIGNAÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DO MATADOURO INDUSTRIAL DO CACHÃO (MIC) E DA AGRO-INDUSTRIAL DO NORDESTE, EIM (AIN): -

Presente Informação do Técnico Superior, Tiago Morais, datada de 30 de novembro de 2017, referindo o que a seguir se transcreve: -----

“Considerando que, -----

1. O Conselho de Administração do Matadouro Industrial do Cachão (MIC) e da Agro-Industrial do Nordeste EIM (AIN) apresentou renúncia em bloco; -----

2. O 1.º pedido de renúncia foi apresentado datado de 3/10/2017, o qual produz os seus efeitos no mês seguinte ao da sua apresentação, de acordo com o Código das Sociedades Comerciais; -----

3. A empresa Agro-Industrial do Nordeste EIM (AIN) integrando em 100% o Matadouro Industrial do Cachão (MIC) é uma empresa local, regulando-se pela Lei n.º 50/2012 de 31 de

agosto; -----

4. Na sequência da reunião extraordinária da Assembleia Geral dos referidos Órgãos, datada de 29 de novembro de 2017, foram propostos, eleitos e designados os seguintes membros para os Conselhos de Administração: -----

Conselho de Administração da Agro-Industrial do Nordeste EIM, S.A. (AIN): -----

Presidente: Fernando Francisco Teixeira de Barros -----

Vogal: Júlia Maria de Almeida Lima e Sequeira Rodrigues -----

Vogal: Paulo Manuel Pinto Guedes -----

Conselho de Administração do Matadouro Industrial do Cachão (MIC): -----

Presidente: Júlia Maria de Almeida Lima e Sequeira Rodrigues -----

Vogal: Fernando Francisco Teixeira de Barros -----

Vogal: António Alfredo Teixeira Neves -----

De acordo com a alínea oo) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, compete à Câmara Municipal “Designar o representante do município na assembleia geral das empresas locais, assim como os seus representantes em quaisquer outras entidades nas quais o município participe, independentemente de integrarem ou não o perímetro da administração local;” -----

Por sua vez, o n.º 1 e 2 do artigo 26.º da Lei n.º 50/2012 de 31 de agosto refere que “Os membros do órgão de gestão ou de administração das empresas locais são eleitos pela assembleia geral” “Compete ao órgão executivo da entidade pública participante designar o representante desta na assembleia geral da respetiva empresa local.” -----

Como a eleição e designação supra referida foi para o Conselho de Administração e não para a Assembleia Geral, a Câmara Municipal não necessita de deliberar sobre a designação, ou seja, apenas compete à Câmara designar o representante do Município na assembleia geral da empresa local. -----

Caso assim se entenda, deve o Sr. Presidente dar conhecimento da proposta, eleição e designação ao restante executivo da Câmara Municipal e à Assembleia Municipal. -----

Afigura-se: -----

1. Deve a Câmara Municipal tomar conhecimento; -----
2. Deve a câmara Municipal deliberar remeter a presente nomeação/designação à Assembleia Municipal para conhecimento.” -----

– Após uma breve explicação do Senhor Presidente da Câmara Municipal, Fernando Barros, sobre o ponto de situação do Agroindustrial do Nordeste – AIN e do Matadouro Industrial do Cachão – MIC, onde abordou a data da nova reunião da Assembleia Geral, a realizar em 12 de dezembro deste ano, e o facto de estarem a ser feitas tentativas de retirada do lixo, incluindo a realização de uma candidatura, afirmando que não será um trabalho fácil, dado que os problemas são variados. -----

Informou que os Conselhos de Administração são rotativos, de dois em dois anos, entre o MIC e o AIN, ou seja, o Conselho de Administração do AIN daqui a dois anos passa para o MIC e reciprocamente. -----

Após o pedido de apoio do Senhor Presidente da Câmara a esta proposta, o Senhor Vereador, Pedro Lima, referiu que os Vereadores deveriam ter tido conhecimento antes da tomada de decisão. Afirmou que o pedido de apoio era tardio, porque não fizeram parte da decisão e acrescenta que, dado o facto de a situação ser complexa, deveria ter uma gestão mais profissional. Conclui que apenas lhes cabe tomar conhecimento da

situação. -----

O Senhor Vice-Presidente da Câmara, Quintino Gonçalves, questiona se não concorda com os membros dos Conselhos de Administração, ao que o Senhor Vereador, Pedro Lima, responde que vê a situação com alguma preocupação. -----

O Senhor Vice-Presidente referiu que a intenção é estarem mais próximos da gestão do AIN e do MIC. -----

O Senhor Vereador, Pedro Lima, afirmou que a proximidade devia existir sempre, mas defende uma gestão mais profissional. Sugere que a Ata da Assembleia Geral devia ser facultada ao restante Executivo Municipal, para melhor compreensão da decisão tomada. -----

– Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e submeter à Assembleia Municipal para o mesmo efeito. -----

DAF – DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

UNIDADE ORGÂNICA DE 3.º GRAU FINANCEIRA E CONTROLO: -

CONTABILIDADE: -

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: -

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que o Resumo Diário de Tesouraria apresenta um saldo em total disponibilidades, excluindo as dotações não orçamentais, de **1.963.726,63 € (um milhão, novecentos e sessenta e três mil, setecentos e vinte e seis euros e sessenta e três cêntimos)**. – Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento. -----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL: -

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal e respetivas Ordens de Pagamento para consulta, no período de 27.11.2016 a 30.11.2017, num total de **108.849,78 € (cento e oito mil, oitocentos e quarenta e nove euros e setenta e oito cêntimos)**. – Após consulta às ordens de pagamento constantes da listagem em anexo, os Senhores Vereadores, Pedro Lima e Ana Ramos, solicitam esclarecimentos acerca do propósito de alugar um ar condicionado para o Centro Cultural. -----

O Senhor Vice-Presidente da Câmara, Quintino Gonçalves, afirmou não conseguir dizer, no preciso momento, qual o evento em que foi utilizado o ar condicionado, mas que se comprometia a esclarecer o assunto na próxima reunião do Executivo Municipal. -----

DOHUA – DIVISÃO DE OBRAS, HABITAÇÃO, URBANISMO E AMBIENTE

UNIDADE ORGÂNICA DE 3.º GRAU URBANISMO E CANDIDATURAS

ÁGUAS E SANEAMENTO: -

REQUISIÇÕES DE LIGAÇÃO DE ÁGUA À REDE PÚBLICA: -

Requerente: Matilde Maria Carvalhaes Pereira

Local: Rua de Santa Bárbara, n.º 12 – Mourão

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: António dos Anjos Trinchete

Local: Rua Campo Alegre – Santa Comba da Vilariga

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Jorge Manuel Meireles Teixeira

Local: Rua do Sobreiro, n.º 9 – Seixo de Manhoses

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Maria Dolores Quinteiro Ala Baraças

Local: Lugar do Alto Carvalhoso – Vila Flor

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Tiago Amaro Dionísio Canelhas

Local: Rua 25 de Abril, n.º 46 – 1.º A – Vila Flor

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Tiago Amaro Dionísio Canelhas

Local: Av. Dr. João Carlos de Noronha, n.º 42 – Cave – Vila Flor

Destinado: Indústria – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Jorge Manuel do Nascimento Carvalho

Local: Rua de Timos Leste, 2.º Dto – Vila Flor

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Norberto dos Santos Fraga Evaristo

Local: Av. Dr. João Carlos de Noronha, n.º 34 – 2.º Esq. – Vila Flor

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Armando Diniz Carrazedo

Local: Av. Vasco da Gama – Vila Flor

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Élia Vitória Esteves de Carvalho Salazar

Local: Largo do Terreiro – Lodões

Destinado: Doméstico – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

APROVAÇÃO DO ANTEPROJETO – AVISO PO SEUR-12-2017-26 – CANDIDATURA DE “INVESTIMENTOS EM INFRAESTRUTURAS DE SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS, COM VISTA À RESOLUÇÃO DE SITUAÇÕES DE TRATAMENTO INADEQUADO EM TERRITÓRIOS DE BAIXA DENSIDADE: -

Presente Informação dos Técnicos Superiores, Sandrina Samorinha e Valdemar Teixeira, datada de 23 de novembro de 2017, na sequência da candidatura em epígrafe, no âmbito da estrutura do Programa Operacional de Sustentabilidade e Eficiência no Uso dos Recursos (PO SEUR), elencada no quadro apresentado, no sentido de contribuir para a afirmação da Estratégia Europa 2020, no que se refere sobretudo à prioridade do Crescimento Sustentável. -----

A fim de levar a efeito a Candidatura suprarreferida pelo município de Vila Flor, os Técnicos Superiores anexam **Anteprojeto, constituído pela Memória Descritiva, Orçamento e Peças Desenhadas** das ETAR's, sumariadas no parágrafo seguinte, assim como a Declaração de Compromisso Orçamental. -----

Remodelação dos Sistemas de Águas Residuais (SAR):

- ETAR ARCO	- ETAR SANTA COMBA I e II
- ETAR BENLHEVAI	- ETAR SAMPAIO
- ETAR VALTORNO	- ETAR SEIXO DE MANHOSES I, II e III
- ETAR VILAS BOAS	- ETAR MOURÃO
- ETAR VIEIRO	- ETAR FREIXIEL

Por entenderem que a proposta se enquadra nos parâmetros do Aviso e vai melhorar subitamente a eficiência destes órgãos, propõem a aprovação pelo Executivo Municipal dos Anteprojetos das referidas ETAR's. – **Deliberado, por unanimidade, aprovar os Anteprojetos para a candidatura de “Investimentos em Infraestruturas de Saneamento de Águas Residuais, com vista à Resolução de Situações de Tratamento Inadequado em Territórios de Baixa Densidade”, para Remodelação dos Sistemas de Águas Residuais (SAR) descritas na informação técnica.** -----

OBRAS MUNICIPAIS: -

BENEFICIAÇÃO DE ESTRADAS MUNICIPAIS – VILA FLOR – AD-32/2017 – Relatório Final e Aprovação da Minuta do Contrato: -

Presente Relatório Final do júri do procedimento, datado de 28 de novembro de 2017, referindo que, de acordo com o preceituado no artigo 125.º do decreto-Lei n.º 149/2012, de 12 de julho, que altera o Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, não houve lugar a audiência prévia, uma vez que concorreram três firmas, mas duas delas foram excluídas ao abrigo da alínea d) do artigo 70.º do Código dos Contratos Públicos (preço acima do valor estabelecido), propondo o seguinte: -----

“A única proposta que reúne todas as condições foi a apresentada pelo concorrente

Antero Alves de Paiva, Sociedade de Construções, Lda., sendo vantajosa para a Câmara Municipal, pelo que se sugere que a adjudicação seja efetuada a esta firma pela importância de € 21.440,00 (vinte e um mil, quatrocentos e quarenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.” -----

Presente, ainda, para aprovação pelo Executivo Municipal, a Minuta do Contrato a celebrar entre o Município de Vila Flor e a suprarreferida firma. – **Deliberado, por unanimidade, adjudicar à firma “Antero Alves de Paiva, Sociedade de Construções, Lda.”, pela importância de 21.440,00 € (vinte e um mil, quatrocentos e quarenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com o Relatório Final e nos termos da alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----**

O Executivo Municipal deliberou, ainda, também por unanimidade, aprovar a Minuta do Contrato a celebrar entre o Município de Vila Flor e a suprarreferida firma adjudicatária, conforme o preceituado no artigo 98.º do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro. -----

MOTA-ENGIL, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A. – EMPREITADA DE “QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO URBANO – ARRUAMENTOS, ACESSOS, PASSEIOS E ÁREAS ENVOLVENTES, INCLUINDO A MOBILIDADE E SEGURANÇA – UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILAS BOAS E VILARINHO DAS AZENHAS” – Pedido de dilatação do prazo contratual: -

Presente Ofício, datado de 22 de novembro de 2017, referindo que a empreitada em epígrafe tem preconizado no capítulo de iluminação pública, luminárias da marca SCHREDER, modelo TECE01, encomendadas desde julho, mas que o fornecedor informou ter havido uma rutura de stocks a nível global, o que atrasou a respetiva entrega, tendo já a instalação das colunas terminado em 18 de novembro. -----

Mais informam que este atraso impossibilitou a execução da pavimentação dos passeios, tarefa que se encontram a desenvolver no momento, pelo que solicitam uma dilatação do prazo até ao dia 31 de dezembro, de forma a terminar todos os trabalhos da empreitada, cuja informação do Técnico Superior, António Rodrigues Gil, de 30 de novembro de 2017, refere que atendendo ao motivo aduzido pelo adjudicatário, não há inconveniente em que seja concedida uma dilatação graciosa do prazo contratual até 31 de dezembro de 2017. – **Deliberado, por unanimidade, autorizar uma dilatação graciosa do prazo contratual até 31 de dezembro de 2017. -----**

MOTA-ENGIL, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A. – EMPREITADA DE “QUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO URBANO – ARRUAMENTOS, ACESSOS, PASSEIOS E ÁREAS ENVOLVENTES, INCLUINDO A MOBILIDADE E SEGURANÇA – COMPLEXO TURÍSTICO DO PENEIREIRO – VILA FLOR” – Pedido de dilatação do prazo contratual: -

Presente Ofício, datado de 22 de novembro de 2017, referindo que, dada a conjuntura atual, em que é notória a falta de mão-de-obra especializada / qualificada, aliada à carência de cubos de granito junto dos fornecedores, não foi possível terminar todos os trabalhos de pavimentação constantes da empreitada, pelo que solicitam um prazo suplementar até ao dia 04 de dezembro de 2017 para conclusão dos trabalhos, cuja informação do Técnico Superior, António Rodrigues Gil, de 30 de novembro de 2017, refere que atendendo ao motivo aduzido

pelo adjudicatário, não há inconveniente em que seja concedida uma dilatação graciosa do prazo contratual até 04 de dezembro de 2017. – **Deliberado, por unanimidade, autorizar uma dilatação graciosa do prazo contratual até 04 de dezembro de 2017.** -----

OBRAS PARTICULARES: -

Requerente: Derivadas e Segmentos, S.A.

Assunto: *Infraestruturas de Comunicações Eletrónicas em Fibra Ótica, apta ao alojamento de redes de comunicações eletrónicas – Pedido de autorização para execução de trabalhos de abertura e fecho de vala*, destinando-se a permitir a prestação de vários serviços públicos essenciais, nomeadamente os serviços de internet, televisão e telefone, dando cumprimento à Lei dos Serviços Públicos, para a satisfação dos futuros utentes, cuja informação do Técnico Superior, António Rodrigues Gil, de 24 de novembro de 2017, refere que segundo o esquema de ligação pretendida, a abertura de vala interfere com o passeio existente, ainda que numa pequena extensão. Assim sendo, o mapa de quantidades e estimativa orçamental apenas ao processo deve ser corrigida, passando este a contemplar a reposição de pavimentos e lancil, bem como a sua quantificação, a fim de a requerente prestar e entregar nesta Câmara Municipal a devida caução, resultante da aplicação do Regulamento da Tabela de Taxas, que garanta a boa reposição do pavimento existente. – **Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor da informação dos serviços técnicos do Município e dar conhecimento ao requerente.** -----

RECLAMAÇÃO: -

Reclamante: Pedro João Fernandes Valente

Local: Rua Senhora dos Remédios, n.º 8, R/C – Vila Flor

Assunto: *Construção ilegal* na habitação do seu vizinho, João António Valente, com construção de um muro que ultrapassou os limites da sua propriedade, violando o direito de propriedade do reclamante, uma vez que a construção realizada ficou anexada à propriedade do reclamante, cuja informação do Técnico Superior, António Rodrigues Gil, de 20 de novembro de 2017, refere que a reclamação formulada pelo Sr. Pedro João Fernandes Valente incide sobre a construção de uma parede sob a varanda e concomitantemente com a cornija. Verificou-se “in loco” que esta foi construída há vários anos, logo o processo contra-ordenacional a instaurar prescreveu. Neste contexto, o assunto passa a ser manifestamente do foro jurídico. – **Deliberado, por unanimidade, concordar com a informação dos serviços técnicos do Município e dar conhecimento ao requerente.** -----

Sendo treze horas e quinze minutos, foi declarada encerrada a reunião, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar e assinar a respetiva minuta da qual se elaborou a presente Ata que depois de aprovada e assinada vai ser exarada no respetivo livro de atas. -----

E eu, Cláudia Isabel Vilares de Carvalho Queijo, Técnica Superior, que a secretariei, redigi, subscrevi e assino. -----