

ATA N.º 19

DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR, REALIZADA EM SETE DE MAIO DE DOIS MIL E DOZE

Aos sete dias do mês de maio do ano de dois mil e doze, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões respetiva, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Vila Flor sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Artur Guilherme Gonçalves Vaz Pimentel, estando presentes os Senhores Vereadores, Fernando Francisco Teixeira de Barros, do PS; Paulo Renato Veiga de Carvalho, do PSD; Gracinda Fátima Fraga Carvalho Peixoto, do PS e Luís Miguel Gonçalves Teixeira, do PS. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

VOTO DE PESAR – SR. ADÉRITO DOS SANTOS GONÇALVES, RESIDENTE NA FREGUESIA DO NABO: -

Voto de Pesar do Sr. Presidente da Câmara, Dr. Artur Guilherme Gonçalves Vaz Pimentel: -----

“Era um Homem interessado pelas coisas e causas do Concelho. Um Homem bom. Sereno em demasia para um Homem de convicções que conheci durante estes anos. Só a amizade que me dedicava conseguiu um dia trair essas convicções. Sabia que a doença o roía por dentro, mas por fora, era um Homem que partilhava o sentido da vida e do dever. Educado até à medula, nem sempre foi um Homem compreendido. Colaborou com a vida até as forças o permitirem. Por vezes e já com dificuldade, acompanhado do filho, subia a escadaria do Município para um cumprimento amigo ou trazer-me uma mensagem, uma sugestão, votos de um bom Natal ou de uma Páscoa feliz. Era sobretudo um Homem avesso à polémica. Foi durante anos Presidente de Junta da sua Terra. E merecedor que nesta Reunião de Executivo seja lembrado como alguém que nos deixa um património incalculável, misto de amor e solidariedade para com os outros. Atento a tudo à sua volta, viveu a sua modéstia como um verdadeiro príncipe.” – Deliberado, por unanimidade, ficar em Reunião este voto de pesar, de que deve ser dado conhecimento à família. -----

TRANSPORTE DE ALUNOS PARA AS PROVAS DE AFERIÇÃO (4.º ANO) – 09 E 11 DE MAIO DE 2012: -

Presente Informação do Assistente Técnico, José Fernando Gonçalves Couto Magalhães,

datada de 04 de maio de 2012, referindo que, após contactadas as firmas transportadoras dos alunos, conforme mapa enviado pelo Agrupamento de Escolas de Vila Flor, todas as firmas mostraram disponibilidade para os transportar com um custo de 1 (um) dia de transporte por circuito, ou seja, efetuando mais uma viagem por dia, num total de 2 (duas) viagens, a um custo de **247,00 €** (duzentos e quarenta e sete euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor (circuitos 2 e 4) a firma Transportes Seixo de Manhoses, Lda., realizando o serviço gratuitamente a Sociedade de Transportes Carrazedada / Vila Flor, Lda.. – **Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento.** -----

AJUSTE DIRETO PARA A EMPREITADA DE “AMPLIAÇÃO E REMODELAÇÃO DA REDE DE ESGOTOS NO CONCELHO – SEIXO DE MANHOSES” – Relatório Final: -

Presente Relatório Final do Júri do Procedimento em epígrafe, datado de 03 de maio de 2012, referindo que, de acordo com o artigo 124.º do Decreto-Lei n.º 278/2009, de 02 de outubro, que altera o Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, decorrido o período de audiência prévia e não tendo havido reclamações, sugere que a adjudicação seja efetuada à proposta posicionada em primeiro lugar, apresentada pela firma “**ARMANDO MANUEL PIRES**”, no montante de **12.902,50 €** (doze mil, novecentos e dois euros e cinquenta cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, como sendo a proposta mais vantajosa para a Câmara Municipal. – **Deliberado, por unanimidade, adjudicar à firma “ARMANDO MANUEL PIRES”, pelo valor de 12.902,50 € (doze mil, novecentos e dois euros e cinquenta cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com o Relatório Final.** -----

ORDEM DO DIA:

GAP – GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

FIXAÇÃO DAS VERBAS ORÇAMENTAIS AFETAS A DESPESAS COM PESSOAL, DE ACORDO COM O PREVISTO NO ARTIGO 7.º DA LEI N.º 12-A/2008, DE 27 DE FEVEREIRO – RECRUTAMENTO DOS TRABALHADORES NECESSÁRIOS À OCUPAÇÃO DE POSTOS DE TRABALHO PREVISTOS E NÃO OCUPADOS NO MAPA DE PESSOAL PARA 2012 – ALTERAÇÃO: -

Presente Informação n.º 11/2012 da Técnica Superior, Cláudia Isabel Vilares de Carvalho Queijo, datada de 03 de maio de 2012, referindo que, nos termos dos n.ºs 3 e 4 do artigo 7.º da Lei n.º 12-A/2008, de 27 de fevereiro, do n.º 1 do artigo 20.º da Lei n.º 64-B/2011, de 30 de dezembro de 2011, *Orçamento do Estado para 2012* e do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 03 de setembro, que procede à adaptação à administração autárquica da Lei n.º 12-A/2008, de 27 de fevereiro, foi fixado, em deliberação do Executivo Municipal do dia 09 de janeiro de 2012, o valor de **284.091,35 €** (duzentos e oitenta e quatro mil, noventa e um euros e trinta e cinco cêntimos) como valor máximo para recrutamento de trabalhadores com vista à ocupação

de postos de trabalho previstos e não ocupados no Mapa de Pessoal aprovado para 2012 em Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 28 de novembro de 2011 e em Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de 29 de dezembro de 2011, conforme informação da própria n.º 01/2012, datada de 05 de janeiro de 2012. -----

Na sequência da Alteração ao Mapa de Pessoal para 2012 aprovado em Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 16 de abril de 2012 e em Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de 28 de abril de 2012, a Técnica Superior informa que deverá a Ex.ma Câmara Municipal alterar também o valor máximo fixado para recrutamento de novos trabalhadores com vista à ocupação de postos de trabalho previstos e não ocupados no Mapa de Pessoal ora aprovado, para **401.140,00 €** (quatrocentos e um mil, cento e quarenta euros), de acordo com a despesa estimada para 2012 com o recrutamento de pessoal para as carreiras/categorias, quantidades e gastos, conforme mapa que anexa à informação. – **Deliberado, por unanimidade, alterar o valor máximo fixado para recrutamento de novos trabalhadores com vista à ocupação de postos de trabalho previstos e não ocupados no Mapa de Pessoal aprovado, para 401.140,00 € (quatrocentos e um mil, cento e quarenta euros).** -----

CARLA NEVES – SOLICITAÇÃO DE REPARAÇÃO DE VEÍCULO: -

Presente Informação n.º 13/2012 da Técnica Superior, Cláudia Isabel Vilares de Carvalho Queijo, datada de 04 de maio de 2012, referindo que, na sequência de requerimento enviado a este Município pela requerente Carla Neves, solicitando o arranjo do veículo de marca Audi, matrícula 57-HB-41, no seguimento de acidente havido na proximidade da rotunda em construção junto à Escola Secundária e presente na Reunião Ordinária da Câmara Municipal de 05 de março de 2012, cuja deliberação solicita o Auto de Ocorrência da GNR à requerente, foi rececionado por email, a 27 de abril de 2012, novo ofício da requisitante, referindo que, após conversa com o Cabo presente no acidente, o próprio lhe referiu não ser necessário tal documento, uma vez que a mesma possui testemunhas idóneas que presenciaram os acontecimentos e que o Auto teria um custo acrescido de 12,00 € (doze euros). – **Deliberado, por unanimidade, enviar o processo ao Consultor Jurídico do Município para parecer.** ----

DAF – DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

SETOR DE CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E PATRIMÓNIO: -

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: -

Foi dado conhecimento pelo Senhor Presidente que o Resumo Diário de Tesouraria apresenta um saldo em total disponibilidades de **€ 1.454.113,23 (um milhão, quatrocentos e cinquenta e quatro mil, cento e treze euros e vinte e três cêntimos).** -----

PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL: -

Presente a relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal no período de 30.04.2012 a 04.05.2012, num total de **€ 132.591,26 (cento e trinta e dois mil, quinhentos e**

noventa e um euros e vinte e seis cêntimos). -----

IV MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL – 4.^a ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS (P.P.I.): -

Presente a 4.^a Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos – P.P.I., no valor de **125.000,00 €** (cento e vinte e cinco mil euros) para aprovação pelo Executivo Municipal. – **Deliberado, por unanimidade, aprovar a 4.^a Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos – P.P.I., no valor de 125.000,00 € (cento e vinte e cinco mil euros).** -----

IV MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL – 4.^a ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA: -

Presente a 4.^a Alteração ao Orçamento da Despesa, no valor de **203.100,00 €** (duzentos e três mil e cem euros) para aprovação pelo Executivo Municipal. – **Deliberado, por unanimidade, aprovar a 4.^a Alteração ao Orçamento da Despesa, no valor de 203.100,00 € (duzentos e três mil e cem euros).** -----

IV MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL – 1.^a ALTERAÇÃO AO PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAIS: -

Presente a 1.^a Alteração ao Plano de Atividades Municipais, no valor de **20.000,00 €** (vinte mil euros) para aprovação pelo Executivo Municipal. – **Deliberado, por unanimidade, aprovar a 1.^a Alteração ao Plano de Atividades Municipais, no valor de 20.000,00 € (vinte mil euros).** -----

JUNTA DE FREGUESIA DE MOURÃO – OBRAS DE AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DO MOURÃO: -

Presente Ofício, datado de 26 de fevereiro de 2012, referindo que as obras de ampliação do cemitério da freguesia de Mourão, as quais foram adjudicadas pelo valor de **34.550,00 €** (trinta e quatro mil, quinhentos e cinquenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, já foram terminadas, tendo atingido o valor de **37.768,75 €** (trinta e sete mil, setecentos e sessenta e oito euros e setenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, conforme autos de medição que se encontram em anexo ao ofício. -----

O Senhor Presidente da Junta informa ainda que, tendo sido pagos os dois primeiros autos, resta agora o pagamento da quantia de **24.672,56 €** (vinte e quatro mil, seiscentos e setenta e dois euros e cinquenta e seis cêntimos), pelo que solicita a transferência da referida verba para pagamento dos compromissos assumidos, cuja informação do Técnico Superior, Eng.º António Valdemar Tabuada Teixeira, de 28 de fevereiro de 2012, refere que foram conferidas as medições no local que constam dos Autos de Medição n.ºs 1, 2 e 3. – **Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de 24.672,56 € (vinte e quatro mil, seiscentos e setenta e dois euros e cinquenta e seis cêntimos).** -----

SERVIÇOS DE AÇÃO SOCIAL, CULTURA, EDUCAÇÃO, TURISMO E DESPORTO

SETOR DE AÇÃO SOCIAL: -

ROSA DE ALMEIDA SANTOS – PROCESSO DE CANDIDATURA AO PROGRAMA SOLARH – SOLIDARIEDADE E APOIO À RECUPERAÇÃO DE HABITAÇÃO: -

Presente Informação da Técnica Superior de Serviço Social, Hermínia de Moraes, datada de 01 de fevereiro de 2012, na sequência da candidatura apresentada ao Programa SOLARH – Solidariedade e Apoio à Recuperação de Habitação, por Rosa de Almeida Santos, a qual pretende executar obras de conservação na sua habitação permanente, sita na freguesia de Mourão. A Técnica Superior refere que, após análise dos documentos que compõem a candidatura, verifica-se que a candidata reúne as condições previstas no Decreto-Lei n.º 39/2001, de 09 de fevereiro e se encontra regularmente instruída, de acordo com o disposto na legislação em vigor, informando que deverá ser elaborado relatório técnico relativo ao estado de conservação do imóvel e às obras de que carece, com indicação de entre essas, quais as que serão consideradas prioritárias. -----

De acordo com a informação do Arq. João Batista Ortega, de 09 de fevereiro de 2012, as obras solicitadas deverão ser enquadradas na figura de conservação extraordinária, já que são motivadas por defeitos da construção inicial, cuja deterioração conduziu à situação atual, de infiltrações generalizadas, quer pela cobertura, quer pelas paredes. Mais informa que as deteriorações que a construção apresenta não resultaram da ação ou omissão ilícita do proprietário. Por último refere que as obras solicitadas deverão ser consideradas prioritárias para que a habitação existente apresente as condições mínimas de habitabilidade. No entanto a cobertura deverá manter-se em telha cerâmica, devendo ser colocado isolamento térmico sobre a laje de cobertura e ventilação transversal da construção por condutas com registo a colocar em todos os compartimentos com saída acima da cobertura. -----

Em 15 de fevereiro de 2012, o Técnico Superior, Eng.º António Valdemar Tabuada Teixeira, concordou com a informação do Arquiteto, acrescentando que as obras a levar a efeito se devem reportar ao presente relatório. – **Deliberado, por unanimidade, concordar com as informações técnicas.** -----

DIVISÃO DE OBRAS, HABITAÇÃO, URBANISMO E AMBIENTE

SETOR DE ÁGUAS E SANEAMENTO: -

REQUISIÇÕES DE LIGAÇÃO DE ÁGUA À REDE PÚBLICA: -

Requerente: Mário José Pimentel dos Santos

Local: Rua do Pinheiro Manso, n.º 12 – Vila Flor

Destinado: Habitação – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: José Carlos Afonso Lopes

Local: Rua do Bairro – Sampaio

Destinado: Habitação – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Requerente: Maria da Conceição Trigo Sampaio

Local: Rua da Palma, n.º 19 – Vila Flor

Destinado: Habitação – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

SECÇÃO DE OBRAS, HABITAÇÃO E URBANISMO: -

REQUERIMENTO: -

Requerente: DOMOCROQUI – Imobiliária Unipessoal, Lda.

Local: Teixogueira – Roios

Assunto: *Pedido de Emissão de Certidão relativa ao Uso do Solo (PDM)*, no local assinalado nas plantas que anexa, do prédio rústico da freguesia de Roios inscrito no respetivo artigo matricial 204 e registado na Conservatória do Registo Predial de Vila Flor sob o n.º 79/19890913 da freguesia de Roios, cuja informação do Técnico Superior, Eng.º António Rodrigues Gil, de 02 de maio de 2012, refere que o terreno localizado nas plantas em anexo, se localiza, segundo a Planta de Ordenamento e de Condicionantes do PDM, na classe de espaços “*Espaços Naturais de Utilização Múltipla*”. – **Deliberado, por unanimidade, informar o requerente nos termos da informação, através da emissão de certidão.** -----

Sendo doze horas e quinze minutos, foi declarada encerrada a reunião, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar e assinar a respetiva minuta da qual se elaborou a presente Ata que depois de aprovada e assinada vai ser exarada no respetivo livro de atas. -----

E eu, Cláudia Isabel Vilares de Carvalho Queijo, Técnica Superior, que a secretariei, redigi, subscrevi e assino. -----

