

ATA N.º 01

DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA FLOR, REALIZADA A DEZ DE JANEIRO DE DOIS MIL E DEZASSETE

Aos dez dias do mês de janeiro do ano de dois mil e dezassete, no Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões respetiva, reuniu pelas dez horas a Câmara Municipal de Vila Flor, sob a Presidência do Senhor Presidente da Câmara, Fernando Francisco Teixeira de Barros, estando presentes os Senhores Vereadores, Fernando Filipe de Almeida, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP; Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, do PS; Gracinda Fátima Fraga Carvalho Peixoto, do PS e Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, da Coligação PPD-PSD/CDS-PP. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA:

HOMENAGEM A MÁRIO SORARES:-

No momento em que um país inteiro se despede do Doutor Mário Soares, o Executivo da Câmara Municipal de Vila Flor, por unanimidade, endereça o mais sentido pesar à família e amigos e lembra, para além do homem, o político que pautou a sua vida pela defesa dos valores da liberdade, democracia, compreensão e ajuda dos mais fracos, pelos quais lutou acerrimamente até ao seu último suspiro. -----

Eram dez horas e cinquenta e nove minutos, o Executivo, por unanimidade, prestou um minuto de silêncio ao homem, ao político e ao estadista em homenagem e celebração à sua vida. -----

CENTRO CULTURAL DE VILA FLOR:-

VEREADOR PEDRO MIGUEL SARAIVA LIMA CORDEIRO DE MELO

O Vereador Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo, regista, que infelizmente voltou a ocorrer nova queda aquando da celebração da Gala “Cantar os Reis”, passado um ano desde a anterior queda. Voltou apelar à efetivação de medidas de segurança que previnam que situações idênticas voltem a ocorrer, desejando rápidas melhoras à pessoa em causa. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

O Senhor Presidente da Câmara Municipal disse lamentar a queda, desejando sinceramente à senhora acidentada rápidas melhoras. No entanto, relembra ao senhor Vereador Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo que todas as condições de segurança sugeridas e julgadas necessárias e apropriadas para melhorar a segurança do auditório foram feitas, nomeadamente: execução de um corrimão lateral a todas as escadas no interior do auditório; instalação de bandas antiderrapantes em todas as escadas do

mesmo auditório; colocação de lâmpadas sinalizadoras, novas, em todos os espelhos dos degraus do mesmo auditório. Que foram estas as sugestões que os técnicos fizeram e que foram implementadas. -----

VICE-PRESIDENTE DA CAMARA MUNICIPAL

O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal referiu que lamenta a queda. Que ele próprio e a senhora Vereadora Gracinda Fátima Fraga Carvalho Peixoto estavam no local e presenciaram a queda, tendo prestado ajuda à senhora. Que se tratou de um acidente não por qualquer deficiência das infraestruturas ou da segurança, mas por um infeliz acaso, desejando rápidas melhoras à senhora. -----

“CANTAR OS REIS”:-

O Executivo Municipal, por unanimidade, congratula-se com a festa “Cantar os Reis”, um evento que pela sua dinâmica e crescente solidez ao longo dos anos, que envolve muita gente, 14 grupos no total. Destaca a presença de novos, sinónimo dessa solidez e interesse crescente por parte de todos, contando desta forma com a participação de 300 elementos. Salientam e agradecem a todos os grupos e aos seus elementos, mas também o envolvimento das respetivas comunidades em que estão inseridos, de um modo especial aos jovens, que estão cada vez mais presentes e se envolvem mais com esta atividade.-----

Tendo em atenção o sucesso da atividade “Cantar os Reis”, considera o Executivo, por unanimidade, que deve continuar a ser apoiada pela autarquia, reconhecendo a todos os participantes o seu mérito e contributo em prol desta festividade. -----

VEREADORA GRACINDA FÁTIMA FRAGA CARVALHO PEIXOTO

A Vereadora Gracinda Fátima Fraga Carvalho Peixoto, ainda sobre o assunto, informou que três grupos do concelho, vão estar presentes na gala “Cantar os Reis” em Bragança, no próximo sábado, dia 14 de janeiro: Grupo de Freixiel; Grupos de Seixo de Manhoses e o Grupo de Musica Tradicional da Associação Cultural e Recreativa de Vila Flor. -----

VEREADOR FERNANDO FILIPE DE ALMEIDA:-

O Vereador Fernando Filipe de Almeida e reportando-se às intervenções do Vereador Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo e do senhor Presidente da Câmara Municipal sobre o acidente ocorrido no Centro Cultural aquando das festividades do “Cantar os Reis”, informou que desconhecia o facto e apenas ficou conhecedor com a intervenção do Vereador Pedro Miguel Saraiva Lima Cordeiro de Melo. Que deseja as mais sinceras melhoras à senhora. Reconhece que foram adotadas medidas de segurança, contudo a própria arquitetura do espaço conjugada com a animação, podem facilitar a ocorrência destes acidentes, alertando para que de alguma maneira se tentem minimizar estas situações. -----

TORNEIO INTERGERAÇÕES DE FUTEBOL 7 – FEMININO SUB/16:-

A Vereadora Gracinda Fátima Fraga Carvalho Peixoto informou que decorreu nos dias 6, 7 e 8 de janeiro no Estádio Municipal de Vila Flor o Torneio Intergerações de Futebol 7 Feminino Sub/16, resultantes de uma parceria entre a Associação de Futebol de Bragança

e a autarquia de Vila Flor, contando com a participação de equipas das Associações de Futebol de Bragança, Braga e de Viana do Castelo e que envolveu cerca de 90 pessoas. Informou ainda que o evento foi considerado pela Associação de Futebol de Bragança um dos eventos mais significativos por si realizados e que superou todas as expetativas, tendo sido um evento marcante para as jovens atletas. -----

ORDEM DO DIA:

APROVAÇÃO DE ATAS

Presente, para aprovação pelo Executivo Municipal, a Ata n.º 49 da Reunião Ordinária da Câmara Municipal do dia 28 de dezembro de 2016. **Dispensada a sua leitura em virtude de ter sido enviada juntamente com o expediente da presente reunião da Câmara Municipal e não tendo sido apresentado qualquer pedido de alteração ao seu texto, o Executivo, deliberou por unanimidade dos membros presentes naquela reunião, aprovar o texto da Ata n.º 49 da Reunião Ordinária da Câmara Municipal do dia 28 de dezembro de 2016.** -----

GAP – GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

LOTAMENTO DA QUINTA DOS LAGARES, SITO NO LUGAR DO JAZIGO:-

Presente proposta de aquisição de lote no Loteamento da Quinta dos Lagares, sito no lugar do Jazigo, em nome de Francisco António Silva Morais, pelo valor de € 8.600,00 (oito mil e seiscentos euros) – Lote n.º 31. **Deliberado, por unanimidade, alienar o Lote n.º 31 do Loteamento da Quinta dos Lagares, Sito no Lugar do Jazigo em Vila Flor, pelo valor de € 8.600,00 (oito mil e seiscentos euros) a Francisco António Silva Morais.** -----

O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, ausentou-se da reunião da Câmara Municipal, para não participar na discussão e votação do ponto seguinte: -----

LOTAMENTO DA QUINTA DOS LAGARES, SITO NO LUGAR DO JAZIGO:-

Presente proposta de aquisição de lote no Loteamento da Quinta dos Lagares, sito no lugar do Jazigo, em nome de Tiago Filipe da Silva Morais, pelo valor de € 8.600,00 (oito mil e seiscentos euros) – Lote n.º 30. **Deliberado, por unanimidade, alienar o Lote n.º 30 do Loteamento da Quinta dos Lagares, Sito no Lugar do Jazigo em Vila Flor, pelo valor de € 8.600,00 (oito mil e seiscentos euros) a Tiago Filipe Silva Morais.** -----

O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Quintino Augusto Pimentel Gonçalves, retomou os trabalhos da reunião da Câmara Municipal.-----

PEDIDO DE APOIO – Capela Santa Bárbara, Seixo de Manhoses:-

Presente ofício da Fábrica da Igreja Paroquial de Santa Bárbara dando conta que é sua pretensão levar a efeito a reconstrução de uma edificação existente no Santuário de Santa Cecília, que era a antiga casa do fogo e adaptar a capela de Santa Bárbara, incluindo a vedação do terreno envolvente, que foi elaborado mapa de trabalhos necessários e consultadas 4 empresas, tendo

apenas uma apresentado uma proposta no valor de € 18.250,18. Não tendo a Fábrica da Igreja de Santa Bárbara meios financeiros, solicitam um apoio no valor que seja possível concretizar a sua pretensão e também ampliar e valorizar o santuário. – **Deliberado, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro no valor de € 18.250,18 (dezoito mil, duzentos e cinquenta euros e dezoito cêntimos).** -----

À Contabilidade para cabimentar e comprometer nos termos da lei dos compromissos e pagamentos em atraso. -----

PEDIDO DE APOIO – Altar Senhora do Rosário, Seixo de Manhoses:-

Presente ofício da Fábrica da Igreja Paroquial de Santa Bárbara dando conta que foram levadas a efeito obras de beneficiação na Capela da Senhora do Rosário, no entanto o Altar daquela capela encontra-se em mau estado de conservação e pretendem a sua recuperação, tendo sido consultadas 3 empresas, sendo a proposta aceite pela Comissão Diocesana de Arte Sacra no valor de € 17.000,00, Não tendo a Fábrica da Igreja de Santa Bárbara meios financeiros, solicitam um apoio no valor que seja possível concretizar a recuperação deste valioso património religioso. – **Deliberado, Deliberado, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro no valor de € 17.000,00 (dezassete mil euros).** -----

À Contabilidade para cabimentar e comprometer nos termos da lei dos compromissos e pagamentos em atraso. -----

XIII TERRAFLOR – FEIRA DE PRODUTOS E SABORES E FESTAS DE SÃO BARTOLOMEU 2016-Apresentação do relatório dos movimentos contabilísticos:-

Presente ofício da Associação Cultural e Recreativa de Vila Flor, datado de 2 de janeiro de 2017 com o relatório dos movimentos contabilísticos relacionados com a organização da XIII TERRAFLOR e das Festas em Honra de São Bartolomeu 2016. **Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.** -----

DAF – DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

SETOR DE CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E PATRIMÓNIO

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA E PAGAMENTOS EFETUADOS PELA CÂMARA MUNICIPAL: -

Devido às operações informáticas de fim de ano, não foi possível apresentar o Resumo Diário de Tesouraria e os pagamentos efetuados no período de 28 de dezembro de 2016 a 9 de janeiro de 2017. -----

DOHUA – DIVISÃO DE OBRAS, HABITAÇÃO, URBANISMO E AMBIENTE

SETOR DE AGUAS E SANEAMENTOS:-

Presente informação do jurista do município Tiago Morais, datada de 5 de janeiro de 2017, dando conta que na sequência do Ajuste Direto para Controlo de Consumo Humano, de Águas Residuais e de Água Balnear – informação nº 95/2015 dos serviços do município, foi celebrado

o contrato nº 2078004 de 300/12/20145 (AD-35/2015) com a empresa LPQ – Laboratório Pró-Qualidade, S.A., com vista ao controlo de Consumo Humano, de água residuais e de água balnear para o ano de 2016. Que o controlo supra identificado vigorou de 1/1/2016 a 31/12/2016, Que devido a constrangimentos dos serviços autárquicos e por razões de carência efetiva de pessoal até à presente data não foi possível proceder à publicitação de novo procedimento de adjudicação em tempo útil; que prevê-se que o referido concurso esteja durante o mês de fevereiro de 2017. Nesta medida e pelas razões expostas, não haverá controlo de consumo humano, de águas residuais e de água balnear para os primeiros meses do ano de 2017. Que por outro lado a Câmara Municipal está obrigada a garantir o controlo da água, através da realização de análises e envio das mesmas para a ERSAR, a APA e para a Direção Regional de Saúde; Que dentro deste entendimento, torna-se necessário garantir o controlo de consumo humanos, de águas residuais e de água balnear para os meses de janeiro e fevereiro de 2017; Que a empresa LPQ – Laboratório Pró-Qualidade, S.A., apresenta uma proposta no valor de € 1.022,00 + IVA à taxa legal em vigor, pela continuação da prestação nos meses de janeiro e fevereiro. Que a proposta apresentada pela empresa LPQ – Laboratório Pró – Qualidade, S.A., não viola o previsto no artigo 49.º da Lei nº 42/2016, de 28/12 (Lei que aprova o Orçamento de Estado para 2017 – LEO/2017 – sob a epígrafe Encargos com contratos de aquisição e serviços). Que pelo exposto, a solução que se mostra mais consentânea com a defesa do interesse público, é a introdução de uma alteração ao contrato nº 2078004, de 30-12-2015 (AD-35/2015), que permita o controlo de consumo humano, de águas residuais e de água balnear para os meses de janeiro e fevereiro do ano de 2017. Que o disposto nas disposições conjugadas da alínea a) do nº 1 do artigo 311.º da alínea b) do artigo 312.º e do artigo 313.º, todos do código dos contratos públicos (aprovado pelo Decreto-Lei nº 18/2008, de 28/01 na sua redação atual), diploma aplicável ao contrato supra identificado, permite a introdução de alterações à prestação dos serviços contratados, desde que tais alterações digam respeito a condições acessórias, não configurem uma forma de impedir, restringir ou falsear a concorrência e sejam inequivocamente em benefício do interesse público. Que a empresa LPQ, aceita a alteração ao referido contrato, nos termos da adenda, sem que daí decorra qualquer dever de indemnizar por parte da Câmara Municipal de Vila Flor; Que nos termos do artigo 95.º do código dos contratos públicos não é exigível a redução do contrato a escrito, no entanto, como estamos perante um prolongamento excepcional justificado pelo interesse público, a presente alteração deve ser redigida e assinada por ambos os contraentes; Que as alterações ao contrato deverão ser aprovadas pela mesma entidade que autorizou a adjudicação dos serviços, bem como a celebração do respetivo contrato escrito;

Pelo facto é proposto à Câmara Municipal que aprove nos termos da alínea dd) do nº 1 do artigo 33.º da Lei nº 75/2013, de 12/2013, de 12/09 na sua redação atual e da alínea a) do nº 1 do artigo 311; da alínea b) do artigo 312,º do Código dos contratos públicos a alteração ao contrato nº 2078004, de 30-12-2015 (AD-35/2015, celebrado com a empresa LPQ – Laboratório Pró – Qualidade, S.A. nos termos propostos na minuta da adenda anexa. – **Deliberado, por unanimidade:** -----

- a) **Aprovar, nos da alínea dd) do nº 1 do artigo 33.º da Lei nº 75/2013, de 12/2013, de 12/09 na sua redação atual e da alínea a) do nº 1 do artigo 311; da alínea b) do artigo 312,º do Código dos contratos públicos a alteração ao contrato nº 2078004, de 30-12-2015 (AD-35/2015, celebrado com a empresa LPQ – Laboratório Pró – Qualidade, S.A. nos termos propostos; -----**
- b) **Aprovar a minuta à 1ª adenda da prestação de serviços controlo de qualidade de**

água de consumo humano, de águas residuais e de água balnear para o ano de 2016 entre a autarquia e a firma LPQ – Laboratório Pró-Qualidade, Lda., nos termos do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo do Decreto-Lei nº 18/2008, de 29/01. -----

SECÇÃO DE OBRAS, HABITAÇÃO E URBANISMO: -

Proc.º n.º 88/2008

Requerente: João Jorge Gouveia Garcia

Local: Lugar da Fraga - Freixiel

Assunto: *Construção urbana com cave e rés-do-chão, mudança de titular do processo*, para Maria Aurora Gouveia Garcia, cuja informação do Técnico Superior António Rodrigues Gil datado de 28 dezembro de 2016, dá conta que não há inconveniente em que o pedido seja deferido. – **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

Proc.º n.º 41/2015

Requerente: Marco Paulo Carrilho Gomes

Local: Rua Meio do Povo - Candoso

Assunto: *Reconstrução de edifício de habitação unifamiliar, renovação da licença de construção nº 2/2016* pelo período de 6 meses, cuja informação do Técnico Superior António Rodrigues Gil datado de 4 janeiro de 2017, dá conta que não há inconveniente em que o pedido, renovação da licença de construção nº 2/2016, seja deferido pelo prazo de 6 meses. – **Deliberado, por unanimidade, renovar a licença de construção nº 2/2016, pelo período de 6 meses, nos termos solicitados.** -----

Proc.º n.º 21/2016

Requerente: José Maria Carrazedo

Local: Lugar dos Dados – Lote 6 – Santa Comba da Vilarça

Assunto: *Construção de uma edificação para garagem e arrumos de alfaias agrícolas, aprovação do projeto de especialidades*, cuja informação do Técnico Superior António Rodrigues Gil datado de 2 janeiro de 2017, dá conta que não há inconveniente na aprovação do projeto de especialidades (1ª fase). – **Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de especialidades da 1ª fase.** -----

REQUERIMENTO

Requerente: NOS – TOWERING – Gestão de Torres de Telecomunicações, S.A.

Local: Cabeço Nossa Senhora dos Remédios – Vilarinho das Azenhas

Assunto: *Instalação de antenas – estação de radiocomunicações e respetivos acessórios*, cuja informação do Arquitecto João Batista Ortega, datada de 28 de dezembro de 2016 dá conta que não vê inconveniente em que o pedido seja deferido. **Deliberado, por unanimidade, deferir.** –

REQUERIMENTO

Requerente: Je Fuhua

Local: Avª Vasco da Gama – Vila Flor

Assunto: *Averbamento na autorização de utilização nº 40/2015* e respetivo auto de vistoria nº 20/15, em nome de Je Fuhua para o nome de Ji Song , cuja informação do Técnico Superior

António Rodrigues Gil, datada de 5 de janeiro de 2017 dá conta que não vê inconveniente em que o pedido seja deferido. **Deliberado, por unanimidade, deferir.** -----

PEDIDO DE PARECER

Requerente: Parque Natural Regional Vale do Tua/ Associação Agricultores Nordeste Transmontano

Local: Lugar da Quintalqueira e lugar da Ribeirancha – Freixiel

Assunto: *Pedido de Parecer para Plantação de vinha e melhoria de infra estruturas em duas parcelas* que se encontram em zona protegida (Áreas Protegidas do Parque Natural do Vale do Tua) para efeitos de uma candidatura, VITIS com o nº 23883, candidatura 2015/16, em nome de António Augusto da Costa nas parcelas “Quintalqueira” e “Ribeirancha”, ambas da freguesia de Freixiel, cuja informação do Técnico Superior António Rodrigues Gil, datada de 29 de dezembro de 2016 dá conta que não há inconveniente em que o pedido seja deferido. – **Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável.** -----

Sendo doze horas e dez minutos, foi declarada encerrada a reunião, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar e assinar a respetiva minuta da qual se elaborou a presente Ata que depois de aprovada e assinada vai ser exarada no respetivo livro de atas. -----

E eu, João Alberto Correia, Técnico Superior, que a secretariei, redigi, subscrevi e assino.
